



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 15 Registro Delibere

OGGETTO: Approvazione schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026.

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventuno del mese di Febbraio alle ore 18.05 e seguenti, nella casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

LA GIUNTA			Presenti	Assenti
1	Michelangelo Giansiracusa	Sindaco	X	
2	Giuseppe Malignaggi	Vice Sindaco	X	
3	Fernando Di Giorgio	Assessore	X	
4	Maria Carmela Lanteri	Assessore	X	
5	Emanuele Rossitto	Assessore		X

Presiede il Sindaco, Avv. **Michelangelo Giansiracusa**.

Partecipa il Segretario Comunale, **Dott. Giuseppe Morale**.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta.

Più in particolare, il Segretario Comunale ha attestato, presso la sede comunale la presenza del Sindaco nonché dei seguenti componenti della Giunta Comunale: Vice Sindaco Sig. G. Malignaggi e Ass. Lanteri M.C., tramite video-chiamata Whatsapp attraverso l'utenza telefonica dell'Ufficio Segreteria l' Ass. Di Giorgio F., come da Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 14.04.2022, avente ad oggetto: " Sedute di Giunta Comunale in videoconferenza – approvazione modalità".

Risulta assente: Ass. Rossitto E.

Il Segretario Comunale ha verificato il rilascio dei pareri di regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabili competenti per materia.

Dopo una breve discussione, i componenti hanno deliberato la proposta in oggetto all'unanimità e con separata votazione hanno deliberato la immediata esecutività.

Il Segretario Comunale, ai fini dell'attestazione della validità dei lavori della Giunta ha firmato tutti gli atti.

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

PREMESSO:

- che gli Enti Pubblici, nell'esercizio delle loro autonome competenze, per la realizzazione di lavori pubblici, sono tenuti ad adottare il Programma Triennale sulla base di schemi tipo definiti nell'Allegato I.5 al D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 in coerenza con quelli già adottati dall'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della mobilità, unitamente agli elenchi annuali dei lavori, in relazione alle disponibilità finanziarie previste nei documenti di programmazione.
- che per la predisposizione del programma in oggetto, ciascun Ente, nel quadro dei propri bisogni e delle relative esigenze, individua gli interventi necessari al loro soddisfacimento, indicandone le caratteristiche tecniche, funzionali, gestionali ed economiche-finanziarie, schematizzati secondo un ordine di priorità e nel rispetto delle prescrizioni contenute nell'art. 6 della legge in oggetto citata.
- che la presente programmazione viene redatta procedendo alla compilazione delle schede in cui sono indicate le opere, secondo un ordine prioritario, tenendo conto che nell'ambito delle priorità sono da considerare i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, completamento di lavori già iniziati, progetti esecutivi approvati, intervento per i quali ricorre la possibilità di finanziamento con apporto di capitale privato.
- che il programma, aggiornato sulla base del precedente già approvato, strutturato per tipologia e categoria di intervento, indica:
 - descrizione degli interventi;
 - stima dei costi con relativa copertura finanziaria;
 - tempi di attuazione
 - ordine di priorità;
 - conformità ambientale e urbanistica;
 - stato di progettazione;
 - localizzazione.
- che in particolare l'Allegato I è così composto:
 - SCHEDA A: Arco temporale di validità del programma (in essa sono indicate le risorse disponibili, ripartite nell'arco temporale della validità del programma)
 - SCHEDA B: Elenco delle opere incompiute
 - SCHEDA C: Elenco degli immobili disponibili art. 21 co. 5 (elenco di immobili oggetto di alienazione)

- SCHEDA D: Elenco degli interventi del programma (per ciascuna opera, codificata per tipologia e categoria, si indica la copertura finanziaria, la tipologia della risorsa e l'eventuale apporto di capitale privato);
- SCHEDA E: Interventi compresi nell'elenco annuale (in essa sono elencate le opere da realizzare nel corso del primo anno, ed indicate le relative risorse finanziarie, priorità, stato di progettazione)
- SCHEDA F: Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati
- che inoltre è presente la seguente documentazione:
 - Relazione tecnica in cui si illustra l'utilità e finalità del programma.

RITENUTO di dover approvare il suddetto schema di programma triennale ed elenco annuale;

VISTO il Decreto dell'Assessorato Reg.le LL.PP. del 19 novembre 2009;

VISTA la Legge 12 luglio 2011 n. 12 art.6;

VISTO il DPRS 31 gennaio 2012 n. 13, artt.7 e 8;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36

VISTO il vigente OREL;

VISTO lo Statuto Comunale;

PROPONE

DI APPROVARE lo schema di Programma triennale delle OO.PP. 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori, composto dai seguenti elaborati:

1. Allegato I
2. Relazione tecnica

DI DARE ATTO che Programma triennale delle OO.PP. 2024-2026, comprensivo dell'elenco annuale dei lavori, risulta propedeutico all'approvazione dei documenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente (D.U.P. 2024-2026 e Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026);

DI DARE ATTO che il Programma triennale delle OO.PP. 2024-2026, comprensivo dell'elenco annuale dei lavori, sarà pubblicato sul profilo di committenza del Comune di Ferla, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio, come previsto dall'articolo 37 del D.Lgs. n. 36/2023 e sarà comunicato alle strutture e agli uffici preposti al controllo di gestione, pubblicato all'Albo Pretorio comunale e sul sito internet comunale;

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
ARCH. GIUSEPPE DI MAURO



DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026.

Parere del Responsabile del Settore in ordine alla regolarità tecnica

(art. 53, legge 142/1990 come recepito dalla l.r. 48/1991 e ss.mm.ii. e art. 147 bis, comma 1, d.lgs. 267/2000 come recepito dall'art. 6 del Regolamento del Sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del C.C. n. 2/2013)

- Si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica attestante la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa.
- Si esprime parere **NON FAVOREVOLE** per la motivazione di cui alla nota prot. _____ del _____ che si allega.

Ferla, 21/02/2024

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
Arch. Giuseppe Di Mauro



Parere del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile

(art. 53, legge 142/1990 come recepito dalla l.r. 48/1991 e ss.mm.ii. e art. 147 bis, comma 1, d.lgs. 267/2000)

- Si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile.
- Si esprime parere **NON FAVOREVOLE** per la motivazione di cui alla nota prot. _____ del _____ che si allega.
- Non dovuto in quanto l'atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ferla, 21/02/2024

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
Dott. Giuseppe Puzzo



LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento indicato in oggetto, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTE le attestazioni ed i pareri resi ai sensi degli art. 53 e 55 della Legge 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 art. 1 comma 1 lett. i, come integrato dall'art. 12 L.R. 30/2000

RITENUTA la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le osservazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;

VISTO l'OREL

CON voti unanimi favorevoli palesemente espressi

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati

- 1) **DI APPROVARE** integralmente la proposta di deliberazione di cui sopra relativa all'argomento in oggetto indicato.

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA MUNICIPALE

Stante l'urgenza di provvedere

Con voti favorevoli unanimi espressi palesemente

DELIBERA

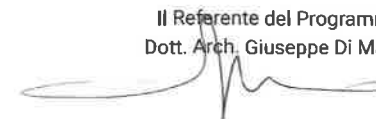
DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12,- co.2 della L.R. n. 44/91.

Allegato I - SCHEDA A

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Importo totale
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 1.710.000,00	€ 13.762.700,00	€ 9.777.600,00	€ 25.250.300,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 650.000,00	€ 1.250.000,00	€ 690.000,00	€ 2.590.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 300.000,00	€ 259.000,00	€ 0,00	€ 559.000,00
stanziamenti di bilancio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n.403	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
altra tipologia				€ 0,00
TOTALE	€ 2.660.000,00	€ 15.271.700,00	€ 10.467.600,00	€ 28.399.300,00

I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C.

Il Referente del Programma
Dott. Arch. Giuseppe Di Mauro



Allegato I - SCHEDA B

Elenco delle opere incomplete

CUP (1)	Determinazione opera	Determinazione dell'amministrazione	Amplio di interesse dell'opera	Anno ultimo avvio economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dallo collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 4/2/2012	Possibile utilità idonea/parziale dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica in capo dell'articolo 191 del Codice	Verifica vincoli/destinazione	Parte di utilità fruibile di rete
Colore	Testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	Valore Somma	Valore Somma	Valore Somma	Valore Somma	Percentuale	Tabella B.3	Sì/No	Tabella B.4	Sì/No	Tabella B.5	Sì/No	Sì/No	Sì/No

Il Referente del Programma
Dott. Arch. Giuseppe Di Mauro



Allegato I - SCHEDA C

Elenco degli immobili disponibili art. 21 co. 5 e art. 191 del d.lgs. 50/2016

codice ISTAT

valore stimato

codice unico immobile (1)	referimento CUI intervento (2)	referimento CUP opera incompiuta (3)	descrizione immobile	Regione	Provincia	Comune	localizzazione = codice NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art. 202 comma 1 lett. a) del Codice	immobili disponibili	già incluso in programma dismassioni di cui art. 27 DL201/2011 convertito dalla legge 214/2011	tipo disponibilità se immobile derivante da opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	primo anno	secondo anno	terzo anno	totale
									Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3				0,00

Il Referente del Programma
Dott. Arch. Giuseppe Di Mauro

Allegato I - SCHEDA D																										
Gestione degli interventi del programma																										
Numero intervento CUP	Codice interno dell'Amministrazione	Codice CUP	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico di progetto	Art. funz. 44	Importo complessivo	Regione	Provincia	Comune	Localizzazione e codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosezione di intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità	Sintesi dei costi dell'intervento				Valore degli eventuali invogli di cui alla Scheda C collegati all'intervento	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da co-finanziamento di mezzo	Importo di capitale proprio		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica del programma			
															primo anno	secondo anno	terzo anno	costi su annualità successive			importo	tipologia				
80001870890 2023 00001	01		2020	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.15	Accordo di Comunità di Ferla: Intervento di manutenzione straordinaria per il rafforzamento del sistema idrico di adduzione				€	700.000,00	€	739.000,00	€	1.439.000,00						
80001870890 2023 00002	02		2023	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	03	03.10	Lavori di implementazione dell'impianto di pubblica illuminazione comunale ed interventi di efficientamento energetico				€	100.000,00	€	200.000,00	€	300.000,00						
80001870890 2023 00003	03		2023	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	03	03.99	Lavori di implementazione locali universali				€	100.000,00	€	50.000,00	€	150.000,00						
80001870890 2020 00004	04		2020	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.10	Lavori di costruzione di un Centro Comunale di Raccolta rifiuti					€	994.000,00	€	994.000,00							
80001870890 2020 00005	05		2020	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.10	Impianti di compostaggio e servizio del CCR					€	540.000,00	€	540.000,00							
80001870890 2020 00006	06		2020	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.10	Impianti di compostaggio locale per il trattamento della frazione organica dei rifiuti urbani del Comune di Ferla					€	410.000,00	€	410.000,00							
80001870890 2020 00007	07		2020	Geom. Fiore	19	089	008	ITG19	02	02.10	Lavori di adeguamento e miglioramento del depuratore comunale				€	400.000,00	€	300.000,00	€	700.000,00						
80001870890 2023 00008	08		2023	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	03	03.99	Lavori in project financing di costruzione di nuovi locali all'interno del Distretto				€	200.000,00	€	200.000,00	€	400.000,00						
80001870890 2021 00009	09		2021	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.17	Intervento di adeguamento edilizio comunale					€	240.000,00	€	240.000,00							
80001870890 2021 00010	10		2021	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.01	Manutenzione straordinaria strade rurali				€	400.000,00	€	400.000,00	€	800.000,00						
80001870890 2022 00011	11		2022	Geom. Fiore	19	089	008	ITG19	02	02.05	Lavori di riqualificazione a servizio della mobilità					€	400.000,00	€	700.000,00	€	1.100.000,00					
80001870890 2022 00012	12		2022	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.05	Recupero e messa in sicurezza monumentale storica a sud est del centro abitato limitrofo a zona int. PAI cod. RENDIS 1918967/G1				€	500.000,00	€	739.800,00	€	1.239.800,00						
80001870890 2022 00013	13		2022	Geom. Fiore	19	089	008	ITG19	02	02.05	Lavori di messa in sicurezza del cuneo roccioso a monte del depuratore a valle della zona int. PAI Cod. Rendis 1918967/G1				€	570.000,00	€	599.800,00	€	1.169.800,00						
80001870890 2022 00014	14		2022	Geom. Fiore	19	089	008	ITG19	02	02.05	Lavori di recupero e la messa in sicurezza del collettore delle acque bianche Via Gattaldi - Via Salento a monte del Dap di servizio PAI cod. 0914-BFE-003				€	410.700,00	€	500.000,00	€	910.700,00						
80001870890 2021 00015	15		2021	Geom. Fiore	19	089	008	ITG19	02	02.01	Manutenzione straordinaria della mobilità urbana				€	600.000,00	€	600.000,00	€	1.200.000,00						
80001870890 2021 00016	16		2021	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.17	Recupero e riqualificazione del centro storico				€	450.000,00	€	500.000,00	€	950.000,00						
80001870890 2020 00017	17		2020	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.11	Restauri della Chiesa di S. Antonio Abate: altare funzionale per la sistemazione del presbitero e del sagrato				€	270.000,00	€	270.000,00	€	540.000,00						
80001870890 2024 00018	18		2024	Geom. Fiore	19	089	008	ITG19	02	02.17	Ripristino delle superfici stradali compromesse				€	70.000,00	€	80.000,00	€	150.000,00						
80001870890 2022 00019	19		2022	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.11	Lavori di riqualificazione urbana nel Comune di Ferla - Completamento Via Processoriale e area di cortile ex Municipio				€	800.000,00	€	700.000,00	€	1.500.000,00						
80001870890 2021 00020	20		2021	Geom. Fiore	19	089	008	ITG19	02	02.11	Manutenzione straordinaria delle opere in sicurezza ed efficientamento degli edifici comunali strategici				€	1.500.000,00	€	1.500.000,00	€	3.000.000,00						
80001870890 2021 00021	21		2021	Geom. Fiore	19	089	008	ITG19	02	02.11	Recupero e riqualificazione degli edifici comunali				€	350.000,00	€	400.000,00	€	750.000,00						
80001870890 2020 00022	22		2020	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.17	Borghetto Ferla				€	600.000,00	€	140.000,00	€	740.000,00						
80001870890 2021 00023	23		2021	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.11	Borghetto Ferla - Servizi agricoli				€	500.000,00	€	500.000,00	€	1.000.000,00						
80001870890 2022 00024	24		2022	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.11	Chiesa della Madonna del Carmine				€	350.000,00	€	200.000,00	€	550.000,00						
80001870890 2021 00025	25		2021	Geom. Fiore	19	089	008	ITG19	02	02.11	Lavori di restauro e ristrutturazione ex palazzo comunale Piazza Emig.				€	300.000,00	€	240.000,00	€	540.000,00						
80001870890 2020 00026	26		2020	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.12	Rigenerazione, ristrutturazione e messa a norma Centro Sportivo Comunale di Via Montegrappa				€	500.000,00	€	700.000,00	€	1.200.000,00						
80001870890 2021 00027	27		2021	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.12	Messa a norma del campo polivalente da adattare ad attività sportive in presenza di pubblico				€	450.000,00	€	150.000,00	€	600.000,00						
80001870890 2021 00028	28		2021	Geom. Fiore	19	089	008	ITG19	02	02.12	Riqualificazione e messa a norma del Campo Sportivo Comunale				€	900.000,00	€	900.000,00	€	1.800.000,00						
80001870890 2022 00029	29		2022	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.12	Completamento e messa a norma delle attrezzature sportive e laboratoriali delle aree funzionali alla protezione civile				€	370.000,00	€	1.110.000,00	€	1.480.000,00						
80001870890 2023 00030	30		2023	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.13	Riqualificazione paesaggistica della zona artigianale con realizzazione di sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili				€	100.000,00	€	900.000,00	€	1.000.000,00						
80001870890 2021 00031	31		2021	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.17	Adeguamento strada Gortale - Loto I				€	300.000,00	€	400.000,00	€	700.000,00						
80001870890 2021 00032	32		2021	Arch. Di Mauro	19	089	008	ITG19	02	02.17	Lavori di completamento della strada Gortale di Ferla - Completamento Loto II				€	750.000,00	€	1.000.000,00	€	1.750.000,00						
80001870890 2020 00033	33		2020	Geom. Fiore	19	089	008	ITG19	02	02.11	Progetto di valorizzazione del Bosco Foresta				€	500.000,00	€	500.000,00	€	1.000.000,00						
80001870890 2020 00034	34		2020	Geom. Fiore	19	089	008	ITG19	02	02.11	Messa in sicurezza e riqualificazione del Bosco Foresta - Completamento				€	500.000,00	€	500.000,00	€	1.000.000,00						

Il Responsabile del Programma
Arch. Giuseppe Di Mauro

Allegato I - SCHEDA E

Interventi ricompresi nell'elenco annuale

codice unico intervento CUI	CUP	descrizione intervento	Responsabile unico di progetto	importo annualità	importo intervento	finalità	livello di priorità	conformità urbanistica	verifica vincoli ambientali	livello di progettazione	Centrale di committenza o soggetto aggregatore al quale si farà ricorso per l'espletamento della procedura di affidamento		intervento aggiunto o variato a seguito di modifica del programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
80001870890 2023 00002		Lavori di implementazione dell'impianto di pubblica illuminazione comunale ed interventi di efficientamento energetico	Arch. Di Mauro	€ 100.000,00	€ 300.000,00	MIS	1	SI	SI	progetto esecutivo			
80001870890 2023 00003		Lavori di implementazione loculi cimiteriali	Arch. Di Mauro	€ 100.000,00	€ 150.000,00	MIS	1	SI	SI	progetto di fattibilità tecnico economica			
80001870890 2023 00008		Lavori in project financing di costruzione di nuovi loculi all'interno del Cimitero	Arch. Di Mauro	€ 200.000,00	€ 409.000,00	MIS	1	SI	SI	progetto di fattibilità tecnico economica			
80001870890 2021 00010		Manutenzione straordinaria strade rurali	Arch. Di Mauro	€ 400.000,00	€ 800.000,00	URB	1	SI	SI	progetto esecutivo			
80001870890 2020 00017		Restauro della Chiesa di S. Antonio Abate: stralcio funzionale per la sistemazione del prospetto e del sagrato	Arch. Di Mauro	€ 270.000,00	€ 270.000,00	VAB	2	SI	SI	progetto esecutivo			
80001870890 2024 00018		Ripristini delle superfici stradali compromesse	Geom. Fiore	€ 70.000,00	€ 150.000,00	URB	2	SI	SI	progetto di fattibilità tecnico economica			
80001870890 2020 00022		BorgOstello Ferla	Arch. Di Mauro	€ 600.000,00	€ 740.000,00	CPA	1	SI	SI	progetto definitivo			
80001870890 2021 00027		Messa a norma del centro polifunzionale da adibire ad attività sportive in presenza di pubblico	Arch. Di Mauro	€ 450.000,00	€ 600.000,00	MIS	2	SI	SI	progetto di fattibilità tecnico economica			
80001870890 2022 00029		Completamento e messa a norma delle attrezzature sportive e ludico-ricreative delle aree funzionali alla protezione civile	Arch. Di Mauro	€ 370.000,00	€ 1.480.000,00	MIS	2	SI	SI	progetto di fattibilità tecnico economica			
80001870890 2023 00030		Riqualificazione paesaggistica della zona artigianale con realizzazione di sistemi di produzione di energie da fonti rinnovabili	Arch. Di Mauro	€ 100.000,00	€ 1.690.000,00	AMB	1	SI	SI	progetto di fattibilità tecnico economica			

Il Referente del Programma

Dott. Arch. Giuseppe Di Mauro



Allegato I - SCHEDA F

Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati

codice unico intervento CUI	CUP	descrizione intervento	importo intervento	livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è stato riproposto (1)
codice	ereditato dal precedente programma	ereditato dal precedente programma	ereditato dal precedente programma	ereditato dal scheda D	testo
80001870890 2020 00002		Acquedotto Comunale di Ferla: Interventi di recupero e implementazione delle fonti di approvvigionamento	€ 1.600.000,00	2	Non più di competenza per passaggio di consegna al nuovo gestore individuato dall'ATI
80001870890 2022 00031		Realizzazione Centro servizi piano insediamenti produttivi	€ 300.000,00	3	Non più attuabile
80001870890 2022 00032		Piano Insediamento Produttivo artigianale in località Braida - Lotto di completamento	€ 1.894.000,00	3	Non più attuabile
80001870890 2022 00034		Realizzazione di alloggi di edilizia economica e popolare con pertinenze	€ 1.100.000,00	3	Non più attuabile

Il Referente del Programma
Dott. Arch. Giuseppe Di Mauro



PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP. 2024 – 2026

(art.6 legge n° 12/2011 e artt. 7 – 8 D.P.R.S. n° 13/2012 - D.Lgs. 36/2023)

RELAZIONE TECNICA

Premessa

L'attività di realizzazione dei lavori pubblici, di cui l'art. 37 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 il quale dispone che gli Enti Locali, tra cui i Comuni, sono tenuti a predisporre ed approvare un Programma Triennale dei lavori corredato di un elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso, secondo gli schemi tipo definiti nell'Allegato I.5 di singolo importo pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a), si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali.

Il programma triennale costituisce momento attuativo dei progetti di fattibilità tecnico economica, espressione di identificazione e quantificazione dei propri bisogni, che l'Amministrazione Comunale predispone nell'esercizio dell'autonoma competenza e, quando ricorre il caso, di concerto con altri soggetti attuatori di lavori pubblici, in conformità agli obiettivi assunti come prioritari.

Gli interventi individuano i lavori strumentali al soddisfacimento dei predetti bisogni: i progetti indicano le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economiche finanziarie degli stessi e contengono l'analisi dello stato di fatto di ogni intervento nelle sue eventuali componenti storico-artistiche, architettoniche, paesaggistiche e nelle componenti di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche.

In particolare l'Amministrazione comunale individua con priorità i bisogni che possono essere soddisfatti tramite la realizzazione di lavori finanziabili con capitali privati, in quanto suscettibili di gestione economica. Tale sistema di realizzazione di lavori pubblici va sotto il nome di Partenariato Pubblico Privato (project financing, locazione finanziaria, Concessioni, ecc...).

Nel programma triennale i lavori vengono suddivisi per categoria di opera e per tipologia di intervento, nella compilazione viene previsto un ordine di priorità. Nell'ambito di tale ordine sono da ritenersi comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, i progetti esecutivi approvati nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario.

Il piano triennale è suddiviso in schede secondo quanto stabilito dal D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 in linea con quanto individuato con Decreto dell'Assessore delle Infrastrutture e della Mobilità del 10/08/2012.

Relazione descrittiva degli interventi inseriti nel piano

01. Acquedotto Comunale di Ferla: Interventi di manutenzione straordinaria per il riefficientamento del sistema interno di adduzione

Il principale scopo del progetto è di rilevare ed efficientare la rete idrica interna ripristinando tutte le apparecchiature di linea volte alla distrettualizzazione dell'impianto, la sostituzione delle tratte compromesse e l'installazione di regolatori di pressione in grado di equilibrare l'impianto e ridurre le perdite.

L'intervento ha un costo complessivo di di **€ 1.439.000,00**

02. Lavori di implementazione dell'impianto di pubblica illuminazione comunale ed interventi di efficientamento energetico

Con la realizzazione del progetto si intende implementare l'impianto di pubblica illuminazione esistente, già oggetto di lavori sui singoli punti luce preesistenti e nei quadri elettrici, oltre alla realizzazione di interventi localizzati di monitoraggio e controllo dei consumi per un progressivo efficientamento energetico del sistema.

Gli interventi hanno un costo complessivo di **€ 300.000,00**

03. Lavori di implementazione loculi cimiteriali

Con la realizzazione del progetto si intende implementare la dotazione di loculi cimiteriali esistenti per il soddisfacimento della richiesta urgente data dalla saturazione di quelli esistenti.

L'opera da realizzare ha un costo di **€ 150.000,00**

04. Lavori di costruzione di un centro comunale di raccolta rifiuti

La realizzazione dell'opera darebbe sicuramente maggiore stimolo alla cittadinanza ad effettuare con maggiore vigore la raccolta differenziata dei rifiuti. I lavori andrebbero realizzati su area comunale, evitando così l'eventuale esproprio di aree private.

L'opera ascende ad **€ 994.000,00**

05. Impianto di compostaggio a servizio del CCR

Con la realizzazione dell'intervento si dota il CCR di un impianto di compostaggio elettromeccanico idoneo per l'ambito locale ed il relativo interland, con possibilità di incrementare la RD e abbattere completamente i costi legati alla frazione umida con una contestuale produzione di compost.

L'opera realizzata ha un costo di **€ 540.000,00**

06. Impianti di compostaggio locale per il trattamento della frazione organica dei rifiuti urbani del comune di Ferla

Con la realizzazione del progetto si dota la comunità di due impianti di compostaggio locale per le due parti di città, da installare nell'area dei campi comunali e nell'area attendamenti e containers. L'intervento permette pertanto un notevole risparmio economico per l'Ente ed i cittadini.

L'intervento complessivo ha un costo di **€ 410.000,00**

07. Lavori di adeguamento e miglioramento del Depuratore Comunale

Il progetto prevede l'adeguamento ed il miglioramento del Depuratore comunale mediante una serie di interventi volti ad incrementare l'efficienza del processo depurativo e la gestione dell'impianto.

Il costo dell'intervento è di **€ 700.000,00**

08. Lavori in project financing di costruzione di nuovi loculi all'interno del Cimitero

Con la realizzazione del progetto si intende soddisfare la richiesta di nuove concessioni di loculi cimiteriali avanzati dalla cittadinanza, da realizzare con lo strumento del Project financing.

L'opera da realizzare ha un costo di **€ 409.000,00**

09. Impianto di videosorveglianza comunale

Il progetto prevede la realizzazione di un sistema di videosorveglianza e di monitoraggio ambientale per la sicurezza del cittadino e del territorio ai sensi delle "Disposizioni urgenti in materia di sicurezza delle città" di cui al D.L. 20 febbraio 2017, n.14 convertito, con modificazioni, dalla legge 18 aprile 2017, n. 48.

Il costo dell'intervento è complessivamente di **€ 246.000,00**

10. Manutenzione straordinaria strade rurali

Scopo dell'intervento è quello di garantire ed assicurare ai cittadini proprietari di immobili in zone agricole di poter raggiungere in sicurezza i loro fondi, in particolare dopo i dissesti causati dagli eventi meteo avversi degli ultimi anni. La realizzazione delle opere è fondamentalmente concentrata dove insistono più imprese agricole e dove i danni dagli alluvioni sono stati più consistenti..

Il costo dell'intervento è complessivamente di **€ 800.000,00**

11. Lavori di consolidamento a servizio della viabilità

L'intervento punta alla definizione delle criticità legate a dissesti che insistono in prossimità della viabilità locale.

Il progetto prevede una spesa di **€ 1.100.000,00**

12. Recupero e messa in sicurezza sentieristica storica a sud est del centro abitato limitrofo a zona int. PAI cod. RENDIS 191R897/G1

L'intervento di recupero e messa in sicurezza permette il ripristino e la fruizione delle zone del margine urbano limitrofe a quelle già messe in sicurezza site nella zona sud est denominata C.da Macello, a completamento dei due lotti già realizzati.

Il progetto prevede una spesa di **€ 1.739.800,00**

13. Lavori di messa in sicurezza del costone roccioso a monte del depuratore a valle della zona int. PAI Codice ReNDiS 191R897/G1

Scopo dell'intervento è quello di mettere in sicurezza il costone che insiste sul perimetro a nord dell'impianto di depurazione a ridosso dell'asta torrentizia del torrente Tre Canali.

Il progetto prevede una spesa di **€ 1.169.800,00**

14. Lavori di recupero e la messa in sicurezza del collettore delle acque bianche Via Garibaldi - Via Salemi a monte del Sito di attenzione PAI cod. 091-E-8FE-003

L'intervento è necessario per mettere in sicurezza il tratto finale del collettore delle acque bianche di via Garibaldi e Via Salemi, soggetto a sollecitazioni straordinarie dovute agli eventi meteo avversi degli ultimi anni subendo dei notevoli danneggiamenti.

Il progetto prevede una spesa di **€ 1.388.700,00**

15. Manutenzione straordinaria della viabilità interna

Opera di fondamentale importanza per mantenere alto il livello del decoro urbano del piccolo borgo, uno dei più belli d'Italia, volta alla completa ristrutturazione della viabilità del centro urbano.

L'importo dell'opera è di **€ 1.200.000,00**

16. Recupero e riqualificazione del centro storico

L'opera di riqualificazione e recupero del centro storico è una conseguenza dell'appartenenza al gruppo dei Borghi più Belli d'Italia. L'intervento prevede una capillare opera di miglioramento del decoro urbano.

L'importo dell'opera è di **€ 950.000,00**

17. Restauro della Chiesa di S. Antonio Abate: stralcio funzionale per la sistemazione del prospetto e del sagrato

Il progetto, quale stralcio funzionale dell'intervento complessivo, permette di realizzare la pulitura del prospetto della Chiesa di S. Antonio e la sistemazione della pavimentazione del relativo sagrato così da riqualificare il cuore del centro storico.

Gli interventi hanno un costo complessivo di **€ 270.000,00**

18. Ripristini delle superfici stradali compromesse

L'intervento permette di manutenzionare le superfici stradali caratterizzate da piccoli dissesti localizzati e deformazioni del piano stradale che possono determinare un pericolo per la pubblica fruizione e la circolazione stradale.

Gli interventi hanno un costo complessivo di **€ 150.000,00**

19. Lavori di riqualificazione urbana nel Comune di Ferla - Completamento Via Processionale e area di contesto ex Municipio

L'intervento permette il completamento delle opere di rigenerazione e sviluppo urbano nell'area dell'ex Municipio (Via Garibaldi e Via Mangiameli) e della Via Processionale (Via Vittorio Emanuele) che caratterizza il Centro Storico, restituendo qualità agli spazi del relativo tessuto urbanistico.

L'opera realizzata ha un costo di **€ 1.500.000,00**

20. Manutenzione straordinaria volta alla messa in sicurezza ed all'efficientamento degli edifici comunali strategici

L'intervento permette la definizione del nuovo COC Centro Operativo di Comunale di Protezione Civile;

Il progetto prevede una spesa di **€ 1.500.000,00**

21. Recupero e riqualificazione degli edifici comunali

L'opera prevede la ristrutturazione degli edifici comunali volta ad una migliore riorganizzazione ed ottimizzazione degli spazi interni, oltre che al miglioramento degli impianti elettrici, termici e telematici.

L'importo dell'opera è di **€ 750.000,00**

22. BorgOstello Ferla

L'intervento integrato consta di due progetti integrati volti a riqualificare il palazzo comunale di Via Garibaldi sia sotto il profilo dell'efficientamento energetico dell'edificio sia dal punto di vista funzionale con la fornitura di arredi ed attrezzature (indoor e outdoor) che restituiscono un punto di servizio culturale e ricettivo.

L'importo dell'opera è di **€ 740.000,00**

23. BorgOstello Ferla - Servizi aggiuntivi

L'intervento permette l'implementazione dei servizi dell'intervento n.20 con la realizzazione di posti letto aggiuntivi all'interno del palazzo comunale di Piazza Crispi nel Centro Storico così come la dotazione infrastrutturale dei servizi culturali e ricettivi.

L'importo dell'opera è di **€ 500.000,00**

24. Olistica Ferla: Interventi infrastrutturali

Un complesso di interventi a sistema che permettono il recupero e la rifunionalizzazione di immobili e spazi comunali (Interventi per il remote working a servizio del BorgoOstello locali nell'immobile di P.zza Crispi, l'attivazione del punto di servizio "Benvenuti a Ferla" nei locali dell'ex pro loco, l'illuminazione artistica dei principali monumenti principali e della via processionale, opere di riqualificazione del centro olistico nell'immobile dell'ex teatro) per la rigenerazione culturale e sociale del borgo storico.

L'importo delle opere complessive è di **€ 568.000,00**

25. Lavori di restauro e ristrutturazione ex palazzo comunale Piazza Crispi

L'opera in sé rivaluterebbe il palazzo comunale sito nella centralissima Piazza Crispi. Tale iniziativa sarebbe di notevole sollievo per gli utenti che potrebbero usufruire di servizi resi dal Comune rispondenti alle loro esigenze individuali e comunitarie e garantire nel contempo il recupero di un palazzo di notevole pregio artistico.

Costo dell'opera **€ 540.000,00**

26. Interventi di rigenerazione del centro sportivo comunale di Via Montegrappa

L'intervento è finalizzato alla rigenerazione del patrimonio pubblico e specificatamente dell'impianto sportivo con accesso da via Montegrappa

Costo dell'opera **€ 1.200.000,00**

27. Messa a norma del centro polifunzionale da adibire ad attività sportive in presenza di pubblico

L'intervento permette di adeguare l'edificio polifunzionale denominato Centro Olistico Sportivo sia dal punto di vista impiantistico che funzionale per le competizioni agonistiche.

Costo dell'opera **€ 600.000,00**

28. Riqualificazione e messa a norma del Campo Sportivo Comunale

L'intervento permette di mettere a norma la struttura sportiva sia dal punto di vista impiantistico che funzionale.

Costo dell'opera **€ 900.000,00**

29. Completamento e messa a norma delle attrezzature sportive e ludico-ricreative delle aree funzionali alla protezione civile

L'intervento permette di completare a norma le strutture sportive dell'area attendamenti e containers implementando l'offerta dell'impiantistica sportiva, idonea anche ai fini della protezione civile in caso di calamità.

L'importo delle opere complessive è di **€ 1.480.000,00**

30. Riqualificazione paesaggistica della zona artigianale industriale con realizzazione di sistemi di produzione di energie da fonti rinnovabili

Con la presente realizzazione si punta ad una riqualificazione delle aree già realizzate realizzando al contempo una piattaforma per impianti di produzione di energie rinnovabili di tipo fotovoltaico e/o agrifotovoltaico per l'abbattimento dei costi energetici dell'Ente nell'ambito della Comunità Energetica Rinnovabile.

Costo dei lavori **€ 1.690.000,00**

32. Adeguamento strada Grottalle - I Lotto

Con la realizzazione del progetto si intende far progredire economicamente delle zone, altrimenti a causa della mancata viabilità, resterebbero per sempre difficilmente raggiungibili con mezzi meccanici.

Tali zone rivestono notevole importanza dal punto di vista economico perché ricche di uliveti e colture varie, che sono la maggiore fonte di ricchezza per la disagiata economia locale.

L'opera realizzata ha un costo di **€ 700.000,00**

33. Lavori di completamento della strada Grottalle in Ferla - II Lotto

Con la realizzazione del progetto si intende far progredire economicamente delle zone, altrimenti a causa della mancata viabilità, resterebbero per sempre difficilmente raggiungibili con mezzi meccanici.

Tali zone rivestono notevole importanza dal punto di vista economico perché ricche di uliveti e colture varie, che sono la maggiore fonte di ricchezza per la disagiata economia locale.

L'opera realizzata ha un costo di **€ 1.750.000,00**

35. Progetto di valorizzazione del Bosco Foresta

Scopo dell'Amministrazione è quello di valorizzare un'area di notevole bellezza paesaggistica, con opere di miglioramento e la realizzazione di un'area da adibire ad accoglienza.

L'opera realizzata ha un costo di **€ 500.000,00**

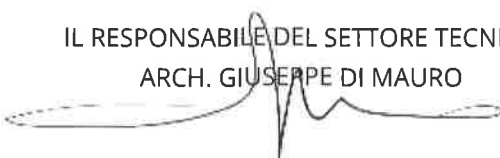
36. Messa in sicurezza e riforestazione del Bosco Foresta - Completamento

Con le opere in oggetto l'Amministrazione Comunale ha lo scopo di valorizzare un'area di notevole bellezza paesaggistica, con opere di miglioramento e piantumazione di altre essenze e la creazione di un impianto antincendio.

L'opera realizzata ha un costo di **€ 500.000,00**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

ARCH. GIUSEPPE DI MAURO





Comune di Ferla

libero consorzio di Siracusa

Deliberazione di G.C. n. 15 del 21/02/2024

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e sottoscritto all'originale come segue:

IL SINDACO

Avv. Michelangelo Giansiracusa

Il Segretario Comunale

Dott. Giuseppe Morale

LA DELIBERAZIONE È ESECUTIVA, L. R. 44/91 e successive modifiche (art. 4 L.R. 23/97):

X) Dichiarata immediatamente esecutiva in data 21/02/2024

B) Decorsi 10 giorni dall'avvenuta pubblicazione.

Dalla Residenza Municipale, li 21/02/2024

Il Segretario Comunale

Dott. Giuseppe Morale