



## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 18 Registro Delibere

**OGGETTO: Approvazione Progetto esecutivo aggiornato denominato CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI FERLA (SR) CON INGRESSO DA VIA MONTEGRAPPA – INTERVENTO DI RIGENERAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DEL PLESSO SPORTIVO DA FINALIZZARE PER L'ATTIVITA' AGONISTICA – CUP C38H20000090005.**

L'anno duemilaventicinque il giorno ventuno del mese di Marzo alle ore 13.38 e seguenti, nella casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

| LA GIUNTA |                                  |              | Presenti | Assenti |
|-----------|----------------------------------|--------------|----------|---------|
| 1         | <b>Michelangelo Giansiracusa</b> | Sindaco      | X        |         |
| 2         | <b>Giuseppe Malignaggi</b>       | Vice Sindaco | X        |         |
| 3         | <b>Desirèè Ganci</b>             | Assessore    |          | X       |
| 4         | <b>Maria Carmela Lanteri</b>     | Assessore    | X        |         |
| 5         | <b>Giuseppe Vinci</b>            | Assessore    | X        |         |

Presiede online il Sindaco, Avv. **Michelangelo Giansiracusa**.

Partecipa online il Segretario Comunale, **Dott. Giuseppe Morale**.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta.

Più in particolare, il Segretario Comunale ha attestato, presso la sede comunale la presenza del Vice Sindaco Giuseppe Malignaggi, tramite video-chiamata Whatsapp attraverso l'utenza telefonica del Sindaco i seguenti componenti della Giunta Comunale: il Sindaco, l'Ass. Lanteri M.C. e l'Ass. Vinci G., come da Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 14.04.2022, avente ad oggetto: "Sedute di Giunta Comunale in videoconferenza – approvazione modalità".

Risulta assente: l'Ass. Ganci Desirèè.

Il Segretario Comunale ha verificato il rilascio dei pareri di regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabili competenti per materia.

Dopo una breve discussione, i componenti hanno deliberato la proposta in oggetto all'unanimità e, con separata votazione, hanno deliberato la immediata esecutività.

Il Segretario Comunale, ai fini dell'attestazione della validità dei lavori della Giunta ha firmato tutti gli atti.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: Approvazione Progetto esecutivo aggiornato denominato CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI FERLA (SR) CON INGRESSO DA VIA MONTEGRAPPA - INTERVENTO DI RIGENERAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DEL PLESSO SPORTIVO DA FINALIZZARE PER L'ATTIVITÀ AGONISTICA - CUP C38H20000090005**

### Proposta di deliberazione

#### Il Responsabile del Settore Tecnico

**Premesso** che il Progetto Esecutivo di cui all'oggetto è stato originariamente redatto ai sensi del del D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. n. 207 del 5 Ottobre 2010, opportunamente verificato, validato ed approvato in linea tecnica ed amministrativa come di seguito dettagliato:

- > Autorizzazione Genio Civile di Siracusa N.060.100 del 09.09.2020
- > Parere CONI prot. 229 del 10.09.2020
- > Parere Ufficio Igiene e Sanità Pubblica ASP Siracusa prot. 368 del 15.09.2020
- > Parere Ufficio Prev. Incendi Corpo Nazionale Vigili del Fuoco prot. 9160 del 23.09.2020
- > Comune di Ferla attestazione di conformità urbanistica del 26.10.2020
- > Verbale di verifica, Validazione ed Approvazione in Linea Tecnica del del 01.09.2023
- > Approvazione amministrativa giusta Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 01.09.2023

#### Dato atto che

- > in relazione all'esito positivo della selezione del Progetto con prot. BANDO20230268 sull'Avviso Sport e Periferie 2023 l'intervento è stato finanziato giusta approvazione con decreto del Capo del Dipartimento per lo Sport del 22 dicembre 2023
- > in data 23.10.2024 l'Ente ha firmato l'Accordo con il Dipartimento per lo Sport per il trasferimento del contributo per la realizzazione dell'intervento
- > con richiesta prot. 0954 del 03.02.2025 l'Ente ha richiesto al Dipartimento il nullaosta per poter aggiornare e rimodulare il progetto esecutivo approvato alla luce di ulteriori approfondimenti e dei confronti con le Associazioni Sportive locali, facendo salve le soluzioni che hanno determinato l'attribuzione del punteggio assegnato per l'ammissione al finanziamento e le spese ammissibili
- > con nota acquisita al prot. 1327 dell'Ente il 14.02.2025 il Dipartimento ha ritenuto ammissibile la proposta di variazione del progetto con relativo aggiornamento al vigente Codice dei contratti
- > con Determinazione Dirigenziale n. 79 del 26.02.2025 viene approvata la RDO n. 5127499 del 24.02.2025 relativa ai servizi di ingegneria ed architettura per l'aggiornamento con variazione del Progetto esecutivo affidando contestualmente la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza all'Ing. Marco Gionfriddo con studio professionale in Noto, Via Amerigo Vespucci 49, C.F. GNFMRC69T031754R P.I. 01359660899
- > in data 03.03.2025 il tecnico incaricato ha trasmesso il progetto aggiornato e variato a mezzo pec, acquisito al protocollo dell'Ente n.1828, con tutti i relativi elaborati debitamente aggiornati all'ultimo Prezziario Unico Regionale ed al Codice dei Contratti D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023
- > che gli elaborati di competenza sono stati trasmessi agli Enti terzi per il rilascio dei pareri

- > che in data 19.03.2025 è stato acquisito al prot. 2416 dell'Ente il Parere Igienico Sanitario Favorevole rilasciato il 19.03.2025 dal Dip.to di Prevenzione Medico - Ufficio Igiene e Sanità Pubblica di Palazzolo Acreide prot. ASPSR-2025-0033456
- > che in data 19.03.2025 è stato acquisito al prot. 2420 dell'Ente il Parere favorevole di massima per la conformità di cui al D.P.R. n. 151/11 rilasciato il 19.03.2025 dal Dip.to dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile - Comando dei Vigili del Fuoco di Siracusa prot. U.0004101
- > che in data 21.03.2025 è stato acquisito al prot. 2476 dell'Ente il Parere favorevole CONI Prot.43 rilasciato il 20.03.2025 da Comitato Regionale Sicilia CONI
- > che in data 21.03.2025 è stata redatta dal Responsabile del III Settore Tecnico del Comune di Ferla l'Attestazione di Conformità urbanistica dell'intervento
- > che per quanto concerne il deposito degli elaborati strutturali aggiornati, in relazione all'attuazione di quanto definito dal Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 430 dell'8 ottobre 2019 ed all'attivazione dell'Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche (AINOP), si potrà procedere dopo l'acquisizione del CIG e l'individuazione dell'impresa contraente

**Richiamato** l'Attestazione di positiva Verifica del 21.03.2025 del Progetto esecutivo aggiornato, giusto verbale redatto in pari data in contraddittorio con il Progettista incaricato ai sensi dell'art. 42 comma 2 del Codice D.Lgs. n. 36/2023 e degli artt. 36 e 39 dell'Allegato I.7 del Codice dei Contratti D.Lgs. n. 36/2023;

**Dato atto** che in relazione all'Accordo firmato il 23.10.2024 dall'Ente con il Dipartimento per lo Sport per il trasferimento del contributo per la realizzazione dell'intervento, in particolare ai sensi dell'Articolo 4 "Obblighi delle Parti" al punto 4 L'Ente beneficiario è tenuto a:

- > lett. c) *"trasmettere, entro un massimo di giorni 150 consecutivi dalla data di sottoscrizione del presente Accordo, il progetto da porre a base di gara di cui alla precedente lettera b), verificato e validato con accertamento del RUP circa la libera disponibilità di aree e immobili necessari e la regolarità urbanistica dell'intervento, provvisto (a pena di revoca del finanziamento) del Codice Univoco assegnato dal Censimento Impiantistica Sportiva, avendo cura di produrre e caricare la relativa documentazione sul portale "Sport e Periferie", previa notifica a mezzo P.E.C."; siffatto ultimo adempimento vale quale clausola sospensiva di efficacia della presente Convenzione, ai sensi dell'art. 14, co. 2, dell'Avviso", pertanto entro e non oltre il 22.03.2025;*
- > lett. d) *l'Ente beneficiario è tenuto ad "avviare, a pena di risoluzione di diritto della presente Convenzione, a valere come sub species particolare di clausola risolutiva espressa, senza previa comunicazione di avvio del procedimento di revoca, le procedure di gara relative all'intervento - ossia pubblicare i bandi o avvisi per l'affidamento dei lavori o dell'appalto integrato nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o di avvisi, inviare gli inviti a presentare le offerte per l'affidamento dei lavori o dell'appalto integrato - entro e non oltre il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla presentazione del progetto da porre a base di gara, avendo cura di produrre e caricare la relativa documentazione sul portale "Sport e Periferie", previa notifica a mezzo P.E.C.", ovvero entro il 21.04.2025;*
- > lett. e) *l'Ente beneficiario è tenuto ad "aggiudicare i lavori entro i termini previsti dall'allegato I.3 al d.lgs. n. 36/2023, come richiamati dall'art. 17 del medesimo codice dei contratti pubblici, avendo cura di caricare la relativa documentazione sul portale "Sport e Periferie", pena la revoca del finanziamento secondo le modalità declinate al successivo art. 9;*

nonché procedere alla firma del contratto d'appalto entro e non oltre 60 (sessanta) giorni da quando l'aggiudicazione è divenuta efficace, come stabilito dall'art. 18, co. 2, del d.lgs. n. 36/2023, avendo cura di caricare la relativa documentazione sul portale "Sport e Periferie", pena la revoca del finanziamento";

**Dato atto** altresì che

- > l'ammontare del Quadro Tecnico Economico di progetto è rimasto invariato ovvero pari ad **€ 1.200.000,00** e con invariate percentuali di finanziamento (il 58,33%) e cofinanziamento (il 41,67%)
- > gli elaborati di progetto esecutivo aggiornato sono i seguenti:

**ALLEGATI PROGETTUALI:**

|                 |                                                                                    |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ALL. A</b>   | RELAZIONE TECNICA                                                                  |
| <b>ALL. B</b>   | RELAZIONI SPECIALISTICHE                                                           |
| <b>ALL. C</b>   | RELAZIONE SUL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI (EX LEGGE 10)                    |
| <b>ALL. D</b>   | RELAZIONE SUI PRINCIPI CAM                                                         |
| <b>ALL. E</b>   | RELAZIONE DNSH                                                                     |
| <b>ALL. F</b>   | ANALISI NUOVI PREZZI                                                               |
| <b>ALL. G</b>   | ELENCO PREZZI UNITARI                                                              |
| <b>ALL. H</b>   | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO                                                         |
| <b>ALL. I</b>   | CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA                                                       |
| <b>ALL. L</b>   | QUADRO GÉNERALE DI SPESA                                                           |
| <b>ALL. M-1</b> | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – LAVORI EDILI                                       |
| <b>ALL. M-2</b> | SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO – LAVORI EDILI                                          |
| <b>ALL. N-1</b> | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – STRUTTURA GEODETICA                                |
| <b>ALL. N-2</b> | SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO – STRUTTURA GEODETICA                                   |
| <b>ALL. O-1</b> | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – Pavimentazione in PVC e in erba sintetica da 22 mm |
| <b>ALL. O-2</b> | SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO – Pavimentazione in PVC e in erba sintetica da 22 mm    |
| <b>ALL. P-1</b> | PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA – RELAZIONE GENERALE                              |
| <b>ALL. P-2</b> | PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA – MANUALE DI MANUTENZIONE                         |
| <b>ALL. P-3</b> | PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA – MANUALE D'USO                                   |

**ALLEGATI STRUTTURALI – RELAZIONI DI CALCOLO:**

|                  |                                                                                            |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTT-01</b> | RELAZIONE DI CALCOLO STRUTT. – Relazione Generale                                          |
| <b>STRUTT-02</b> | RELAZIONE DI CALCOLO STRUTT. – Nuovo polivalente indoor – Struttura in cls armato          |
| <b>STRUTT-03</b> | RELAZIONE DI CALCOLO STRUTT. – Nuovo polivalente indoor – Struttura geodetica di copertura |
| <b>STRUTT-04</b> | RELAZIONE DI CALCOLO STRUTT. – Nuovo polivalente indoor                                    |
| <b>STRUTT-05</b> | RELAZIONE DI CALCOLO STRUTT. – Tribuna campi outdoor                                       |
| <b>STRUTT-05</b> | RELAZIONE DI CALCOLO STRUTT. – Verifica della stabilità dei pali di illuminazione          |
| <b>STRUTT-06</b> | RELAZIONE DI CALCOLO STRUTT. – Piano di manutenzione delle opere strutturali               |
| <b>STRUTT-07</b> | RELAZIONE GEOLOGICA                                                                        |

**ALLEGATI PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO:**

|                |                                                                         |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>SICU 01</b> | RELAZIONE GENERALE                                                      |
| <b>SICU 02</b> | APPENDICE - SCHEDE DI SICUREZZA RELATIVE ALLE SINGOLE FASI OPERATIVE    |
| <b>SICU 03</b> | FASCICOLO DELLA SICUREZZA                                               |
| <b>SICU 04</b> | ELABORATO GRAFICO RELATIVO AL PROGRAMMA DEI LAVORI (diagramma di Gantt) |
| <b>SICU 05</b> | ELABORATO GRAFICO RELATIVO ALL'AREA DI CANTIERE.                        |

**ALLEGATI SULLA GESTIONE DELL'IMPIANTO:**

|               |                                                                                          |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ALL. Q</b> | RELAZIONE DELLA IPOTIZZATA MODALITA' DI GESTIONE DELL'IMPIANTO                           |
| <b>ALL. R</b> | STIMA DEI COSTI DI GESTIONE E MANUTENZIONE SU BASE ANNUA DELL'IMPIANTO PIANO DI GESTIONE |

**TAVOLE PROGETTUALI:**

|                |                                                                                                |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TAV. 01</b> | STATO DI FATTO - Planimetria Generale - demolizioni e ristrutturazioni                         |
| <b>TAV. 02</b> | PROGETTO - Planimetria Generale - Interventi                                                   |
| <b>TAV. 03</b> | PROGETTO - Nuovo polivalente indoor - Piante - Prospetti - Sezioni - Particolari               |
| <b>TAV. 04</b> | PROGETTO - Nuovo polivalente indoor - Piante - Prospetti - Particolari                         |
| <b>TAV. 05</b> | PROGETTO - Nuova tribuna campi outdoor - Piante - Prospetti - Sezioni                          |
| <b>TAV. 06</b> | PROGETTO - Impianto Elettrico - Schema Cavidotti - Impianto di Terra - Livelli Illuminotecnici |
| <b>TAV. 07</b> | PROGETTO - IMPIANTO ELETTRICO - SCHEMA UNIFILARE QUADRI ELETTRICI                              |
| <b>TAV. 08</b> | PROGETTO - Schema elettrico in rappresentazione topografica                                    |

- TAV. 09** PROGETTO - Particolari costruttivi - Impianto Fotovoltaico - Impianto solare termico - Sistema di Raccolta Acque Meteoriche  
**TAV. 10** PARTICOLARI COSTRUTTIVI RECINZIONI - IMPIANTISTICA E SOTTOSERVIZI  
**TAV. 14** PREVENZIONE FENOMENI DI VIOLENZA - Percorsi separati pubblico / atleti - Percorsi mezzi d'emergenza

**TAVOLE STRUTTURALI:**

- STRUTT. 01** PROGETTO - STRUTTURA - Impalcato fondazione  
**STRUTT. 02** PROGETTO - STRUTTURA - Impalcato elevazione  
**STRUTT. 03** PROGETTO - STRUTTURA - Particolare impalcati in elevazione  
**STRUTT. 04** PROGETTO - STRUTTURA - Particolare sezioni strutturali  
**STRUTT. 05** PROGETTO - STRUTTURA - Travi longitudinali quota fondazione  
**STRUTT. 06** PROGETTO - STRUTTURA - Travi trasversali quota fondazione  
**STRUTT. 07** PROGETTO - STRUTTURA - Travi longitudinali quote 2.00 - 3.05  
**STRUTT. 08** PROGETTO - STRUTTURA - Travi trasversali quota 3.05  
**STRUTT. 09** PROGETTO - STRUTTURA - Armatura pilastri  
**STRUTT. 10** PROGETTO - STRUTTURA - Piante ossatura metallica  
**STRUTT. 11** PROGETTO - STRUTTURA - Sezioni ossatura metallica  
**STRUTT. 12** PROGETTO - STRUTTURA - Particolari costruttivi  
**STRUTT. 13** PROGETTO - STRUTTURA - Particolari costruttivi  
**STRUTT. 14** PROGETTO - STRUTTURA - Fondazione tribuna campi outdoor  
**STRUTT. 15** PROGETTO - STRUTTURA - Elevazione tribuna campi outdoor - Particolari costruttivi sistema idrico

> il Quadro Tecnico Economico di progetto aggiornato è il seguente:

| <b>A LAVORI</b>                        |                                                                                                 |                     |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>A1</b>                              | <b>LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI</b>                                                            | <b>€ 717.066,30</b> |
| A1.1                                   | di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                   | € 7.425,34          |
| A1.2                                   | di cui importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro non soggetto a ribasso | € 154.287,78        |
| A1.3                                   | di cui importo dei lavori a base di gara                                                        | € 555.353,18        |
| <b>A2</b>                              | <b>LAVORI SPECIALISTICI STRUTTURA GEODETICA</b>                                                 | <b>€ 146.300,00</b> |
| A2.1                                   | di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                   | € 3.061,52          |
| A2.2                                   | di cui importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro non soggetto a ribasso | € 29.860,00         |
| A2.3                                   | di cui importo dei lavori a base di gara                                                        | € 113.378,48        |
| <b>A3</b>                              | <b>LAVORI SPECIALISTICI PAVIMENTAZIONI CAMPI DA GIOCO</b>                                       | <b>€ 58.000,00</b>  |
| A3.1                                   | di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                   | € 1.160,00          |
| A3.2                                   | di cui importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro non soggetto a ribasso | € 5.800,00          |
| A3.3                                   | di cui importo dei lavori a base di gara                                                        | € 51.040,00         |
| <b>Totale parziale QUADRO A Lavori</b> |                                                                                                 | <b>€ 921.366,30</b> |

| <b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b> |                                                       |                     |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>B1</b>                                          | <b>SPESE TECNICHE :</b>                               | <b>€ 106.015,89</b> |
| B1.1                                               | Progettazione Esecutiva (aggiornamento progetto 2025) | € 4.974,20          |
| B1.2                                               | Ufficio di Direzione Lavori CSE Contabilità e CRE     | € 94.997,99         |
| B1.3                                               | Collaudo statico                                      | € 6.043,70          |

|                                                                  |                                                              |         |                     |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------|---------------------|
| <b>B2</b>                                                        | <b>IMPREVISTI / ACCANTONAMENTI / SPESE GENERALI :</b>        |         | <b>€ 48.163,64</b>  |
| B2.1                                                             | Imprevisti (% dei Lavori voce A1) IVA esclusa                | 5,000%  | € 35.853,31         |
| B2.2                                                             | Incentivi funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. 36/2023       | 1,168%  | € 10.761,56         |
| B2.3                                                             | Oneri di conferimento in discarica                           | a stima | € 1.068,77          |
| B2.4                                                             | Spese per pareri e notifiche (ANAC)                          |         | € 480,00            |
| <b>B3</b>                                                        | <b>IVA / ONERI :</b>                                         |         | <b>€ 124.454,17</b> |
| B3.1                                                             | IVA sui Lavori e sulle Lavorazioni specialistiche (Quadro A) | 10,00%  | € 92.136,63         |
| B3.2                                                             | IVA su Imprevisti (voce B2.1)                                | 10,00%  | € 3.585,33          |
| B3.3                                                             | IVA spese tecniche e Oneri (voci B1.1+B1.2+B1.3+B3.4 e B2.3) | 22,00%  | € 24.491,57         |
| B3.4                                                             | Contributo previdenziale su spese tecniche (B1.1+B1.2+B1.3)  | 4,00%   | € 4.240,64          |
| <b>Totale parziale QUADRO B Somme a disposizione dell'Amm.ne</b> |                                                              |         | <b>€ 278.633,70</b> |

|                                               |                       |
|-----------------------------------------------|-----------------------|
| <b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO GENERALE</b> | <b>€ 1.200.000,00</b> |
|-----------------------------------------------|-----------------------|

**Richiamati** pertanto i pareri resi come sopra enunciati, l'attestazione di positiva verifica e la dichiarazione aggiornata del RUP della libera disponibilità delle aree e degli immobili necessaria alla realizzazione dell'intervento;

**Ritenuto** ai sensi dell'art.42 comma 4 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 che le risultanze contenute nel rapporto finale di verifica sul progetto esecutivo da porre a base di gara sono condivisibili;

**Preso atto** dell'unità progettuale dei elaborati oggetto di validazione ovvero la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche;

**Vista** l'Approvazione in linea tecnica del RUP e l'attestazione di validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'articolo 42 comma 4 del Codice D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023;

**Dato atto** che il **Codice Univoco Censimento Impiantistica Sportiva è CBFEK**

**Dato altresì** che ai fini della copertura finanziaria della quota di cofinanziamento dell'intervento è stato **assunto Mutuo Passivo con l'Istituto per il Credito Sportivo per l'importo di € 500.000,00** giusta Determina Dirigenziale n. 596 DEL 19.12.2024

**Atteso** pertanto che risulta necessario e urgente

- > approvare amministrativamente il progetto esecutivo aggiornato da porre a base di gara
- > trasmettere il progetto aggiornato al Dipartimento per lo Sport ai sensi di quanto disciplinato dalla Convenzione sopra citata

**Visto** il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

**Esaminata** pertanto la proposta nel suo complesso;

**Dato atto** che svolge le funzioni di RUP il Responsabile del III Settore Tecnico Arch. Giuseppe Di Mauro;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo aggiornato per le finalità e gli obiettivi che l'Amministrazione Comunale si prefigge;

**Visto** il Regolamento di attuazione sui LL.PP. di cui al D.P.R. 5/10/2010, n. 207, in attuazione al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, così come recepito dalla L.R. 12 luglio 2011, n. 12. e s.m.i.;

**Vista** la L.R. 58/95 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il vigente OREL;

**Visto** il D. Leg. vo n. 468/97;

**Visto** lo Statuto Comunale;

### **.PROPONE**

per le motivazioni di cui in premessa, che di seguito si intendono integralmente riportate anche se non materialmente trascritte:

#### **Di prendere atto**

- > della progettazione di livello esecutivo aggiornato e dei relativi elaborati, redatti dall'Ing. Marco Gionfriddo giusto incarico affidato con Determina Dirigenziale n. 79 del 26.02.2025;
- > delle autorizzazioni rilasciate dai competenti Enti terzi come in premessa dettagliato;
- > della validazione ed approvazione in linea tecnica della progettazione esecutiva aggiornata del 21/03/2025;
- > l'ammontare del Quadro Tecnico Economico di progetto è rimasto pari ad € 1.200.000,00 con invariate percentuali di finanziamento (il 58,33%) e cofinanziamento (il 41,67%)

**Di dare atto** che l'Arch. Giuseppe Di Mauro, quale Responsabile del III Settore Tecnico svolge il ruolo di R.U.P.;

#### **Di dare atto** altresì che

- > l'intervento ha carattere di pubblica utilità ed è coerente con la pianificazione comunale in tema di lavori pubblici;
- > il Codice Univoco Censimento Impiantistica Sportiva è CBFEK;
- > l'intervento è conforme urbanisticamente e le aree oggetto dei lavori sono libere immediatamente disponibili per la realizzazione dello stesso;

**Di approvare** in linea amministrativa Progetto esecutivo aggiornato denominato "CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI FERLA (SR) CON INGRESSO DA VIA MONTEGRAPPA - INTERVENTO DI RIGENERAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DEL PLESSO SPORTIVO DA FINALIZZARE PER L'ATTIVITÀ AGONISTICA - CUP C38H20000090005, degli specifici elaborati in premessa riportati e del seguente quadro tecnico economico:

| <b>A      LAVORI</b> |                                                                                                 |              |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>A1</b>            | <b>LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI</b>                                                            | € 717.066,30 |
| A1.1                 | di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                   | € 7.425,34   |
| A1.2                 | di cui importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro non soggetto a ribasso | € 154.287,78 |
| A1.3                 | di cui importo dei lavori a base di gara                                                        | € 555.353,18 |
| <b>A2</b>            | <b>LAVORI SPECIALISTICI STRUTTURA GEODETICA</b>                                                 | € 146.300,00 |
| A2.1                 | di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                   | € 3.061,52   |

|                                        |                                                                                                 |                     |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| A2.2                                   | di cui importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro non soggetto a ribasso | € 29.860,00         |
| A2.3                                   | di cui importo dei lavori a base di gara                                                        | € 113.378,48        |
| <b>A3</b>                              | <b>LAVORI SPECIALISTICI PAVIMENTAZIONI CAMPI DA GIOCO</b>                                       | <b>€ 58.000,00</b>  |
| A3.1                                   | di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                   | € 1.160,00          |
| A3.2                                   | di cui importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro non soggetto a ribasso | € 5.800,00          |
| A3.3                                   | di cui importo dei lavori a base di gara                                                        | € 51.040,00         |
| <b>Totale parziale QUADRO A Lavori</b> |                                                                                                 | <b>€ 921.366,30</b> |

|                                                                  |                                                              |                     |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>B</b>                                                         | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>             |                     |
| <b>B1</b>                                                        | <b>SPESE TECNICHE :</b>                                      | <b>€ 106.015,89</b> |
| B1.1                                                             | Progettazione Esecutiva (aggiornamento progetto 2025)        | € 4.974,20          |
| B1.2                                                             | Ufficio di Direzione Lavori CSE Contabilità e CRE            | € 94.997,99         |
| B1.3                                                             | Collaudo statico                                             | € 6.043,70          |
| <b>B2</b>                                                        | <b>IMPREVISTI / ACCANTONAMENTI / SPESE GENERALI :</b>        | <b>€ 48.163,64</b>  |
| B2.1                                                             | Imprevisti (% dei Lavori voce A1) IVA esclusa                | 5,000% € 35.853,31  |
| B2.2                                                             | Incentivi funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. 36/2023       | 1,168% € 10.761,56  |
| B2.3                                                             | Oneri di conferimento in discarica                           | a stima € 1.068,77  |
| B2.4                                                             | Spese per pareri e notifiche (ANAC)                          | € 480,00            |
| <b>B3</b>                                                        | <b>IVA / ONERI :</b>                                         | <b>€ 124.454,17</b> |
| B3.1                                                             | IVA sui Lavori e sulle Lavorazioni specialistiche (Quadro A) | 10,00% € 92.136,63  |
| B3.2                                                             | IVA su Imprevisti (voce B2.1)                                | 10,00% € 3.585,33   |
| B3.3                                                             | IVA spese tecniche e Oneri (voci B1.1+B1.2+B1.3+B3.4 e B2.3) | 22,00% € 24.491,57  |
| B3.4                                                             | Contributo previdenziale su spese tecniche (B1.1+B1.2+B1.3)  | 4,00% € 4.240,64    |
| <b>Totale parziale QUADRO B Somme a disposizione dell'Amm.ne</b> |                                                              | <b>€ 278.633,70</b> |

|                                               |                       |
|-----------------------------------------------|-----------------------|
| <b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO GENERALE</b> | <b>€ 1.200.000,00</b> |
|-----------------------------------------------|-----------------------|

**Di dichiarare** la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D.lgs n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
ARCH. GIUSEPPE DI MAURO







## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO: Approvazione Progetto esecutivo aggiornato denominato CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI FERLA (SR) CON INGRESSO DA VIA MONTEGRAPPA - INTERVENTO DI RIGENERAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DEL PLESSO SPORTIVO DA FINALIZZARE PER L'ATTIVITÀ AGONISTICA - CUP C38H20000090005**

### **Parere del Responsabile del Settore in ordine alla regolarità tecnica**

(art. 53, legge 142/1990 come recepito dalla l.r. 48/1991 e ss.mm.ii. e art. 147 bis, comma 1, d.lgs. 267/2000 come recepito dall'art. 6 del Regolamento del Sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del C.C. n. 2/2013)

- Si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica attestante la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa.
- Si esprime parere **NON FAVOREVOLE** per la motivazione di cui alla nota prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che si allega.

Ferla, 21/03/2025

**IL RESPONSABILE SETTORE**  
**Arch. Giuseppe Di Mauro**



### **Parere del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile**

(art. 53, legge 142/1990 come recepito dalla l.r. 48/1991 e ss.mm.ii. e art. 147 bis, comma 1, d.lgs. 267/2000)

- Si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile.
- Si esprime parere **NON FAVOREVOLE** per la motivazione di cui alla nota prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che si allega.
- Non dovuto in quanto l'atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ferla, 21/03/2025

**IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO**  
**Dott. Giuseppe Puzzo**



## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

**VISTA** la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento indicato in oggetto, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

**VISTE** le attestazioni ed i pareri resi ai sensi degli art. 53 e 55 della Legge 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 art. 1 comma 1 lett. i, come integrato dall'art. 12 L.R. 30/2000

**RITENUTA** la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le osservazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;

**VISTO** l'OREL

**CON** voti unanimi favorevoli palesemente espressi

### **DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati

- 1) DI APPROVARE integralmente la proposta di deliberazione di cui sopra relativa all'argomento in oggetto indicato.

### **SUCCESSIVAMENTE**

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

Stante l'urgenza di provvedere

Con voti favorevoli unanimi espressi palesemente

### **DELIBERA**

DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12,- co.2 della L.R. n. 44/91.



# Comune di Ferla

libero consorzio di Siracusa

Deliberazione di G.C. n. 18 del 21/03/2025

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e sottoscritto all'originale come segue:

**IL SINDACO**

**Avv. Michelangelo Giansiracusa**

**Il Segretario Comunale**

**Dott. Giuseppe Morale**

---

**LA DELIBERAZIONE È ESECUTIVA, L. R. 44/91 e successive modifiche (art. 4 L.R. 23/97):**

- X) Dichiarata immediatamente esecutiva in data** 21/03/2025  
**B) Decorsi 10 giorni dall'avvenuta pubblicazione.**

**Dalla Residenza Municipale, li** 21/03/2025

**Il Segretario Comunale**  
**Dott. Giuseppe Morale**