



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 20 Registro Delibere

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALL'AVVIO DELLA PROCEDURA PER IL DIVERSO UTILIZZO DELLE SOMME OCCORRENTI ALLA COPERTURA DELLA QUOTA DI COFINANZIAMENTO E DELLE SOMME ECCEDENTI I MASSIMALI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI DELL'EX CONVENTO DI SANTA MARIA DI PROPRIETÀ COMUNALE DA RIFUNZIONALIZZARE A CENTRO AGGREGATIVO DI ACCOGLIENZA MULTIFUNZIONALE" – CUP C37G25000010002 – A VALERE SUL RESIDUO CDP N. 6209374/00

L'anno duemilaventisei il giorno trenta del mese di marzo alle ore 13:10 e seguenti, nella casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

LA GIUNTA			Presenti	Assenti
1	Michelangelo Giansiracusa	Sindaco		X
2	Emanuele Rossitto	Vice Sindaco	X	
3	Laura Grazia Spagnuolo	Assessore	X	
4	Sebastiano Mario Urso	Assessore		X
5	Giuseppe Vinci	Assessore	X	

Presiede il Vice Sindaco, **Emanuele Rossitto**

Partecipa il Segretario Comunale, **dott. Andrea Fragapane**

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta.

Più in particolare, il Segretario Comunale ha attestato, presso la sede comunale, la presenza del Vice Sindaco Emanuele Rossitto e dell'assessore Vinci Giuseppe e da remoto tramite videochiamata Whatsapp la presenza dell'assessore Laura Grazia Spagnuolo, come da Delibera della G.C. n. 67 del 14.04.2022, avente ad oggetto: "Sedute di Giunta Comunale in videoconferenza – approvazione modalità".

Risultano assenti il Sindaco avv. Michelangelo Giansiracusa e l'Assessore Sebastiano Mario Urso.

Il Segretario Comunale ha verificato il rilascio dei pareri di regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabili competenti per materia.

Dopo una breve discussione, i componenti hanno deliberato la proposta in oggetto all'unanimità e, con separata votazione, hanno deliberato la immediata esecutività.

Il Segretario Comunale, ai fini dell'attestazione della validità dei lavori della Giunta, ha firmato tutti gli atti.

Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: Autorizzazione all'avvio della procedura per il diverso utilizzo delle somme occorrenti alla copertura della quota di cofinanziamento e delle somme eccedenti i massimali per la realizzazione dell' "Intervento di manutenzione straordinaria di adeguamento dei locali dell'ex Convento di Santa Maria di proprietà comunale da rifunzionalizzare a Centro aggregativo di accoglienza multifunzionale" - CUP C37G25000010002 - a valere sul residuo Prestito CDP n. 6209374/00.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE TECNICO

ATTESTA di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno, formula la seguente proposta deliberativa;

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione di G.M. n. 26 del 18.04.2025 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Intervento di manutenzione straordinaria di adeguamento dei locali dell'ex Convento di Santa Maria" per un importo complessivo di € 825.000,00;
- Tale intervento è stato candidato al finanziamento nell'ambito del PR FESR Sicilia 2021-2027 - Azione 4.3.2.;
- Il quadro tecnico economico del progetto prevede una quota di cofinanziamento comunale pari al 10% dell'importo, corrispondente a € 75.000,00, così ripartita:
 - € 52.425,69 già impegnati per le spese tecniche di redazione del Progetto esecutivo giusta Determinazione del Responsabile del III Settore n. 84 del 27.02.2025 a valere sulle somme assegnate all'Ente con D.D.G. n. 366 del 21/03/2024 del Dirigente Regionale del Dipartimento infrastrutture, Mobilità e Trasporti
 - € 22.574,31 da procedura di diverso utilizzo di una parte del Prestito investimenti Fondi Europei concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti - Posizione N.620937/00;
- Con D.D.G. n. 308 del 03/02/2026 e successivo D.D.G. n. 969 del 25/03/2026, l'Assessorato Regionale della Famiglia ha approvato la graduatoria provvisoria delle operazioni ammissibili, in cui il Comune di Ferla risulta utilmente posizionato al n. 19;

VISTA la nota prot. n. 12934 del 2026 dell'Assessorato Regionale della Famiglia, con la quale si richiede, ai fini dell'approvazione della graduatoria definitiva, l'atto di assunzione dell'impegno contabile per la quota di cofinanziamento dell'operazione pari a € 75.000,00, e la quota di € 39.842,91 necessaria per la copertura delle spese eccedenti i massimali di bando;

CONSIDERATO che la somma di € 52.425,69 risulta già impegnata a copertura delle per le spese tecniche di redazione del Progetto esecutivo giusta Determinazione del Responsabile del III Settore n. 84 del 27.02.2025;

CONSIDERATO che l'Amministrazione intende far fronte ai rimanenti oneri finanziari pari ad € 62.417,22, attraverso la procedura di diverso utilizzo delle economie accertate sul residuo del Prestito concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti (CDP) - Posizione n. 6209374/00, *illo tempore* stipulato realizzazione dei "Lavori di messa a norma ed

efficientamento energetico dell'impianto di pubblica illuminazione";

DATO ATTO che svolge le funzioni di RUP il Responsabile del III Settore Tecnico Arch. Giuseppe Di Mauro, giusta delibera di G.C. n. 26 del 18/04/2025;

VISTI

- l'Ordinamento Regionale degli Enti Locali;
- l'art. 48 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, che attribuisce alla Giunta Comunale la competenza all'approvazione degli atti d'indirizzo per gli atti da adottare da parte dei Responsabili di servizio.
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale;

VISTO che ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/1990, recepito dalla Legge Regionale n. 48 del 11.12.1991 e ss.mm.ii. sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso:

- il Responsabile del servizio interessato per la regolarità tecnica, parere FAVOREVOLE;
- il Responsabile di Ragioneria, per la regolarità contabile, parere FAVOREVOLE;

PROPONE

DI DARE ATTO che le premesse rappresentate costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

DI AUTORIZZARE l'avvio della procedura volta al Diverso Utilizzo della somma complessiva di € 62.417,22 sul residuo del mutuo concesso da CDP Posizione n. 6209374/00;

DESTINARE tali somme alla copertura della quota di cofinanziamento e delle spese eccedenti i massimali per l'intervento all'ex Convento di Santa Maria - CUP C37G25000010002;

DARE ATTO che la rimanente quota di finanziamento, pari ad € 52.425,69, è già contabilmente impegnata a copertura delle per le spese tecniche di redazione del Progetto esecutivo giusta Determinazione del Responsabile del III Settore n. 84 del 27.02.2025;

DARE ATTO che le complessive somme necessarie alla copertura della quota di cofinanziamento e delle spese eccedenti il contributo ammontano complessivamente ad € 114.842,91, di cui:

- € 52.425,69 a copertura delle per le spese tecniche di redazione del Progetto esecutivo, già impegnate giusta Determinazione del Responsabile del III Settore n. 84 del 27.02.2025;
- € 62.417,22 da impegnarsi in forza del presente atto deliberativo mediante diverso utilizzo del mutuo concesso da CDP Posizione n. 6209374/00.

DARE MANDATO al RUP di inoltrare specifica richiesta alla CDP ai fini della formalizzazione del Diverso Utilizzo e di porre in essere tutte le attività amministrative necessarie.

DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile stante la necessità di riscontare la richieste dell'ente concedente ai fini del perfezionamento della graduatoria definitiva e del decreto di concessione.

DI DISPORRE la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'ente.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE TECNICO
Arch. Giuseppe Di Mauro





DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Autorizzazione all'avvio della procedura per il diverso utilizzo delle somme occorrenti alla copertura della quota di cofinanziamento e delle somme eccedenti i massimali per la realizzazione dell' "Intervento di manutenzione straordinaria di adeguamento dei locali dell'ex Convento di Santa Maria di proprietà comunale da rifunzionalizzare a Centro aggregativo di accoglienza multifunzionale" - CUP C37G25000010002 - a valere sul residuo Prestito CDP n. 6209374/00.

PARERI ED ATTESTAZIONI

Espressi ai sensi dell'art. l, c.l, lett. i, L.R. n. 48191 come integrato dall'art. 12, L.R. n. 30/2000

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA

- Si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica attestante la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa.
- Si esprime parere NON FAVOREVOLE per la motivazione di cui alla nota prot. _____ del _____ che si allega.
- Non dovuto in quanto atto di indirizzo politico.

Ferla, 30/03/2026

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
Arch. Giuseppe Di Mauro

PARERE D IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

- Si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile.
- Si esprime parere NON FAVOREVOLE per la motivazione di cui alla nota prot. _____ del _____ che si allega.
- Non dovuto in quanto l'atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ferla, 30/03/2026

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
Dott. Giuseppe Puzzo

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento indicato in oggetto, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTE le attestazioni ed i pareri resi ai sensi degli art. 53 e 55 della Legge 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 art. 1 comma 1 lett. i, come integrato dall'art. 12 L.R. 30/2000

RITENUTA la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le osservazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;

VISTO l'OREL

CON voti unanimi favorevoli palesemente espressi

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati

- 1) **DI APPROVARE** integralmente la proposta di deliberazione di cui sopra relativa all'argomento in oggetto indicato.

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA MUNICIPALE

Stante l'urgenza di provvedere
Con voti favorevoli unanimi espressi palesemente

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12,- co.2 della L.R. n. 44/91.



Comune di Ferla

libero consorzio di Siracusa

Deliberazione di G.C. n. 20 del 30/3/2026

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e sottoscritto all'originale come segue:

Il Vice Sindaco

Emanuele Rossitto

Il Segretario Comunale

Dott. Andrea Fragapane

LA DELIBERAZIONE È ESECUTIVA, L. R. 44/91 e successive modifiche (art. 4 L.R. 23/97):

-X) Dichiarata immediatamente esecutiva in data 30 - 03 - 2026

B) Decorsi 10 giorni dall'avvenuta pubblicazione.

Dalla Residenza Municipale, li 30 - 03 - 2026

Il Segretario Comunale
Dott. Andrea Fragapane