



## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 29 Registro Delibere

**OGGETTO:** Approvazione Progetto esecutivo aggiornato denominato "LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA STRADA GROTTALLE DA CONFIGURARSI COME VIA DI FUGA DAL CENTRO ABITATO" CUP C37H1300285002

L'anno duemilaventicinque il giorno trenta del mese di Aprile alle ore 17:42 e seguenti, nella casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

LA GIUNTA			Presenti	Assenti
1	<b>Michelangelo Giansiracusa</b>	Sindaco	X	
2	<b>Giuseppe Malignaggi</b>	Vice Sindaco	X	
3	<b>Desirèe Ganci</b>	Assessore		X
4	<b>Maria Carmela Lanteri</b>	Assessore	X	
5	<b>Giuseppe Vinci</b>	Assessore	X	

Presiede il Sindaco, **avv. Michelangelo Giansiracusa**.

Partecipa il Segretario Comunale, **dott. Giuseppe Morale** tramite video-chiamata Whatsapp con il suo cellulare.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta.

Più in particolare, il Segretario Comunale ha attestato, tramite video-chiamata Whatsapp con il suo cellulare, presso la sede comunale, la presenza del Sindaco e dei seguenti componenti della Giunta Comunale: Vice Sindaco G. Malignaggi, e Ass. Maria Carmela Lanteri e, tramite video-chiamata Whatsapp con il suo cellulare l'Ass. Giuseppe Vinci, come da Delibera della G.C. n. 67 del 14.04.2022, avente ad oggetto: "Sedute di Giunta Comunale in videoconferenza – approvazione modalità".

Risulta assente: l'assessore Ass. Ganci Desirèe.

Il Segretario Comunale ha verificato il rilascio dei pareri di regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabili competenti per materia.

Dopo una breve discussione, i componenti hanno deliberato la proposta in oggetto all'unanimità e, con separata votazione, hanno deliberato la immediata esecutività.

Il Segretario Comunale, ai fini dell'attestazione della validità dei lavori della Giunta, ha firmato tutti gli atti.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: Approvazione Progetto esecutivo aggiornato denominato "LAVORI STRAORDINARI VOLTI ALLA MESSA IN SICUREZZA E AL RIEFFICIENTAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI STRATEGICI" CUP C35G21000010001.**

### Proposta di deliberazione

#### Il Responsabile del Settore Tecnico

#### **PREMESSO** che

- > con D.D.G. n. 1392/DRPC Sicilia del 20/12/2024 il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale di Protezione Civile ha approvato l' "Avviso pubblico per la manifestazione di interesse a presentare progetti (selezione OO.PP.) per la "Realizzazione di aree di protezione civile, elisuperfici e sedi centri operativi di protezione civile compresi anche gli interventi di manutenzione straordinaria e/o adeguamento" da finanziare con l'Azione 2.4.5 del PR FESR Sicilia 2021/2027;
- > la partecipazione al suddetto Avviso potrebbe permettere il finanziamento della realizzazione dell'infrastruttura strategica del Centro Operativo Comunale (COC) di Protezione Civile all'interno dell'Area Attendamenti e Containers nel margine nord del Centro abitato a ridosso della via di fuga oggi Via Padre Lanteri, essenziale in caso di calamità;
- > ai fini della presentazione del progetto esecutivo la Società di ingegneria SA&GI ENGINEERING S.R.L. ha aggiornato gli elaborati del progetto esecutivo al nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023 ed al vigente Prezzario Unico Regionale;

**VISTO** il Progetto esecutivo ed i relativi elaborati e Quadro Tecnico Economico di seguito riportati:

#### **R ELABORATI DI RILIEVO**

- R\_1** Inquadramento Territoriale SCALA 1:10.000 / 1:5.000 / 1:1.000
- R\_2** Rilievo Stato Attuale SCALA 1:200
- R\_3** Carta dei Vincoli SCALA 1:10.000

#### **D\_ RELAZIONI E DOCUMENTAZIONI**

- D\_1** Relazione Generale
- D\_2** Relazione Relazione Geotecnica, Sismica e di Calcolo
- D\_2.1** Indagine Geofisica
- D\_3** Tabulato di Calcolo
- D\_4** Relazione sui Materiali
- D\_5** Relazione Tecnica (ex Legge 10)
- D\_6** Relazione Paesaggistica

#### **P\_ ELABORATI DI PROGETTO ARCHITETTONICO**

- P\_1** Planimetria di Intervento SCALA 1:100
- P\_2** Piante, Prospetti e Sezioni SCALA 1:100
- P\_3** Planimetria di Intervento Infissi SCALA 1:100
- P\_4** Particolari Costruttivi SCALA 1:20
- P\_5** Planimetrie Impianto di Illuminazione e di Riscaldamento SCALA 1:100
- P\_6** Planimetrie Relamping e Impianto Antincendio SCALA 1:100

- P\_7** Planimetria Rete Acque Bianche SCALA 1:100  
**P\_8** Planimetria Impianto Fotovoltaico SCALA 1:100  
**P\_9** Rendering di Progetto

**PS\_ ELABORATI DI PROGETTO STRUTTURALI**

- PS\_1** Esecutivi Impalcati SCALA 1:50  
**PS\_2** Esecutivi Travi in c.a. a quota 0,00 SCALA 1:50  
**PS\_3** Esecutivi Travi in c.a. a quota 3,30 SCALA 1:50  
**PS\_4** Esecutivi Travi in c.a. da quota 7,00 a quota 7,85 SCALA 1:50  
**PS\_5** Esecutivi Pilastrata e Setti in c.a. SCALA 1:20  
**PS\_6** Esecutivi Scala e Solaio SCALA 1:20

**E\_ ELABORATI ECONOMICI**

- E\_1** Elenco Prezzi  
**E\_2** Analisi dei Prezzi  
**E\_3** Computo Metrico Estimativo  
**E\_4** Piano di Manutenzione  
**E\_5** Capitolato Speciale d'Appalto  
**E\_6** Schema di Contratto  
**E\_7** Quadro Economico  
**E\_8** Cronoprogramma  
**E\_9** Calcolo delle Competenze Tecniche

**S\_ PIANO DI SICUREZZA**

- S\_1** Piano di Sicurezza  
**S\_2** Schede di Sicurezza  
**S\_3** Fascicolo dell'opera  
**S\_4** Incidenza della Manodopera

**QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO AGGIORNATO:**

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A1</b>	<b>LAVORI</b>		<b>€ 1.111.548,79</b>
A1.1	di cui costi per la sicurezza		€ 36.095,64
A1.2	di cui importo dei lavori a base di gara		€ 1.075.453,15
A1.3	di cui costi relativi alla manodopera		€ 197.881,71
<b>Totale parziale QUADRO A Lavori</b>			<b>€ 1.111.548,79</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B1</b>	<b>SPESE TECNICHE :</b>		<b>€ 154.573,32</b>
B1.1	Progettazione Esecutiva e CSP, Direzione Lavori, Contabilità e CSE	12,09%	€ 134.371,11
B1.2	Supporto al RUP	1,00%	€ 11.115,49
B1.3	Collaudi	0,82%	€ 9.086,72
<b>B2</b>	<b>IMPREVISTI / ACCANTONAMENTI / SPESE GENERALI :</b>		<b>€ 94.993,64</b>
B2.1	Incentivi funzioni tecniche interne all'Amm.ne art. 45 del D.Lgs. 36/2023		€ 13.110,89
B2.2	Oneri per pubblicità e contributo ANAC		€ 1.000,00
B2.3	Imprevisti (min 5% - max 10%) IVA esclusa	5,01%	€ 55.682,75
B2.4	Spese per attrezzature funzionali a corredo		€ 8.000,00

B2.5	Costi per prove di laboratorio		€ 1.200,00
B2.6	Costi per pratiche allaccio impianto fotovoltaico		€ 1.000,00
B2.7	Oneri di conferimento in discarica		€ 10.000,00
B2.8	Oneri per smaltimento rifiuti speciali		€ 5.000,00
<b>B3</b>	<b>IVA / ONERI :</b>		<b>€ 303.884,25</b>
B3.1	IVA sui Lavori (voce B1)	22,00%	€ 244.540,74
B3.2	IVA Imprevisti, Spese, Costi ed Oneri funzionali (da B2.3 a B2.8)	22,00%	€ 17.794,20
B3.3	IVA spese tecniche (voci B1 + B3.4)	22,00%	€ 35.366,38
B3.4	Contributo previdenziale su spese tecniche (da B1.1 a B1.3)	4,00%	€ 6.182,93
<b>Totale parziale QUADRO B Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 553.451,21</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO GENERALE</b>			<b>€ 1.665.000,00</b>

**PRESO ATTO** dell'unità progettuale degli elaborati ovvero la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche;

**ESAMINATA** pertanto la proposta nel suo complesso;

**DATO ATTO** altresì che l'importo aggiornato dell'intervento di cui all'oggetto è stato aggiornato anche nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 redatto ai sensi dell'art. 6 della L. 12 luglio 2011 n. 12 e artt. 7 e 8 del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13;

**DATO ATTO** infine che svolge le funzioni di R.U.P. il Responsabile del III Settore Tecnico Arch. Giuseppe Di Mauro giusta Determina Sindacale n.1 del 06.01.2025;

**RITENUTO** pertanto procedere all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo per le finalità e gli obiettivi che l'Amministrazione Comunale si prefigge;

**ATTESO** altresì dare mandato al Sindaco ed al Responsabile del III Settore Tecnico di provvedere alla trasmissione degli elaborati tecnici ed amministrativi necessari per ottemperare a quanto riportato nell'Avviso pubblico per la manifestazione di interesse a presentare progetti (selezione OO.PP.) per la *"Realizzazione di aree di protezione civile, elisuperfici e sedi centri operativi di protezione civile compresi anche gli interventi di manutenzione straordinaria e/o adeguamento"*. da finanziare con l'Azione 2.4.5 del PR FESR Sicilia 2021/2027 di cui al D.D.G. n. 1392/DRPC Sicilia del 20/12/2024 il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale di Protezione Civile;

**VISTO** il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Regolamento di attuazione sui LL.PP. di cui al D.P.R. 5/10/2010, n. 207, in attuazione al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, così come recepito dalla L.R. 12 luglio 2011, n. 12. e s.m.i.;

**VISTA** la L.R. 58/95 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il vigente OREL;

**VISTO** il D. Lgs. n. 468/97;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**PROPONE**

per le motivazioni di cui in premessa, che di seguito si intendono integralmente riportate anche se non materialmente trascritte:

#### DI PRENDERE ATTO

- > della progettazione aggiornata al nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023 dell'intervento denominato "LAVORI STRAORDINARI VOLTI ALLA MESSA IN SICUREZZA E AL RIEFFICIENTAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI STRATEGICI" CUP C35G21000010001, redatti dalla Società SA&GI engineering srl;
- > l'ammontare del Quadro Tecnico Economico di progetto pari ad € 1.665.000,00 è frutto dell'aggiornamento al vigente Prezzario Unico Regionale;

**DI DARE ATTO** che l'Arch. Giuseppe Di Mauro, quale Responsabile del III Settore Tecnico svolge il ruolo di R.U.P. giusta Determina Sindacale n.1 del 06.01.2025;

**DI APPROVARE** il Progetto esecutivo aggiornato denominato "LAVORI STRAORDINARI VOLTI ALLA MESSA IN SICUREZZA E AL RIEFFICIENTAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI STRATEGICI" CUP C35G21000010001, degli specifici elaborati in premessa riportati e del seguente quadro tecnico economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A1</b>	<b>LAVORI</b>		<b>€ 1.111.548,79</b>
A1.1	di cui costi per la sicurezza		€ 36.095,64
A1.2	di cui importo dei lavori a base di gara		€ 1.075.453,15
A1.3	di cui costi relativi alla manodopera		€ 197.881,71
<b>Totale parziale QUADRO A Lavori</b>			<b>€ 1.111.548,79</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B1</b>	<b>SPESE TECNICHE :</b>		<b>€ 154.573,32</b>
B1.1	Progettazione Esecutiva e CSP, Direzione Lavori, Contabilità e CSE	12,09%	€ 134.371,11
B1.2	Supporto al RUP	1,00%	€ 11.115,49
B1.3	Collaudi	0,82%	€ 9.086,72
<b>B2</b>	<b>IMPREVISTI / ACCANTONAMENTI / SPESE GENERALI :</b>		<b>€ 94.993,64</b>
B2.1	Incentivi funzioni tecniche interne all'Amm.ne art. 45 del D.Lgs. 36/2023		€ 13.110,89
B2.2	Oneri per pubblicità e contributo ANAC		€ 1.000,00
B2.3	Imprevisti (min 5% - max 10%) IVA esclusa	5,01%	€ 55.682,75
B2.4	Spese per attrezzature funzionali a corredo		€ 8.000,00
B2.5	Costi per prove di laboratorio		€ 1.200,00
B2.6	Costi per pratiche allaccio impianto fotovoltaico		€ 1.000,00
B2.7	Oneri di conferimento in discarica		€ 10.000,00
B2.8	Oneri per smaltimento rifiuti speciali		€ 5.000,00
<b>B3</b>	<b>IVA / ONERI :</b>		<b>€ 303.884,25</b>
B3.1	IVA sui Lavori (voce B1)	22,00%	€ 244.540,74

B3.2	IVA Imprevisti, Spese, Costi ed Oneri funzionali (da B2.3 a B2.8)	22,00%	€ 17.794,20
B3.3	IVA spese tecniche (voci B1 + B3.4)	22,00%	€ 35.366,38
B3.4	Contributo previdenziale su spese tecniche (da B1.1 a B1.3)	4,00%	€ 6.182,93
<b>Totale parziale QUADRO B Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 553.451,21</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO GENERALE</b>			<b>€ 1.665.000,00</b>

**DI DARE ATTO** che l'importo aggiornato dell'intervento di cui all'oggetto è stato aggiornato anche nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 redatto ai sensi dell'art. 6 della L. 12 luglio 2011 n. 12 e artt. 7 e 8 del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13;

**DI DARE MANDATO** al Sindaco ed al Responsabile del III Settore Tecnico di provvedere alla trasmissione degli elaborati tecnici ed amministrativi necessari per ottemperare a quanto riportato nell'Avviso pubblico per la manifestazione di interesse a presentare progetti (selezione OO.PP.) per la "*Realizzazione di aree di protezione civile, elisuperfici e sedi centri operativi di protezione civile compresi anche gli interventi di manutenzione straordinaria e/o adeguamento*". da finanziare con l'Azione 2.4.5 del PR FESR Sicilia 2021/2027 di cui al D.D.G. n. 1392/DRPC Sicilia del 20/12/2024 il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale di Protezione Civile;

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D.lgs n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE TECNICO  
ARCH. GIUSEPPE DI MAURO



## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO: Approvazione Progetto esecutivo aggiornato denominato "LAVORI STRAORDINARI VOLTI ALLA MESSA IN SICUREZZA E AL RIEFFICIENTAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI STRATEGICI" CUP C35G21000010001.**

### **Parere del Responsabile del Settore in ordine alla regolarità tecnica**

(art. 53, legge 142/1990 come recepito dalla l.r. 48/1991 e ss.mm.ii. e art. 147 bis, comma 1, d.lgs. 267/2000 come recepito dall'art. 6 del Regolamento del Sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del C.C. n. 2/2013)

- Si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica attestante la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa.
- Si esprime parere **NON FAVOREVOLE** per la motivazione di cui alla nota prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che si allega.

Ferla, 30/04/2025

**IL RESPONSABILE SETTORE**  
**Arch. Giuseppe Di Mauro**



### **Parere del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile**

(art. 53, legge 142/1990 come recepito dalla l.r. 48/1991 e ss.mm.ii. e art. 147 bis, comma 1, d.lgs. 267/2000)

- Si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile.
- Si esprime parere **NON FAVOREVOLE** per la motivazione di cui alla nota prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che si allega.
- Non dovuto in quanto l'atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ferla, 30/04/2025

**IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO**  
**Dott. Giuseppe Puzzo**



## LA GIUNTA MUNICIPALE

**VISTA** la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento indicato in oggetto, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

**VISTE** le attestazioni ed i pareri resi ai sensi degli art. 53 e 55 della Legge 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 art. 1 comma 1 lett. i, come integrato dall'art. 12 L.R. 30/2000

**RITENUTA** la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le osservazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;

**VISTO** l'OREL

**CON** voti unanimi favorevoli palesemente espressi

### DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati

- 1) DI APPROVARE integralmente la proposta di deliberazione di cui sopra relativa all'argomento in oggetto indicato.

### SUCCESSIVAMENTE

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Stante l'urgenza di provvedere  
Con voti favorevoli unanimi espressi palesemente

### DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12,- co.2 della L.R. n. 44/91.



Deliberazione di G.C. n. 29 del 30/04/2025

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e sottoscritto all'originale come segue:

**IL SINDACO**

**Avv. Michelangelo Giansiracusa**

**Il Segretario Comunale**

**Dott. Giuseppe Morale**

---

**LA DELIBERAZIONE È ESECUTIVA, L. R. 44/91 e successive modifiche (art. 4 L.R. 23/97):**

- X) Dichiarata immediatamente esecutiva in data** 30/04/2025  
**B) Decorsi 10 giorni dall'avvenuta pubblicazione.**

**Dalla Residenza Municipale, li** 30/04/2025

**Il Segretario Comunale**  
**Dott. Giuseppe Morale**