



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 139 Registro Delibere

OGGETTO: Schema variante DUP 2022/2024 – Integrazione al programma Triennale delle OO.PP. 2022-2024 redatto ai sensi dell'art. 6 della L. 12 luglio n. 12 e artt. 7 e 8 del D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13

L'anno duemilaventidue il giorno quattordici del mese di settembre alle ore 13.09 e seguenti, nella casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

LA GIUNTA			Presenti	Assenti
1	Michelangelo Giansiracusa	Sindaco	X	
2	Giuseppe Malignaggi	Vice Sindaco	X	
3	Fernando Di Giorgio	Assessore	X	
4	Maria Carmela Lanteri	Assessore	X	
5	Emanuele Rossitto	Assessore	X	

Presiede il Sindaco, Avv. **Michelangelo Giansiracusa**.

Partecipa il Segretario Comunale, **Dott. Giuseppe Morale**.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta.

Più in particolare, il Segretario Comunale ha attestato, presso la sede comunale la presenza dei seguenti componenti della Giunta Comunale: Vice Sindaco, Ass. Di Giorgio F., Ass. Lanteri M.C e Ass. Rossitto E., tramite video-chiamata Whatsapp, attraverso l'utenza telefonica dell'Ufficio Segreteria: Sindaco, come da Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 14.04.2022, avente ad oggetto: "Sedute di Giunta Comunale in videoconferenza – approvazione modalità".

Il Segretario Comunale ha verificato il rilascio dei pareri di regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabili competenti per materia.

Dopo una breve discussione, i componenti hanno deliberato la proposta in oggetto all'unanimità e con separata votazione hanno deliberato la immediata esecutività.

Il Segretario Comunale, ai fini dell'attestazione della validità dei lavori della Giunta ha firmato tutti gli atti.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Schema Variazione DUP 2022/2024 - Integrazione al Programma Triennale delle OO.PP. 2022-2024 redatto ai sensi dell'art. 6 della L. 12 luglio 2011 n. 12 e artt. 7 e 8 del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO:

- che gli Enti Pubblici, nell'esercizio delle loro autonome competenze, per la realizzazione di lavori pubblici, sono tenuti ad adottare il Programma Triennale sulla base di schemi tipo definiti dall'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della mobilità, unitamente agli elenchi annuali dei lavori, in relazione alle disponibilità finanziarie previste nei documenti di programmazione.
- che per la predisposizione del Programma in oggetto, ciascun Ente, nel quadro dei propri bisogni e delle relative esigenze, individua gli interventi necessari al loro soddisfacimento, indicandone le caratteristiche tecniche, funzionali, gestionali ed economiche-finanziarie, schematizzati secondo un ordine di priorità e nel rispetto delle prescrizioni contenute nell'art. 6 della legge in oggetto citata.
- che la presente programmazione viene redatta procedendo alla compilazione delle schede in cui sono indicate le opere, secondo un ordine prioritario, tenendo conto che nell'ambito delle priorità sono da considerare i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, completamento di lavori già iniziati, progetti esecutivi approvati, intervento per i quali ricorre la possibilità di finanziamento con apporto di capitale privato.
- che il Programma, modificato sulla base del precedente già approvato, strutturato per tipologia e categoria di intervento, indica:
 - descrizione degli interventi;
 - stima dei costi con relativa copertura finanziaria;
 - tempi di attuazione
 - ordine di priorità;
 - conformità ambientale e urbanistica;
 - stato di progettazione;
 - localizzazione.

in particolare l'Allegato I è così composto:

- SCHEDA A: Arco temporale di validità del programma (in essa sono indicate le risorse disponibili, ripartite nell'arco temporale della validità del programma)
- SCHEDA B: Elenco delle opere incompiute

- SCHEDA C: Elenco degli immobili disponibili art. 21 co. 5 (elenco di immobili oggetto di alienazione)
- SCHEDA D: Elenco degli interventi del programma (per ciascuna opera, codificata per tipologia e categoria, si indica la copertura finanziaria, la tipologia della risorsa e l'eventuale apporto di capitale privato);
- SCHEDA E: Interventi compresi nell'elenco annuale (in essa sono elencate le opere da realizzare nel corso del primo anno, ed indicate le relative risorse finanziarie, priorità, stato di progettazione)
- SCHEDA F: Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati

Inoltre sono presenti la seguente documentazione:

- Relazione tecnica in cui si illustra l'utilità e finalità del programma comprensiva di cartografia su scala adeguata con l'indicazione della localizzazione delle opere.

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 17/03/2022 di approvazione e adozione del Programma Triennale delle OO.PP. 2022-2024;

PRESO ATTO del Decreto n. 8862 del 08/07/2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile - Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali - Direzione Generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali, con cui vengono disciplinate le modalità e i termini di accesso, di ammissione al finanziamento statale, di erogazione delle somme nonché di recupero in caso di mancato rispetto dei termini di cui ai commi 1082 e 1083 della legge 27 dicembre 2017, n. 205 delle risorse di cui al decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 322 del 10 agosto 2021;

DATO ATTO che l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto lo studio di fattibilità tecnico ed economico dell'intervento denominato "Interventi di messa in sicurezza delle strutture scolastiche del Comune di Ferla", dell'importo complessivo di € 1.540.000,00, per non mancare la presentazione dell'istanza di finanziamento della progettazione esecutiva e di conseguenza per non determinare un danno all'ente;

PRESO ATTO altresì che, in base a quanto indicato nel medesimo art. 1 del Decreto n. 8862 del 08/07/2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, è necessario che i progetti vengano previsti nella programmazione dell'Ente beneficiario richiedente;

RITENUTO pertanto necessario modificare il Programma Triennale delle Opere Pubbliche approvato con l'intervento testé citato per il quale rispetto alle attuali condizioni è possibile intercettare finanziamenti pubblici;

ACCERTATA la competenza della Giunta Comunale in merito all'adozione del presente atto;

VISTO il vigente O.R.EE.LL. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

VISTO l'art. 15 della L. n. 241/1990;

VISTO il D.Lgs. n. 267 /2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

PROPONE

per le motivazioni di cui in premessa, che di seguito si intendono integralmente riportate, anche se non materialmente trascritte:

Di dare atto che l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto lo studio di fattibilità tecnico ed economico dell'intervento denominato "Interventi di messa in sicurezza delle strutture scolastiche del Comune di Ferla", dell'importo complessivo di € 1.540.000,00 che, approvato con successivo atto, viene inserito nell'attuale Programma Triennale delle OO.PP. 2022-2024 stante l'urgenza di presentare l'istanza di finanziamento della progettazione e di conseguenza per non determinare un danno erariale all'ente;

Di integrare pertanto l'allegato Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024 e l'elenco annuale dei lavori e, di conseguenza, le modifiche al DUP 2022/2024, composto dai seguenti elaborati aggiornati:

1. Allegato I
2. Relazione tecnica Variazione al DUP 2022-2024

Di trasmettere la presente deliberazione ed i relativi allegati al Consiglio Comunale per gli atti consequenziali.

Ferla, 13/09/2022

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE
ARCH. GIUSEPPE DI MAURO





Comune di Ferla

libero consorzio di Siracusa

PARERI ED ATTESTAZIONI

Espressi ai sensi dell'art. 1, c.1, lett. i, L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12, L.R. n. 30/2000

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA

- ☒ Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica attestante la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa.
- ☐ Si esprime parere NON FAVOREVOLE per la motivazione di cui alla nota prot. _____ del _____ che si allega.
- ☐ Non dovuto, in quanto atto di indirizzo politico.

Ferla, li 13-09-2021...


Il Responsabile del ... Settore

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

- ☒ Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile.
- ☐ Si esprime parere NON FAVOREVOLE per la motivazione di cui alla nota prot. _____ del _____ che si allega.
- ☐ Non dovuto in quanto l'atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ferla, li 13-09-2021.....


Il Responsabile Settore Finanziario
Dott. G. Pizzo

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento indicato in oggetto, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTE le attestazioni ed i pareri resi ai sensi degli art. 53 e 55 della Legge 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 art. 1 comma 1 lett. i, come integrato dall'art. 12 L.R. 30/2000;

RITENUTA la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le osservazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

CON voti unanimi favorevoli palesemente espressi

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati

1. DI APPROVARE integralmente la proposta di deliberazione di cui sopra relativa all'argomento in oggetto indicato;

☒ DI DICHIARARE, con separata votazione, unanime e palese, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 41/99, stante l'urgenza di provvedere.

Allegato I - SCHEDA A

TIPOLOGIA RISORSE

	Arco temporale di validità del programma			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Importo totale
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 470.000,00	€ 14.806.700,00	€ 15.501.600,00	€ 30.778.300,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
stanziamenti di bilancio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
altra tipologia				€ 0,00
TOTALE	€ 470.000,00	€ 14.806.700,00	€ 15.501.600,00	€ 30.778.300,00

I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C.

Il Referente del Programma
Arch. Giuseppe Di Mauro



Allegato I - SCHEDA B

Elenco delle opere Incompiute

CUP (1)	Descrizione opere	Determinazione dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo anno economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione	Parte di infrastruttura di rete
Codice	Testo	Tabella B.1	Tabella B.2	anno	Valore Somma	Valore Somma	Valore Somma	Valore Somma	Percentuale	Tabella B.3	Sì/no	Tabella B.4	Sì/no	Tabella B.5	Sì/no	Sì/no	Sì/no

Il Referente del Programma
 Arch. Giuseppe Di Mauro



Allegato I - SCHEDA C

Elenco degli Immobili disponibili art. 21 co. 5 e art. 191 del d.lgs. 50/2016

codice ISTAT

valore stimato

codice unico immobile (1)	riferimento CUI intervento (2)	riferimento CUP opera incompiuta (3)	descrizione immobile	Regione	Provincia	Comune	localizzazione - codice NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex c. 1 art. 191	immobili disponibili ex art. 21 co. 5	già incluso in programma dismissioni di cui art. 27 DL201/2011 convertito dalla legge 214/2011	tipo disponibilità se immobile derivante da opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	primo anno	secondo anno	terzo anno	totale
------------------------------	-----------------------------------	--	----------------------	---------	-----------	--------	---------------------------------	---	--	---	---	------------	--------------	------------	--------

0,00

Tabella C.1

Il Referente del Programma
Arch. Giuseppe Di Mauro



Allegato I - SCHEDA D
Elenco degli interventi del programma

Codice ISTAT																	S
Numero intervento CUI	Codice interno dell'Amm inistrazione	Codice CUP	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento	lotto funzionale	lavoro complesso	Region e	Provincia	Comune	localizzazione - codice NUTS	tipologia	settore e sottosettore di intervento	descrizione dell'intervento	livello di priorità	primo anno	secondo anno	terzo anno
800018708902020 00001	01		2020	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	07	02 15	Acquedotto Comunale di Ferla: Interventi di manutenzione straordinaria per il riefficientamento del sistema interno di adduzione	1	€	100.000,00 €	100.000,00 €
800018708902020 00002	02		2020	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	07	02 15	Acquedotto Comunale di Ferla: Interventi di recupero e implementazione delle fonti di approvvigionamento	2	€	800.000,00 €	800.000,00 €
800018708902020 00003	03		2020	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	07	03 16	Lavori di efficientamento energetico ed innovazione tecnologica dell'impianto di pubblica illuminazione comunale	1	€	90.000,00 €	760.000,00 €
800018708902020 00004	04		2020	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	07	02 10	Lavori di costruzione di un Centro Comunale di Raccolta rifiuti	1	€	994.000,00 €	
800018708902020 00005	05		2020	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	07	02 10	Impianto di compostaggio a servizio del CCR	1			€ 540.000,00
800018708902020 00006	06		2020	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	07	02 10	Impianti di compostaggio locale per il trattamento della frazione organica dei rifiuti urbani del comune di Ferla	1	€	200.000,00 €	300.000,00 €
800018708902020 00007	07		2020	Geom. Fiore			19	089	008	ITG19	07	02 10	Lavori di adeguamento e miglioramento del depuratore comunale	1	€	400.000,00 €	300.000,00 €
800018708902020 00008	08		2020	Geom. Fiore			19	089	008	ITG19	01	05 99	Realizzazione di nuovi loculi cimiteriali	1	€	50.000,00 €	50.000,00 €
800018708902021 00009	09		2021	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	03	07 17	Impianto di videosorveglianza comunale	1	€	233.000,00 €	
800018708902021 00010	10		2021	Geom. Fiore			19	089	008	ITG19	07	01 01	Manutenzione straordinaria strade rurali	1		€	800.000,00 €
800018708902022 00011	11		2022	Geom. Fiore			19	089	008	ITG19	03	02 05	Lavori di consolidamento a servizio della viabilità	1	€	400.000,00 €	700.000,00 €
800018708902022 00012	12		2022	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	03	02 05	Recupero e messa in sicurezza sentieristica storica a sud est del centro abitato limitrofo a zona int. PAI cod. RENDIS 191R897/G1	1	€	500.000,00 €	739.000,00 €
800018708902022 00013	13		2022	Geom. Fiore			19	089	008	ITG19	03	02 05	Lavori di messa in sicurezza del costone roccioso a monte del depuratore a valle della zona int. PAI Codice ReNDIS 191R897/G1	1	€	570.000,00 €	599.000,00 €
800018708902022 00014	14		2022	Geom. Fiore			19	089	008	ITG19	03	02 05	Lavori di recupero e la messa in sicurezza del collettore delle acque bianche Via Garibaldi - Via Salemi a monte del Sito di attenzione PAI cod. 091-E-8FE-003	1	€	413.700,00 €	500.000,00 €
800018708902021 00015	15		2021	Geom. Fiore			19	089	008	ITG19	07	01 01	Manutenzione straordinaria della viabilità interna	1	€	600.000,00 €	600.000,00 €
800018708902021 00016	16		2021	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	03	05 11	Recupero e riqualificazione del centro storico	1	€	450.000,00 €	500.000,00 €
800018708902020 00017	17		2020	Geom. Fiore			19	089	008	ITG19	05	05 11	Restauro della Chiesa di S. Antonio Abate: stralcio funzionale per la sistemazione del prospetto e del sagrato	2	€	80.000,00 €	190.000,00 €
800018708902021 00018	18		2021	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	07	05 11	Lavori di riqualificazione urbana nel Comune di Ferla - Area di contesto del Municipio	2	€	300.000,00 €	700.000,00 €
800018708902022 00019	19		2022	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	07	05 11	Lavori di riqualificazione urbana nel Comune di Ferla - Completamento Via Processionale e area di contesto ex Municipio	2	€	800.000,00 €	700.000,00 €
800018708902021 00020	20		2021	Geom. Fiore			19	089	008	ITG19	03	05 36	Manutenzione straordinaria volta alla messa in sicurezza ed all'efficientamento degli edifici comunali strategici	1	€	1.500.000,00 €	
800018708902021 00021	21		2021	Geom. Fiore			19	089	008	ITG19	03	05 33	Recupero e riqualificazione degli edifici comunali	2	€	350.000,00 €	400.000,00 €
800018708902020 00022	22		2020	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	07	05 11	BorgOstello Ferla	1	€	120.000,00 €	620.000,00 €
800018708902021 00023	23		2021	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	07	05 11	BorgOstello Ferla - Servizi aggiuntivi	1	€	500.000,00 €	
800018708902022 00024	24		2022	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	07	05 11	Olistica Ferla: Interventi infrastrutturali	1	€	150.000,00 €	418.000,00 €
800018708902021 00025	25		2021	Geom. Fiore			19	089	008	ITG19	05	05 11	Lavori di restauro e ristrutturazione ex palazzo comunale Piazza Crispi	1	€	300.000,00 €	240.000,00 €
800018708902020 00026	26		2020	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	03	05 12	Rigenerazione, ristrutturazione e messa a norma Centro Sportivo Comunale di via Montegrappa	2	€	500.000,00 €	400.000,00 €
800018708902021 00027	27		2021	Arch. Di Mauro			19	089	008	ITG19	07	05 12	Messa a norma del centro polifunzionale adibito ad attività culturali, festali e sportive	2	€	236.000,00 €	

Allegato 1 - SCHEDA E

Interventi compresi nell'elenco annuale

codice unico intervento CUI	CUP	descrizione intervento	responsabile del procedimento	importo annualità	importo intervento	finalità	livello di priorità	conformità urbanistica	verifica vincoli ambientali	livello di progettazione	Centrale di committenza o soggetto aggregatore al quale si farà ricorso per l'espletamento della procedura di affidamento		intervento aggiunto o variato a seguito di modifica del programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
80001870890 2020 00003		Lavori di efficientamento energetico ed innovazione tecnologica dell'impianto di pubblica illuminazione comunale	Arch. Di Mauro	€ 90.000,00	€ 850.000,00	MIS	1	SI	SI	progetto esecutivo			
80001870890 2020 00017		Restauro della Chiesa di S. Antonio Abate; stralcio funzionale per la sistemazione del prospetto e del sagrato	Geom. Fiore	€ 80.000,00	€ 270.000,00	URB	2	SI	SI	progetto esecutivo			
80001870890 2021 00018		Lavori di riqualificazione urbana nel Comune di Ferla - Area di contesto del Municipio	Arch. Di Mauro	€ 300.000,00	€ 1.000.000,00	URB	2	SI	SI	progetto esecutivo			

Note

Tabella E.1

Tabella E.1

Il Referente del Programma

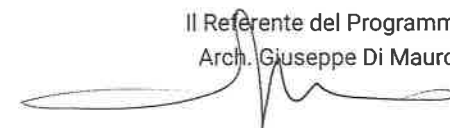
Arch. Giuseppe Di Mauro

Allegato I - SCHEDA F

Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati

codice unico intervento CUI	CUP	descrizione intervento	importo intervento	livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è stato riproposto (1)
codice	ereditato dal precedente programma	ereditato dal precedente programma	ereditato dal precedente programma	ereditato dal precedente programma	testo

Il Referente del Programma
Arch. Giuseppe Di Mauro

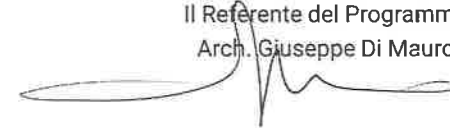


Allegato I - SCHEDA F

Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati

codice unico intervento CUI	CUP	descrizione intervento	importo intervento	livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è stato riproposto (1)
codice	ereditato dal precedente programma	ereditato dal precedente programma	ereditato dal precedente programma	ereditato dal precedente programma	testo

Il Referente del Programma
Arch. Giuseppe Di Mauro



Allegato I - SCHEDA E

Interventi compresi nell'elenco annuale

codice unico intervento CUI	CUP	descrizione intervento	responsabile del procedimento	importo annualità	importo intervento	finalità	livello di priorità	confermità urbanistica	verifica vincoli ambientali	livello di progettazione	Centrale di competenza o soggetto aggregatore al quale si farà ricorso per l'espletamento della procedura di affidamento		intervento aggiunto o variato a seguito di modifica del programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
80001870890 2020 00003		Lavori di efficientamento energetico ed innovazione tecnologica dell'impianto di pubblica illuminazione comunale	Arch. Di Mauro	€ 90.000,00	€ 850.000,00	MIS	1	SI	SI	progetto esecutivo			
80001870890 2020 00017		Restauro della Chiesa di S. Antonio Abate: stralcio funzionale per la sistemazione del prospetto e del sagrato	Geom. Fiore	€ 80.000,00	€ 270.000,00	URB	2	SI	SI	progetto esecutivo			
80001870890 2021 00018		Lavori di riqualificazione urbana nel Comune di Ferla - Area di contesto del Municipio	Arch. Di Mauro	€ 300.000,00	€ 1.000.000,00	URB	2	SI	SI	progetto esecutivo			

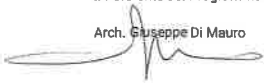
Note

Tabella E.1

Tabella E.1

Il Referente del Programma

Arch. Giuseppe Di Mauro





Comune di Ferla
libero consorzio di Siracusa

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP. 2022 – 2024

(art.6 legge n° 12/2011 e artt. 7 – 8 D.P.R.S. n° 13/2012)

RELAZIONE TECNICA

Premessa

L'attività di realizzazione dei lavori pubblici, di cui l'art. 21 del D.Lgs 18.04.2016, n. 50 il quale dispone che gli Enti Locali, tra cui i Comuni, sono tenuti a predisporre ed approvare un Programma Triennale dei lavori corredato di un elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso, secondo gli schemi tipo definiti dal Ministero delle Infrastrutture di singolo importo superiore a 100.000 euro, si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali.

Il programma triennale costituisce momento attuativo di studi di fattibilità e di identificazione e quantificazione dei propri bisogni, che l'Amministrazione Comunale predispone nell'esercizio dell'autonoma competenza e, quando ricorre il caso, di concerto con altri soggetti attuatori di lavori pubblici, in conformità agli obiettivi assunti come prioritari.

Gli studi individuano i lavori strumentali al soddisfacimento dei predetti bisogni, indicano le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economiche finanziarie degli stessi e contengono l'analisi dello stato di fatto di ogni intervento nelle sue eventuali componenti storico-artistiche, architettoniche, paesaggistiche e nelle componenti di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche.

In particolare l'Amministrazione comunale individua con priorità i bisogni che possono essere soddisfatti tramite la realizzazione di lavori finanziabili con capitali privati, in quanto suscettibili di gestione economica. Tale sistema di realizzazione di lavori pubblici va sotto il nome di Partenariato Pubblico Privato (project financing, locazione finanziaria, Concessioni, ecc...).

Nel programma triennale i lavori vengono suddivisi per categoria di opera e per tipologia di intervento, nella compilazione viene previsto un ordine di priorità. Nell'ambito di tale ordine sono da ritenersi comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, i progetti esecutivi approvati nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario.

Il piano triennale è suddiviso in schede secondo quanto stabilito dal Decreto dell'Assessore delle Infrastrutture e della Mobilità del 10/08/2012, compilando complessivamente le schede n. 1, 2, 2B, e n. 3.

L'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata, per i lavori di importo superiore a 100.000 euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità e, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione della progettazione preliminare salvo che per i lavori di manutenzione, per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi, ai sensi dell'art.6 della legge 12 luglio 2011 n. 12.

Relazione descrittiva degli interventi inseriti nel piano

01. Acquedotto Comunale di Ferla: Interventi di manutenzione straordinaria per il riefficientamento del sistema interno di adduzione

Il principale scopo del progetto è di rilevare e riparare una serie di perdite interne al sistema acquedottistico di distribuzione in caduta dalla Vasca di C.da Campanio permettendo così un risparmio idrico ed energetico dell'infrastruttura.

Costo dell'intervento: **€ 200.000,00**

02. Acquedotto Comunale di Ferla: Interventi di recupero e implementazione delle fonti di approvvigionamento

La localizzazione delle opere di presa e la presenza di importanti impianti di sollevamento delle acque dalla Valle dell'Anapo, in uno al crescente aumento dei costi dell'energia, impongono interventi di recupero delle fonti idriche storiche più vicine al Centro Urbano ed attività di ricerca per il collettamento da fonti idriche che in prospettiva della fine vita del sistema idrico possono rappresentare una idonea alternativa.

Costo dell'intervento: **€ 1.600.000,00**

03. Lavori di efficientamento energetico ed innovazione tecnologica dell'impianto di pubblica illuminazione comunale

Con la realizzazione del progetto si intende efficientare l'impianto di pubblica illuminazione al fine di diminuire i consumi elettrici ed integrare lo stesso con sistemi di videosorveglianza e trasmissione dei dati.

Costo dell'intervento: **€ 850.000,00**

04. Lavori di costruzione di un centro comunale di raccolta rifiuti

La realizzazione dell'opera darebbe sicuramente maggiore stimolo alla cittadinanza ad effettuare con maggiore vigore la raccolta differenziata dei rifiuti. I lavori andrebbero realizzati su area comunale, evitando così l'eventuale esproprio di aree private.

Costo dell'intervento: **€ 994.000,00**

05. Impianto di compostaggio a servizio del CCR

Con la realizzazione dell'intervento si dota il CCR di un impianto di compostaggio elettromeccanico idoneo per l'ambito locale ed il relativo interland, con possibilità di incrementare la RD e abbattere completamente i costi legati alla frazione umida con una contestuale produzione di compost.

Costo dell'intervento: **€ 540.000,00**

06. Impianti di compostaggio locale per il trattamento della frazione organica dei rifiuti urbani del comune di Ferla

Con la realizzazione del progetto si dota la comunità di due impianti di compostaggio locale per le due parti di città, da installare nell'area dei campetti comunali e nell'area attendamenti e

containers. L'intervento permette pertanto un notevole risparmio economico per l'Ente ed i cittadini.

Costo dell'intervento: **€ 500.000,00**

07. Lavori di adeguamento e miglioramento del Depuratore Comunale

Il progetto prevede l'adeguamento ed il miglioramento del Depuratore comunale mediante una serie di interventi volti ad incrementare l'efficienza del processo depurativo e la gestione dell'impianto.

Costo dell'intervento: **€ 700.000,00**

08. Realizzazione di nuovi loculi presso il cimitero comunale

Con la realizzazione del progetto si intende soddisfare la richiesta di nuove concessioni di loculi cimiteriali avanzati dalla cittadinanza.

Costo dell'intervento: **€ 100.000,00**

09. Impianto di videosorveglianza comunale

Il progetto prevede la realizzazione di un sistema di videosorveglianza e di monitoraggio ambientale per la sicurezza del cittadino e del territorio ai sensi delle "Disposizioni urgenti in materia di sicurezza delle città" di cui al D.L. 20 febbraio 2017, n.14 convertito, con modificazioni, dalla legge 18 aprile 2017, n. 48.

Costo dell'intervento: **€ 233.000,00**

10. Manutenzione straordinaria strade rurali

Scopo dell'intervento è quello di garantire ed assicurare ai cittadini proprietari di immobili in zone agricole di poter raggiungere agevolmente i loro fondi, soprattutto coltivati ad uliveto. La realizzazione di dette strade sicuramente darebbe un notevole impulso allo sviluppo delle zone rurali.

Costo dell'intervento: **€ 800.000,00**

11. Lavori di consolidamento a servizio della viabilità

L'intervento punta alla definizione delle criticità legate a dissesti che insistono in prossimità della viabilità locale.

Costo dell'intervento: **€ 1.100.000,00**

12. Recupero e messa in sicurezza sentieristica storica a sud est del centro abitato limitrofo a zona int. PAI cod. RENDIS 191R897/G1

L'intervento di recupero e messa in sicurezza permette il ripristino e la fruizione delle zone del margine urbano limitrofe a quelle già messe in sicurezza site nella zona sud est denominata C.da Macello, a completamento dei due lotti già realizzati.

Costo dell'intervento: **€ 1.739.800,00**

13. Lavori di messa in sicurezza del costone roccioso a monte del depuratore a valle della zona int. PAI Codice ReNDiS 191R897/G1

Scopo dell'intervento è quello di mettere in sicurezza il costone che insiste sul perimetro a nord dell'impianto di depurazione a ridosso dell'asta torrentizia del torrente Tre Canali.

Costo dell'intervento: **€ 1.169.800,00**

14. Lavori di recupero e la messa in sicurezza del collettore delle acque bianche Via Garibaldi - Via Salemi a monte del Sito di attenzione PAI cod. 091-E-8FE-003

L'intervento è necessario per mettere in sicurezza il tratto finale del collettore delle acque bianche di via Garibaldi e Via Salemi, soggetto a sollecitazioni straordinarie dovute agli eventi meteo avversi degli ultimi anni subendo dei notevoli danneggiamenti.

Costo dell'intervento: **€ 1.388.700,00**

15. Manutenzione straordinaria della viabilità interna

Opera di fondamentale importanza per mantenere alto il livello del decoro urbano del piccolo borgo, uno dei più belli d'Italia, volta alla completa ristrutturazione della viabilità del centro urbano.

Costo dell'intervento: **€ 1.200.000**

16. Recupero e riqualificazione del centro storico

L'opera di riqualificazione e recupero del centro storico è una conseguenza dell'appartenenza al gruppo dei Borghi più Belli d'Italia. L'intervento prevede una capillare opera di miglioramento del decoro urbano.

Costo dell'intervento: **€ 950.000**

17. Restauro della Chiesa di S. Antonio Abate: stralcio funzionale per la sistemazione del prospetto e del sagrato

Il progetto, quale stralcio funzionale dell'intervento complessivo, permette di realizzare la pulitura del prospetto della Chiesa di S. Antonio e la sistemazione della pavimentazione del relativo sagrato così da riqualificare il cuore del centro storico.

Costo dell'intervento: **€ 270.000,00**

18. Lavori di riqualificazione urbana nel Comune di Ferla - Area di contesto del Municipio

L'intervento permette di realizzare opere di rigenerazione e sviluppo urbano nell'area dello storico Municipio di Via Gramsci e nel cuore del Centro Storico, restituendo qualità agli spazi del relativo tessuto urbanistico.

Costo dell'intervento: **€ 1.000.000,00**

19. Lavori di riqualificazione urbana nel Comune di Ferla - Completamento Via Processionale e area di contesto ex Municipio

L'intervento permette il completamento delle opere di rigenerazione e sviluppo urbano nell'area dell'ex Municipio (Via Garibaldi e Via Mangiameli) e della Via Processionale (Via Vittorio

Emanuele) che caratterizza il Centro Storico, restituendo qualità agli spazi del relativo tessuto urbanistico.

Costo dell'intervento: **€ 1.500.000,00**

20. Manutenzione straordinaria volta alla messa in sicurezza ed all'efficientamento degli edifici comunali strategici

L'intervento permette la definizione del nuovo COC Centro Operativo di Comunale di Protezione Civile;

Costo dell'intervento: **€ 1.500.000,00**

21. Recupero e riqualificazione degli edifici comunali

L'opera prevede la ristrutturazione degli edifici comunali volta ad una migliore riorganizzazione ed ottimizzazione degli spazi interni, oltre che al miglioramento degli impianti elettrici, termici e telematici.

Costo dell'intervento: **€ 750.000**

22. BorgOstello Ferla

L'intervento integrato consta di due progetti integrati volti a riqualificare il palazzo comunale di Via Garibaldi sia sotto il profilo dell'efficientamento energetico dell'edificio sia dal punto di vista funzionale con la fornitura di arredi ed attrezzature (indoor e outdoor) che restituiscono un punto di servizio culturale e ricettivo.

Costo dell'intervento: **€ 740.000**

23. BorgOstello Ferla - Servizi aggiuntivi

L'intervento permette l'implementazione dei servizi dell'intervento n.20 con la realizzazione di posti letto aggiuntivi all'interno del palazzo comunale di Piazza Crispi nel Centro Storico così come la dotazione infrastrutturale dei servizi culturali e ricettivi.

Costo dell'intervento: **€ 500.000**

24. Olistica Ferla: Interventi infrastrutturali

Un complesso di interventi a sistema che permettono il recupero e la rifunzionalizzazione di immobili e spazi comunali (Interventi per il remote working a servizio del BorgoOstello locali nell'immobile di P.zza Crispi, l'attivazione del punto di servizio "Benvenuti a Ferla" nei locali dell'ex pro loco, l'illuminazione artistica dei principali monumenti principali e della via processionale, opere di riqualificazione del centro olistico nell'immobile dell'ex teatro) per la rigenerazione culturale e sociale del borgo storico.

Costo dell'intervento: **€ 568.000**

25. Lavori di restauro e ristrutturazione ex palazzo comunale Piazza Crispi

L'opera in sé rivaluterebbe il palazzo comunale sito nella centralissima Piazza Crispi. Tale iniziativa sarebbe di notevole sollievo per gli utenti che potrebbero usufruire di servizi resi dal Comune rispondenti alle loro esigenze individuali e comunitarie e garantire nel contempo il recupero di un palazzo di notevole pregio artistico.

Costo dell'intervento: **€ 540.000,00**

26. Interventi di rigenerazione del centro sportivo comunale di Via Montegrappa

L'intervento è finalizzato alla rigenerazione del patrimonio pubblico e specificatamente dell'impianto sportivo con accesso da via Montegrappa

Costo dell'intervento: **€ 900.000,00**

27. Messa a norma del centro polifunzionale adibito ad attività culturali, teatrali e sportive

L'intervento permette di mettere a norma l'edificio polifunzionale denominato Centro Olistico Sportivo sia dal punto di vista impiantistico che funzionale.

Costo dell'intervento: **€ 236.000,00**

28. Riqualificazione e messa a norma del Campo Sportivo Comunale

L'intervento permette di mettere a norma la struttura sportiva sia dal punto di vista impiantistico che funzionale.

Costo dell'intervento: **€ 900.000,00**

29. Realizzazione Centro servizi piano insediamenti produttivi

Si vuole completare l'opera già iniziata allo scopo di poter effettuare la cessione agli artigiani locali di un'area servita di tutte le opere di urbanizzazione e attrezzata con il relativo centro servizi, allo scopo di poter far decollare la stagnante economia locale.

Costo dell'intervento: **€ 300.000,00**

30. Piano Insediamento Produttivo artigianale in località Braida - Lotto di completamento

Con la presente realizzazione si migliora l'accesso alle aree già realizzate con un collegamento alla provinciale posta a monte dell'area PIP. Si realizzerà un impianto prefabbricato di depurazione al fine di meglio servire i lotti esistenti, tale depuratore verrà alimentato attraverso un impianto fotovoltaico.

Costo dell'intervento: **€ 1.894.000,00**

31. Adeguamento strada Grottalle - I Lotto

Con la realizzazione del progetto si intende far progredire economicamente delle zone, altrimenti a causa della mancata viabilità, resterebbero per sempre difficilmente raggiungibili con mezzi meccanici.

Tali zone rivestono notevole importanza dal punto di vista economico perché ricche di uliveti e colture varie, che sono la maggiore fonte di ricchezza per la disagiata economia locale.

Costo dell'intervento: **€ 700.000,00**

32. Lavori di completamento della strada Grottalle in Ferla - II Lotto

Con la realizzazione del progetto si intende far progredire economicamente delle zone, altrimenti a causa della mancata viabilità, resterebbero per sempre difficilmente raggiungibili con mezzi meccanici.

Tali zone rivestono notevole importanza dal punto di vista economico perché ricche di uliveti e colture varie, che sono la maggiore fonte di ricchezza per la disagiata economia locale.

Costo dell'intervento: **€ 1.750.000,00**

33. Realizzazione di alloggi di edilizia economica e popolare con pertinenze

Con i lavori previsti nel progetto in argomento si intendono realizzare nuovi alloggi di edilizia economica e popolare la realizzazione di strutture di pertinenza. Così facendo si darebbe sollievo alla cittadinanza.

Costo dell'intervento: **€ 1.100.000,00**

34. Progetto di valorizzazione del Bosco Foresta

Scopo dell'Amministrazione è quello di valorizzare un'area di notevole bellezza paesaggistica, con opere di miglioramento e la realizzazione di un'area da adibire ad accoglienza.

Costo dell'intervento: **€ 500.000,00**

35. Messa in sicurezza e riforestazione del Bosco Foresta - Completamento

Con le opere in oggetto l'Amministrazione Comunale ha lo scopo di valorizzare un'area di notevole bellezza paesaggistica, con opere di miglioramento e piantumazione di altre essenze e la creazione di un impianto antincendio.

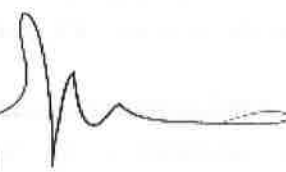
Costo dell'intervento: **€ 500.000,00**

36. Interventi di messa in sicurezza delle strutture scolastiche

L'intervento permette di mettere in sicurezza i due complessi scolastici di via Pestalozzi e Via Pessina con opere volte all'adeguamento sismico, alla messa in sicurezza edile ed impiantistica e all'adeguamento della vigente normativa antincendio, oltre anche al miglioramento sismico.

Costo dell'intervento: **€ 1.540.000**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
ARCH. GIUSEPPE DI MAURO



Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e sottoscritto all'originale come segue:

IL SINDACO
Avv. Michelangelo Giansiracusa

Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Morale



LA DELIBERAZIONE È ESECUTIVA, L. R. 44/91 e successive modifiche (art. 4 L.R. 23/97):

X) Dichiarata immediatamente esecutiva in data 14/03/2022

B) Decorsi 10 giorni dall'avvenuta pubblicazione.

Dalla Residenza Municipale, li 14/03/2022

Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Morale

