



## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 159 Registro Delibere

**OGGETTO: Locazione di immobile già adibito ad uso Caserma dei Carabinieri di proprietà comunale alla Prefettura di Siracusa – Ufficio Territoriale del Governo. Approvazione atto di impegno a locare.**

L'anno duemilaventidue il giorno diciassette del mese di novembre alle ore 12.20 e seguenti, nella casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

LA GIUNTA			Presenti	Assenti
1	<b>Michelangelo Giansiracusa</b>	Sindaco	X	
2	<b>Giuseppe Malignaggi</b>	Vice Sindaco	X	
3	<b>Fernando Di Giorgio</b>	Assessore		X
4	<b>Maria Carmela Lanteri</b>	Assessore	X	
5	<b>Emanuele Rossitto</b>	Assessore		X

Presiede il Sindaco, **avv. Michelangelo Giansiracusa**.

Partecipa il Segretario Comunale, **dott. Daniele Giamporcaro**.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta.

Più in particolare, il Segretario Comunale ha attestato la presenza del Sindaco e dei seguenti componenti della Giunta Comunale: Vice Sindaco sig. Malignaggi G., e Ass. Lanteri M. C.

Assente: Ass. Di Giorgio F. e Ass. Rossitto E.

Il Segretario Comunale ha verificato il rilascio dei pareri di regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabili competenti per materia.

Dopo una breve discussione, i componenti hanno deliberato la proposta in oggetto all'unanimità e, con separata votazione, hanno deliberato la immediata esecutività.

Il Segretario Comunale, ai fini dell'attestazione della validità dei lavori della Giunta, ha firmato tutti gli atti.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: Locazione di immobile già adibito ad uso Caserma dei Carabinieri di proprietà comunale alla Prefettura di Siracusa-Ufficio Territoriale del Governo. Approvazione atto di impegno a locare.**

### IL RESPONSABILE DEL I SETTORE - I SERVIZIO "AFFARI LEGALI"

#### PREMESSO:

- che in data 21/06/2010, tra la Prefettura di Siracusa e il Comune di Ferla si è addivenuto alla sottoscrizione del Contratto di Comodato (Rep. N. 1743 del 21.06.2010) per un periodo sessennale, relativamente all'immobile di proprietà comunale (identificato al Catasto foglio 21, particella 1044, cat. B/1, classe U) composto da 28 vani e 37 accessori - destinandolo ad ospitare i locali della Caserma/Stazione dell'Arma dei Carabinieri e i pertinenti alloggi di servizio e garantendo altresì l'impegno ad assumere in locazione l'immobile di cui trattasi da parte della Prefettura al canone annuo di € 27.000,00, in base alla congruità espressa al riguardo dall'Agenzia del Demanio di Catania - Servizi Territoriali Sicilia di Catania 2 con nota n. 2009/15773/F del 07/08/2009;
- che in data 15/07/2010, redatto il verbale di consegna e consistenza dell'immobile sopradescritto presso l'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Siracusa, lo stesso è stato formalmente consegnato all'Arma dei Carabinieri;
- che in data 14/07/2016, allo spirare del predetto periodo sessennale, si è contestualmente perfezionata la scadenza del contratto di comodato sopra richiamato;
- che, con decorrenza dal 15/07/2016, l'occupazione dell'immobile in questione è proseguita "sine titulo" e con carattere di continuità fino alla data odierna;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta del Comune di Ferla n. 54 del 17/03/2022 con cui veniva definita la situazione debitoria successiva al comodato d'uso gratuito del locale di cui trattasi, con corresponsione dell'indennità di occupazione extracontrattuale al 31/03/2022;

**CONSIDERATO** che l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Sicilia - Servizi Territoriali Sicilia - Catania 2 in data 11/06/2018 ha rilasciato - con validità a tutto maggio 2019 - il *nulla osta* alla stipula del contratto per la locazione dell'immobile sito a Ferla in via Garibaldi snc, censito al N.C.E.U. foglio 21, particella 1044, categoria B/1, classe U, avente classe energetica B, destinato ad uso del Comando Stazione Carabinieri di Ferla, da riferire al periodo successivo alla scadenza del termine di comodato gratuito (decorrente dal 16/7/2010 al 15/7/2016), congruendo il canone annuo in € 27.000,00 (*ventisettemila/00*) con un abbattimento del 15% dello stesso, come previsto dall'art. 3, comma 4, del D.L. n. 95/2012 convertito con modificazioni dalla L. n. 135/2012, e, pertanto, con riduzione all'importo annuo in € 22.950,00 (*ventiduemilanovecentocinquanta/00*);

**DATO ATTO** che la proprietà, aderendo ad analoga richiesta formulata dal Ministero dell'Interno ai sensi del comma 387 della legge 27/12/2013 n. 147, si è resa disponibile a concedere in locazione l'immobile a condizioni più vantaggiose per il conduttore, accettando di sottoscrivere il contratto in base al canone annuo di € 22.000,00 (*ventiduemila/00*), importo quest'ultimo determinato, come sopra rappresentato, sulla base della valutazione della suddetta Agenzia, pari ad € 22.950,00, al netto di un ulteriore abbattimento di € 950,00 (*novemcentocinquanta/00*);

**VISTO** che l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Sicilia - Servizi Territoriali Sicilia - Catania 2 - interessata al riguardo dalla Prefettura di Siracusa in ordine all'avvenuta scadenza del sopra richiamato *nulla osta* alla stipula - concretizzatasi, per l'appunto, nel maggio 2019 - con nota n. 786 del 24/06/2020 ha provveduto al rinnovo dello stesso per un ulteriore anno (giugno 2021), confermando il canone annuo di locazione in € 22.000,00 (*ventiduemila/00*), tenendo conto dell'ulteriore abbattimento di €. 950,00;



**VISTO CHE** il Comune di Ferla, aderendo ad analoga richiesta formulata dal Ministero dell'Interno, ai sensi del comma 387 della L. n. 147/2013 si è reso disponibile a concedere in locazione l'immobile a condizioni più vantaggiose, proponendo di sottoscrivere il contratto di comodato in base al canone annuo di € 22.000,00, riconoscendo pertanto un ulteriore ribasso annuo complessivo di € 950,00;

**RILEVATO** che, per il protrarsi degli adempimenti connessi alla sottoscrizione dell'atto transattivo, approvato dalla Giunta Comunale in data 17/03/2022 con Deliberazione n. 54 e stipulato in data 22/04/2022, per l'erogazione delle somme dovute al Comune di Ferla dalla scadenza dell'atto di comodato gratuito fino al 31/03/2022, il *nulla osta* è ulteriormente scaduto nel mese di giugno 2022;

**PRESO ATTO** che l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Sicilia - Servizi Territoriali Sicilia - Catania 2 - acquisite e valutate le predette motivazioni, con note n. 12310 del 02/08/2022 e n. 12406 del 04/08/2022, ha confermato il canone annuo di locazione in € 22.000,00 (*ventiduemila/00*) e rinnovato il *nulla osta* fino al mese di agosto 2023;

**VISTO** l'atto di impegno a locare inviato dalla Prefettura di Siracusa - Ufficio Territoriale del Governo - Amministrazione Servizi Generali - Attività contrattuale del 10/11/2022, prot. n. 74203, al Comune di Ferla con preghiera di volerlo restituire debitamente firmato, allegando l'atto di Delibera di Giunta Comunale recante l'autorizzazione a sottoscrivere l'atto di impegno nonché il successivo contratto di locazione;

**DATO ATTO** che nell'atto di impegno a locare si stabilisce che le somme dovute nei confronti del Comune di Ferla sono da intendersi a partire dal 01/04/2022, ammontando ad € 11.917,00 per l'anno 2022;

**RILEVATO** che le scelte di merito dell'Amministrazione devono sempre rispondere a criteri di efficienza, economicità, razionalità e congruità al fine di stabilire se la scelta risponda ai criteri di prudente apprezzamento ai quali deve ispirarsi sempre l'azione amministrativa;

**VISTO** che l'Amministrazione Comunale ha l'obbligo di orientare le proprie decisioni al rispetto dei principi di economicità, efficacia, congruità, logicità, ragionevolezza, adeguatezza, obiettività e giustizia e che, nell'ambito delle scelte che è chiamata a compiere, ha il dovere di tenere in debita considerazione il preminente valore costituito dall'integrità patrimoniale dell'Ente;

**RICHIAMATA** la Delibera n. 79 del 10/09/2020 della Corte dei Conti Liguria, con cui la Sezione osserva che, in base all'art. 1, comma 439, della Legge n. 311/2004, come modificato dall'art. 3, comma 2-*bis*, del D.L. n. 95/2012, è prevista ormai espressamente la facoltà per i Comuni di concedere alle Amministrazioni dello Stato, per le finalità istituzionali di queste ultime, l'uso di immobili di loro proprietà, per cui il Comune può esplicitare le potestà amministrative e gli spazi di autonomia contrattuale riconosciuti dalle sopra menzionate disposizioni con la finalità di perseguimento del "*bene*" della Sicurezza pubblica e, perciò, anche per garantire il mantenimento di una Caserma dei Carabinieri entro il proprio territorio;

**DATO ATTO** che l'Atto di impegno a locare predisposto dal Ministero dell'Interno- Prefettura di Siracusa - Ufficio territoriale del Governo ed allegato alla presente Deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale, può considerarsi a tutela e soddisfacimento dell'interesse concreto del Comune, anche alla luce dell'importanza che la presenza della Caserma dei Carabinieri riveste nel territorio di Ferla per il perseguimento della Sicurezza pubblica;

**RITENUTO**, pertanto, per le valutazioni sopra illustrate che rispecchiano i principi di economicità, efficienza ed efficacia della Pubblica Amministrazione, approvare l'atto di impegno a locare predisposto dal Ministero dell'Interno/Prefettura di Siracusa, dando contestualmente mandato al Sindaco *pro tempore* di formalizzare l'allegato atto con la sottoscrizione dello stesso;

**ACCERTATA** la competenza della Giunta Comunale in merito all'adozione del presente atto;

**VISTO** il vigente O.R.EE.LL. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000,

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**PROPONE**



per le motivazioni di cui in premessa, che di seguito si intendono integralmente riportate, anche se non materialmente trascritte:

**APPROVARE**, per ragioni di opportunità, efficienza, efficacia ed economicità, l'Atto di impegno a locare dell'immobile di proprietà comunale sito nel Comune di Ferla (identificato al Catasto al foglio 21, particella 1044, cat. B/1, classe U) destinato a ospitare i locali della Caserma/Stazione dell'Arma dei Carabinieri, allegato alla presente Deliberazione, predisposto dal Ministero dell'Interno - Prefettura di Siracusa - Ufficio Territoriale del Governo;

**DARE MANDATO** al Sindaco, quale legale rappresentante *pro tempore* del Comune di Ferla, di formalizzare quanto previsto tramite la sottoscrizione dell'allegato atto di impegno a locare, da considerarsi quale parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione, e di tutti gli atti consequenziali tra cui il definitivo atto di locazione;

**DARE MANDATO** al Responsabile del I Settore "Affari Generali" - I Servizio "Affari Legali", del II Settore "Finanziario" e del III Settore "Tecnico" di porre in essere tutte le procedure e gli adempimenti necessari al fine della formalizzazione della locazione dell'immobile;

**TRASMETTERE** copia della presente Deliberazione all'Ufficio "Affari Legali" e all'Ufficio "Ragioneria" per gli adempimenti consequenziali e alla Prefettura di Siracusa - Ufficio Territoriale del Governo;

**DICHIARARE** la presente Deliberazione immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere alla stipulazione dell'atto.

Ferla, 16/11/2022



Il Responsabile del I Servizio - I Settore  
Avv. Giovanna Scollo



*Prefettura di Siracusa*  
*Ufficio Territoriale del Governo*  
*Amministrazione - Servizi Generali - Attività Contrattuale*

Siracusa, data del protocollo

All. n. 1

AL COMUNE DI FERLA

P.e.c.: [protocollo@pec.comune.ferla.sr.it](mailto:protocollo@pec.comune.ferla.sr.it)

OGGETTO: Stabile di proprietà comunale adibito a Comando Stazione Carabinieri di Ferla.  
Atto di impegno a locare .

Si trasmette, in allegato, l'atto d'impegno a locare dell'immobile in oggetto con preghiera di volerlo restituire debitamente firmato .

Al riguardo si prega, altresì, di far pervenire copia dell'atto di delibera di Giunta Comunale recante l'autorizzazione a sottoscrivere il predetto atto d'impegno, nonché il successivo contratto di locazione.

Si ringrazia

Il Dirigente  
(D'Erba)

adriana.valeria.passaro@interno.it



*Ministero dell'Interno*  
*Prefettura di Siracusa*  
*Ufficio Territoriale del Governo*

LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO CASERMA DEI CARABINIERI  
NEL COMUNE DI FERLA

**ATTO D'IMPEGNO A LOCARE**

**C.I.G. :**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di  
\_\_\_\_\_ del Comune di Ferla ( C.F.  
80001870890), con il presente atto negoziale si obbliga a dare in locazione al Ministero  
dell'Interno/Prefettura di Siracusa – C.F. 80202230589, l'immobile di proprietà comunale, sito  
in Ferla - via Garibaldi s.n.c., già adibito a sede della Caserma dei Carabinieri, censito al  
N.C.E.U. foglio 21, particella 1044, categoria B/1, classe U, avente classe energetica B.  
Si premette che:

- L'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia - Servizi Territoriali Sicilia – Catania 2  
in data 11.6.2018 ha rilasciato - con validità a tutto maggio 2019 - *la nulla osta* alla  
stipula del contratto per la locazione del predetto immobile, da riferire al periodo  
successivo alla scadenza del termine di comodato gratuito (decorrente dal 16/7/2010 al  
15/7/2016), congruendo il canone annuo in €. 27.000,00 (*ventisettemila//00*) con un  
abbattimento del 15% dello stesso, come previsto dall'art. 3, comma 4, del D.L. n.  
95/2012 convertito con modificazioni dalla L. n. 135/2012, e, pertanto, con riduzione  
all'importo annuo in €. 22.950,00 (*ventiduemilanovecentocinquanta//00*);
- la proprietà, aderendo ad analoga richiesta formulata dal Ministero dell'Interno ai sensi  
del comma 387 della legge 27/12/2013 n. 147, si è resa disponibile a concedere in  
locazione l'immobile a condizioni più vantaggiose per il conduttore, accettando di  
sottoscrivere il contratto in base al canone annuo di € 22.000,00 (*ventiduemila//00*),



*Ministero dell'Interno*  
*Prefettura di Siracusa*  
*Ufficio Territoriale del Governo*

importo quest'ultimo determinato, come sopra rappresentato, sulla base della valutazione della suddetta Agenzia, pari ad €. 22.950,00, al netto di un ulteriore abbattimento di €. 950,00 (novecentocinquanta/00);

- l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia - Servizi Territoriali Sicilia – Catania 2 – interessata al riguardo dalla Prefettura di Siracusa in ordine all'avvenuta scadenza del sopra richiamato *nulla osta* alla stipula – concretizzatasi, per l'appunto, nel maggio 2019 - con nota n. 786 del 24/6/2020 ha provveduto al rinnovo dello stesso per un ulteriore anno ( giugno 2021) , confermando il canone annuo di locazione in € 22.000,00 (*ventiduemila//00*), tenendo conto dell'ulteriore abbattimento di €. 950,00;
- rilevato che, per il protrarsi degli adempimenti connessi alla sottoscrizione dell'atto transattivo per l'erogazione delle somme dovute al Comune di Ferla dalla scadenza dell'atto di comodato gratuito fino al 31.3.2022 , il *nulla osta* è ulteriormente scaduto nel mese di giugno 2022;
- l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia - Servizi Territoriali Sicilia – Catania 2 – acquisite e valutate le predette motivazioni, con note n. 12310 del 2/8/2022 e n. 12406 del 4/8/2022, ha confermato il canone annuo di locazione in € 22.000,00 (*ventiduemila//00*) e rinnovato il *nulla osta* fino al mese di agosto 2023;
- il Ministero dell'Interno, con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ , ha autorizzato la stipula del contratto di locazione in parola alle citate condizioni;

**ART. 1**

I locali di proprietà comunale, siti in Ferla – via Garibaldi s.n.c., già adibiti a sede della Caserma Carabinieri, censito al N.C.E.U. foglio 21, particella 1044, categoria B/1, classe U,



*Ministero dell'Interno*  
*Prefettura di Siracusa*  
*Ufficio Territoriale del Governo*

avente classe energetica B, è destinato ad uso del Comando Stazione Carabinieri di Ferla (Provincia di Siracusa) .

**ART. 2**

La durata del contratto rimane stabilita in anni 6 (sei) con decorrenza dalla data di stipula dello stesso.

Qualora le parti interessate non formulino disdetta almeno dodici mesi prima della scadenza, il contratto sarà rinnovato ai sensi degli artt. 28 e 29 della Legge n. 392/1978.

**ART. 3**

Il canone annuo di locazione è stabilito in € 22.000,00 (*ventiduemila/00*), da corrispondersi in rate semestrali posticipate, ciascuna di Euro 11.000,00 (*undicimila//00*), rimanendo invariato per tutto il periodo della locazione.

**ART. 4**

E' in facoltà del Ministero dell'Interno recedere dal contratto in qualunque epoca quando, per qualsiasi legittima circostanza, la sede della Caserma dei Carabinieri venga soppressa ovvero quando debba essere trasferita altrove, anche in caso di costruzione o acquisto di edifici da parte dello Stato da destinarsi all'uso specifico, nonché in caso di ristrutturazione di immobili di proprietà statale e nel caso di eventuali mutate esigenze dell'Amministrazione. Alla proprietà, in tal caso, verrà corrisposto il semestre di pigione in corso alla data di riconsegna.



*Ministero dell'Interno*  
*Prefettura di Siracusa*  
*Ufficio Territoriale del Governo*

L'Amministrazione si riserva la facoltà di avviare le procedure per l'acquisizione al Demanio dello Stato dell'immobile, qualora il proprietario sia consenziente.

**ART. 5**

Per quanto riguarda la consistenza dell'immobile si fa riferimento al relativo verbale, descrittivo dei locali e degli impianti esistenti, sottoscritto a suo tempo dalle parti contraenti. Ai sensi dell'art. 1576 c.c. sono a carico del locatore tutte le riparazioni necessarie, fatta esclusione degli interventi di piccola manutenzione di cui all'art. 1609 c.c., che sono a carico del conduttore e/o beneficiario dell'alloggio.

All'atto del rilascio dei locali nulla sarà dovuto alla proprietà per il ripristino dello stato dei luoghi e per eventuali modifiche apportate all'immobile - anche correlabili all'uso specifico - eseguite con il consenso espresso o tacito della parte locatrice, consenso che si intende comunque prestato qualora non venga espresso contrario avviso entro il termine di trenta giorni dalla data di ricezione della relativa comunicazione, da effettuarsi con le formalità di legge.

**ART. 6**

E' a carico del locatore il premio di assicurazione contro gli incendi, senza che lo stesso, in caso di sinistro, possa accampare alcun diritto in capo all'Amministrazione locataria.

La fornitura dell'acqua potabile è a carico dell'Amministrazione locataria.

Spettano, inoltre, all'Amministrazione locataria gli oneri di conduzione di tutti gli impianti ed i relativi consumi, mentre saranno a carico del conduttore gli interventi di piccola manutenzione.



*Ministero dell'Interno*  
*Prefettura di Siracusa*  
*Ufficio Territoriale del Governo*

Fermo restando che gli oneri relativi alle unità immobiliari adibite ad alloggi di servizio sono posti a carico degli utenti fruitori, ai sensi dell'art. 367 del D.P.R. 15.3.2010, n. 90.

**ART. 7**

Il locatore concede, fin d'ora, il suo consenso per l'allacciamento alla rete stradale degli impianti del gas e della luce elettrica e per la rimozione, al termine della locazione, di tutti gli apparecchi di illuminazione, di riscaldamento, nonché di distribuzione delle vivande eventualmente installati a spese dell'Amministrazione locataria.

**ART. 8**

E' facoltà dell'Amministrazione, non adempiendo il locatore agli oneri a suo carico, provvedervi d'ufficio, previa diffida secondo le modalità di legge e trattenere l'importo della spesa sui canoni futuri.

**ART. 9**

Le parti espressamente convengono che, in caso di controversia, anche se inerente al pagamento dei canoni di fitto, prima di poter adire l'Autorità Giudiziaria dovrà inderogabilmente esperirsi un tentativo di conciliazione presso la Prefettura – U.T.G., del quale sarà redatto apposito verbale sottoscritto dalle parti.



*Ministero dell'Interno*  
*Prefettura di Siracusa*  
*Ufficio Territoriale del Governo*

**ART. 10**

Per quanto non è previsto nel contratto, le parti si rimettono alle vigenti disposizioni del Codice Civile.

**ART. 11**

Le spese del contratto sono a carico della proprietà ai sensi dell'art. 16 bis del R.D. n.2240/23, introdotto dall'art. 1 della Legge n. 790/75, e dell' art. 57, comma VII, del D.P.R. 26.4.1986, n. 131.

**ART. 12**

Il contratto di locazione nei confronti dell'Amministrazione locataria - e nel suo esclusivo interesse - non è impegnativo fino a che non sarà stato approvato e reso esecutivo a norma di legge.

**ART. 13**

Il locatore è a conoscenza dell'iter amministrativo per addivenire alla definizione formale del rapporto locativo e si impegna a non avanzare richiesta di danni all'Amministrazione locataria nel caso in cui, per qualsiasi motivo, l'approvazione del contratto non avvenga o avvenga in ritardo.

**ART. 14**

Per ogni effetto di legge i contraenti eleggono domicilio come appresso:

- la proprietà presso il Comune di FERLA, via Gramsci, n. 13;
-



*Ministero dell'Interno*  
*Prefettura di Siracusa*  
*Ufficio Territoriale del Governo*

- l'Amministrazione presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Siracusa, Piazza Archimede 15;

**STIPULAZIONI SPECIALI**

Resta inteso che le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria relative all'immobile sono a carico della parte proprietaria, ribadendo altresì che nulla sarà dovuto alla proprietà, all'atto del rilascio dei locali, per il ripristino dello stato dei luoghi e per eventuali modifiche apportate all'immobile - anche correlabile all'uso specifico - eseguite con il consenso espresso o tacito della parte locatrice, che si intende comunque prestato entro il termine di trenta giorni dalla data di ricezione della relativa comunicazione, da effettuarsi con le formalità di legge.

Il periodo di occupazione extracontrattuale decorre dal 15/7/2016, giorno successivo alla data di scadenza del contratto di comodato, e che l'ammontare dell'indennità di occupazione extracontrattuale (già erogata a tutto il 31.3.2022 è pari ad € 125.706,56).

Le somme dovute dall' 1/4/2022 al 31 ottobre 2022 ammontano ad € 11.917,00 (*undicimilanovecentodiciassette*).

Ferla, \_\_\_\_\_ novembre 2022

Per il Comune di FERLA



## PARERI ED ATTESTAZIONI

Espressi ai sensi dell'art. 1, c.1, lett. i, L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12, L.R. n. 30/2000

### PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA

- Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica attestante la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa.
- Si esprime parere NON FAVOREVOLE per la motivazione di cui alla nota prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che si allega.
- Non dovuto, in quanto atto di indirizzo politico.

Ferla, li .....

Il Responsabile del ... I ... Settore

### PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

- Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile.
- Si esprime parere NON FAVOREVOLE per la motivazione di cui alla nota prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che si allega.
- Non dovuto in quanto l'atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ferla, li 16-11-2022 .....

Il Responsabile Settore Finanziario  
Dott. G. Puzzo

## LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento indicato in oggetto, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTE le attestazioni ed i pareri resi ai sensi degli art. 53 e 55 della Legge 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 art. 1 comma 1 lett. i, come integrato dall'art. 12 L.R. 30/2000;

RITENUTA la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le osservazioni e le argomentazioni adottate in ordine al provvedimento proposto;

CON voti unanimi favorevoli palesemente espressi

### DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati

1. DI APPROVARE integralmente la proposta di deliberazione di cui sopra relativa all'argomento in oggetto;
- DI DICHIARARE, con separata votazione, unanime e palese, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 41/99, stante l'urgenza di provvedere.



Deliberazione di G.C. n. 153 del 17/11/2022

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e sottoscritto all'originale come segue:

**IL SINDACO**

**Avv. Michelangelo Giansiracusa**

**Il Segretario Comunale**

**Dott. Daniele Giamporcaro**

---

**LA DELIBERAZIONE È ESECUTIVA, L. R. 44/91 e successive modifiche (art. 4 L.R. 23/97):**

- A) Dichiarata immediatamente esecutiva in data .....17/11/2022.....  
B) Decorsi 10 giorni dall'avvenuta pubblicazione.

Dalla Residenza Municipale, li 17/11/2022.....

**Il Segretario Comunale**  
**Dott. Daniele Giamporcaro**