



## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 134 Registro Delibere

**OGGETTO: D.A. n. 11 del 21.02.2022 “Finanziamento per gli interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo degli immobili di interesse storico, artistico e monumentale degli Enti Locali” – Avviso Pubblico con il quale sono stati stabiliti i criteri per l’attuazione degli interventi di cui all’art. 13 della L.R. n. 9/2020 e ss.mm.ii. – APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO AGGIORNATO relativo ai “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA NEL COMUNE DI FERLA. Completamento Via Processionale e area di contesto ex Municipio”. CUP C37H22000760002.**

L’anno duemilaventidue il giorno ventinove del mese di Agosto alle ore 12.53 e seguenti, nella casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Municipale con l’intervento dei Signori:

LA GIUNTA			Presenti	Assenti
1	<b>Michelangelo Giansiracusa</b>	Sindaco	X	
2	<b>Giuseppe Malignaggi</b>	Vice Sindaco	X	
3	<b>Fernando Di Giorgio</b>	Assessore	X	
4	<b>Maria Carmela Lanteri</b>	Assessore	X	
5	<b>Emanuele Rossitto</b>	Assessore	X	

Presiede il Sindaco, **Avv. Michelangelo Giansiracusa**.

Partecipa il Segretario Comunale, **Dott. Giuseppe Morale**.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta.

Più in particolare, il Segretario Comunale ha attestato la presenza presso la sede comunale del Vice Sindaco e dei seguenti componenti della Giunta Comunale: Ass. Lanteri M.C. e tramite videochiamata Whatsapp, attraverso l’utenza telefonica dell’Ufficio Segreteria, Sindaco. Ass. Di Giorgio F. e Ass. Rossitto E., come da Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 14.04.2022, avente ad oggetto: “Sedute di Giunta Comunale in videoconferenza – approvazione modalità”.

Il Segretario Comunale ha verificato il rilascio dei pareri di regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabili competenti per materia.

Dopo una breve discussione, i componenti hanno deliberato la proposta in oggetto all’unanimità e con separata votazione hanno deliberato la immediata esecutività.

Il Segretario Comunale, ai fini dell’attestazione della validità dei lavori della Giunta ha firmato tutti gli atti.



## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto:** D.A. n. 11 del 21.02.2022 "Finanziamento per gli interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo degli immobili di interesse storico, artistico e monumentale degli Enti Locali" - Avviso Pubblico con il quale sono stabiliti i criteri per l'attuazione degli interventi di cui all'art. 13 della L.R. n. 9/2020 e ss.mm.ii. - **APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO AGGIORNATO** relativo ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA NEL COMUNE DI FERLA. Completamento Via Processionale e area di contesto ex Municipio". CUP C37H22000760002.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**PREMESSO CHE** l'Avviso riguardante i criteri per l'attuazione degli interventi di cui all'art. 13 della Legge Regionale n. 9/2020 e ss.mm.ii. "Finanziamenti per interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo degli immobili di interesse storico, artistico e monumentale", approvato con D.A. n. 11 del 21.02.2022 dell'Assessorato Regionale dell'Economia, pubblicato in GURS n. 10 del 04.03.2022, consente ai comuni siciliani di proporre istanze di finanziamento sino ad un massimo richiedibile di € 1.500.000,00 per la realizzazione di interventi di restauro o risanamento conservativo, ripristini funzionali, manutenzione ordinaria e straordinaria, adeguamenti alle norme vigenti ed antisismiche;

**VISTO** lo studio di fattibilità tecnico-economica redatto dal Settore Tecnico Comunale relativo ad interventi di riqualificazione urbana, con specifico riferimento al centro storico, per un costo complessivo stimato di € 1.500.000,00;

#### **RICHIAMATE:**

- la Deliberazione n. 56 del 17/03/2022 con la quale la Giunta Comunale:
  - prende atto dell'Avviso riguardante i criteri per l'attuazione degli interventi di cui all'art. 13 della Legge Regionale n. 9/2020 e ss.mm.ii. "Finanziamenti per interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo degli immobili di interesse storico, artistico e monumentale", approvato con D.A. n. 11 del 21.02.2022 dell'Assessorato Regionale dell'Economia, pubblicato in GURS n. 10 del 04.03.2022;
  - dà mandato al Responsabile del Settore Tecnico Comunale di predisporre la progettazione esecutiva e cantierabile per interventi di riqualificazione urbana, per l'importo massimo di € 1.500.000,00, utile alla partecipazione del Comune di Ferla all'Avviso di cui al punto precedente, nominandolo altresì RUP e progettista dell'intervento;
  - dà atto che la partecipazione all'Avviso non comporta riflessi diretti o indiretti nel bilancio di previsione, e che in caso di positiva istruttoria delle istanze e conseguente ammissione a finanziamento, il costo del progetto è coperto nella sua interezza dalle risorse di cui alla L.R. 9/2020;
  - delega il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale a procedere alla presentazione dell'istanza di ammissione al finanziamento mediante caricamento sulla piattaforma informatica e quant'altro necessario per portare a buon fine il processo, entro i termini stabiliti dal predetto Avviso e di procedere, qualora ammesso a finanziamento ad effettuare tutti gli adempimenti necessari e conseguenti;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 30/03/2022 rubricata "D.A. n. 11 del 21.02.2022 Finanziamento per gli interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo degli immobili di interesse storico, artistico e monumentale degli Enti Locali" - Avviso Pubblico con il quale sono stabiliti i criteri per l'attuazione degli interventi di cui all'art. 13 della L.R. n. 9/2020 e ss.mm.ii- **APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA NEL COMUNE DI FERLA. Completamento Via Processionale e area di contesto ex Municipio". CUP C37H22000760002;**

**VISTA** la necessità di provvedere ad un aggiornamento del progetto esecutivo già approvato con la su richiamata Deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 30/03/2022;



**PRESO ATTO** che l'aggiornamento dell'intervento di che trattasi è già stato approvato in linea tecnica del RUP in data 29/08/2022, previa verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016;

**VISTI** gli elaborati di progetto ed il Quadro Tecnico Economico aggiornati e già approvati dal RUP, che di seguito si riportano dell'intervento CUP C37H22000760002 testè citato:

**ELENCO ELABORATI**

A\_0 Elenco Elaborati

**R ELABORATI DI RILIEVO**

R\_1 Inquadramento Territoriale Scala 1:10.000 / 1:5.000 / 1:1.000  
 R\_2 Rilievo Stato Attuale Scala 1:500  
 R\_3 Carta dei Vincoli Scala 1:2.000

**D RELAZIONI E DOCUMENTAZIONI**

D\_1 Relazione Generale  
 D\_2 Relazione sui Materiali  
 D\_3 Relazione Paesaggistica

**P ELABORATI DI PROGETTO**

P\_1 Planimetria di Intervento Scala 1:500  
 P\_2 Planimetria Rete Acque Bianche e Profilo Longitudinale Scala 1:200 / 1:500

**E ELABORATI ECONOMICI**

E\_1 Elenco Prezzi  
 E\_2 Analisi dei Prezzi  
 E\_3 Computo Metrico Estimativo  
 E\_4 Piano di Manutenzione  
 E\_5 Capitolato Speciale d'Appalto  
 E\_6 Schema di Contratto  
 E\_7 Quadro Economico  
 E\_8 Cronoprogramma  
 E\_9 Schema delle Competenze Tecniche

**E ELABORATI SICUREZZA**

S\_1 Piano di Sicurezza  
 S\_2 Schede di Sicurezza  
 S\_3 Incidenza della Manodopera

**QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO**

<b>A Importo dei Lavori</b>		
A.1	Lavori	€ 999.579,92
	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 55.891,67
A.2	Forniture di arredo urbano	€ 123.000,00
	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.690,00
<b>Sommano Lavori e Forniture</b>		<b>€ 1.122.579,92</b>
<b>B Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1	Imprevisti	6% € 67.293,04
B.2	Oneri Conferimento in Discarica e Caratterizzazione Materiali	€ 30.000,00
B.3	Lavori in economia per dismissione/miglioramento/ adeguamento/ forniture funzionali	€ 10.000,00
B.4	Competenze Tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 13.021,93
B.5	Competenze tecniche esterne (Supporto al RUP)	€ 15.853,82
B.6	Competenze tecniche esterne (D.L., CSE, Contabilità e CRE)	€ 80.097,57
B.7	Indagini archeologiche (a stima)	€ 5.000,00
B.8	IVA e CNPAIA su B.4	€ 27.135,73
B.9	Spese per pubblicazioni, pubblicità, oneri, allacci, contributi ANAC, etc.	€ 2.000,00
B.10	IVA sui Lavori	10,00% € 99.957,99
B.11	IVA sulle Forniture	22,00% € 27.060,00
<b>Sommano Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 377.420,08</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 1.500.000,00</b>

**RITENUTO** pertanto opportuno, nel rispetto del progetto approvato di dover:

- > approvare amministrativamente l'aggiornamento del Progetto esecutivo denominato "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA NEL COMUNE DI FERLA. Completamento Via Processionale e area di contesto ex Municipio" CUP C37H22000760002 con gli elaborati di progetto ed il Quadro Tecnico Economico sopra riportati, già approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 30/03/2022;

**RITENUTO** pertanto

- che gli adempimenti per l'attuazione dell'intervento in argomento competono a questo Comune;
- di procedere all'approvazione amministrativa del Progetto Esecutivo;

**VISTO** il Regolamento di attuazione sui LL.PP. di cui al D.P.R. 5/10/2010, n. 207, in attuazione al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, così come recepito dalla L.R. 12 luglio 2011, n. 12. e s.m.i.;

**VISTA** la L.R. 58/95 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il vigente OREL;

**VISTO** il D.Lgs. n. 468/97;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

### PROPONE

per le motivazioni di cui in premessa, che di seguito si intendono integralmente riportate anche se non materialmente trascritte:

**DI APPROVARE** in linea amministrativa l'aggiornamento del Progetto esecutivo denominato "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA NEL COMUNE DI FERLA. Completamento Via Processionale e



area di contesto ex Municipio" CUP C37H22000760002, composto dai seguenti elaborati e Quadro Tecnico Economico per un importo complessivo di € 1.500.000,00:

**ELENCO ELABORATI**

A\_0 Elenco Elaborati

**R ELABORATI DI RILIEVO**

R\_1 Inquadramento Territoriale Scala 1:10.000 / 1:5.000 / 1:1.000  
 R\_2 Rilievo Stato Attuale Scala 1:500  
 R\_3 Carta dei Vincoli Scala 1:2.000

**D RELAZIONI E DOCUMENTAZIONI**

D\_1 Relazione Generale  
 D\_2 Relazione sui Materiali  
 D\_3 Relazione Paesaggistica

**P ELABORATI DI PROGETTO**

P\_1 Planimetria di Intervento Scala 1:500  
 P\_2 Planimetria Rete Acque Bianche e Profilo Longitudinale Scala 1:200 / 1:500

**E ELABORATI ECONOMICI**

E\_1 Elenco Prezzi  
 E\_2 Analisi dei Prezzi  
 E\_3 Computo Metrico Estimativo  
 E\_4 Piano di Manutenzione  
 E\_5 Capitolato Speciale d'Appalto  
 E\_6 Schema di Contratto  
 E\_7 Quadro Economico  
 E\_8 Cronoprogramma  
 E\_9 Schema delle Competenze Tecniche

**E ELABORATI SICUREZZA**

S\_1 Piano di Sicurezza  
 S\_2 Schede di Sicurezza  
 S\_3 Incidenza della Manodopera



**QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO**

**A Importo dei Lavori**

A.1	Lavori		€ 999.579,92
	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 55.891,67	
A.2	Forniture di arredo urbano		€ 123.000,00
	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.690,00	

**Sommano Lavori e Forniture € 1.122.579,92**

**B Somme a Disposizione dell'Amministrazione**

B.1	Imprevisti	6%	€ 67.293,04
B.2	Oneri Conferimento in Discarica e Caratterizzazione Materiali		€ 30.000,00
B.3	Lavori in economia per dismissione/miglioramento/ adeguamento/ forniture funzionali		€ 10.000,00
B.4	Competenze Tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016		€ 13.021,93
B.5	Competenze tecniche esterne (Supporto al RUP)		€ 15.853,82
B.6	Competenze tecniche esterne (D.L., CSE, Contabilità e CRE)		€ 80.097,57
B.7	Indagini archeologiche (a stima)		€ 5.000,00
B.8	IVA e CNPAIA su B.4		€ 27.135,73
B.9	Spese per pubblicazioni, pubblicità, oneri, allacci, contributi ANAC, etc.		€ 2.000,00
B.10	IVA sui Lavori	10,00%	€ 99.957,99
B.11	IVA sulle Forniture	22,00%	€ 27.060,00

**Sommano Somme a Disposizione dell'Amministrazione € 377.420,08**

**TOTALE INTERVENTO € 1.500.000,00**

**DI DARE MANDATO** al Sindaco, quale legale rappresentante pro tempore dell'ente, ed al Responsabile dell'UTC/R.U.P. dell'intervento di porre in essere tutte le procedure e gli adempimenti necessari per l'aggiornamento del Progetto esecutivo;;

**DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione all'UTC ed all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza;

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D.lgs n. 267/2000, stante l'urgenza di trasmettere l'istanza per la partecipazione all'avviso entro il termine di scadenza.



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E RUP  
ARCH. GIUSEPPE DI MAURO



## PARERI ED ATTESTAZIONI

Espressi ai sensi dell'art. 1, c.1, lett. i, L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12, L.R. n. 30/2000

### PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA

- Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica attestante la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa.
- Si esprime parere NON FAVOREVOLE per la motivazione di cui alla nota prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che si allega.
- Non dovuto, in quanto atto di indirizzo politico.

Ferla, li 29-08-2022



Il Responsabile del IV Settore

### PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

- Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile.
- Si esprime parere NON FAVOREVOLE per la motivazione di cui alla nota prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che si allega.
- Non dovuto in quanto l'atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ferla, li 29-08-2022



Il Responsabile Settore Finanziario  
Dott. G. Puzzo

## LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento indicato in oggetto, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTE le attestazioni ed i pareri resi ai sensi degli art. 53 e 55 della Legge 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 art. 1 comma 1 lett. i, come integrato dall'art. 12 L.R. 30/2000;

RITENUTA la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le osservazioni e le argomentazioni adottate in ordine al provvedimento proposto;

CON voti unanimi favorevoli palesemente espressi

### DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati

1. DI APPROVARE integralmente la proposta di deliberazione di cui sopra relativa all'argomento in oggetto indicato;

DI DICHIARARE, con separata votazione, unanime e palese, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 41/99, stante l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e sottoscritto all'originale come segue:

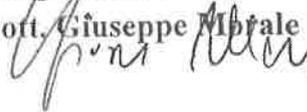
**IL SINDACO**  
Avv. Michelangelo Giansiracusa

Firmato digitalmente da

**MICHELANGELO  
GIANSIRACUSA**

SerialNumber =  
TINIT-GNSMHL77M02I754K

Il Segretario Comunale  
Dott. Giuseppe Morale



---

**LA DELIBERAZIONE È ESECUTIVA, L. R. 44/91 e successive modifiche (art. 4 L.R. 23/97):**

- X) Dichiarata immediatamente esecutiva in data 29.08.2022**
- B) Decorsi 10 giorni dall'avvenuta pubblicazione.**

**Dalla Residenza Municipale, li 29.08.2022**

Il Segretario Comunale  
Dott. Giuseppe Morale

