



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 32 Registro Delibere

OGGETTO: Approvazione Progetto esecutivo denominato “Efficientamento energetico del plesso scolastico IC Valle dell’Anapo Scuola Elementare/Media di Ferla” – CUP C31I24000070001 e inserimento nello schema del Piano Triennale delle Opere Pubbliche.

L’anno duemilaventiquattro il giorno diciotto del mese di Marzo alle ore 12.35 e seguenti, nella casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Municipale con l’intervento dei Signori:

LA GIUNTA			Presenti	Assenti
1	Michelangelo Giansiracusa	Sindaco		X
2	Giuseppe Malignaggi	Vice Sindaco	X	
3	Fernando Di Giorgio	Assessore	X	
4	Maria Carmela Lanteri	Assessore		X
5	Emanuele Rossitto	Assessore	X	

Presiede il Vice Sindaco, **Giuseppe Malignaggi**.

Partecipa il Segretario Comunale, **Dott. Giuseppe Morale**.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta.

Più in particolare, il Segretario Comunale ha attestato, presso la sede comunale la presenza del Vice Sindaco e tramite video-chiamata Whatsapp attraverso l’utenza telefonica dell’Ufficio Segreteria dei seguenti componenti della Giunta Comunale: Ass. Di Giorgio F. e Ass. Rossitto E., come da Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 14.04.2022, avente ad oggetto: “ Sedute di Giunta Comunale in videoconferenza – approvazione modalità”.

Risultano assenti: il Sindaco e l’Ass. Lanteri M.C.

Il Segretario Comunale ha verificato il rilascio dei pareri di regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabili competenti per materia.

Dopo una breve discussione, i componenti hanno deliberato la proposta in oggetto all’unanimità e con separata votazione hanno deliberato la immediata esecutività.

Il Segretario Comunale, ai fini dell’attestazione della validità dei lavori della Giunta ha firmato tutti gli atti.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Approvazione Progetto esecutivo denominato "Efficientamento energetico del plesso scolastico IC Valle dell'Anapo Scuola Elementare/Media di Ferla" - CUP C31I24000070001 e inserimento nello schema del Piano Triennale delle Opere Pubbliche.

Proposta di deliberazione

Il Responsabile del Settore Tecnico

Premesso che il Dipartimento Regionale dell'Energia con D.D.G. n. 537 del 07/03/2024 ha emanato l' "Avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse per l'efficientamento energetico" volto alla ricognizione di potenziali interventi da finanziare con fondi a valere sulle risorse del FSC 2021/2027 in via di assegnazione alla Regione Sicilia Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica utilità, CdR Dipartimento Regionale dell'Energia;

Dato atto che l'invito a manifestare interesse al finanziamento riguarda le operazioni/progettazioni di lavori pubblici immediatamente cantierabili, con progettazione esecutiva ai sensi dell'art.41 del D.Lgs. 36/2023, aventi ad oggetto interventi di efficientamento energetico con progettazione di livello esecutivo ai sensi dell'art 41 del D.lgs. 36/2023 nonché secondo le prescrizioni di cui all'allegato 17 art.22.

Atteso che è intendimento di questa amministrazione comunale partecipare all'avviso di cui sopra per la realizzazione dell'opera di efficientamento energetico dell'immobile comunale sito in via Pessina snc, adibito a scuola elementare e media dell'Istituto Comprensivo "Valle dell'Anapo";

Visto il progetto esecutivo denominato "Efficientamento energetico del plesso scolastico IC Valle dell'Anapo Scuola Elementare/Media di Ferla" - CUP C31I24000070001- redatto ai sensi del D.Lgs 36/2023 dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Visto il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per come recepito in Sicilia con la Legge Regionale 12/2011, in seguito alle modifiche introdotte dalla L.R. 8/2016;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Visti gli elaborati del progetto esecutivo ed il relativo quadro tecnico economico che di seguito si riportano:

ELENCO DEGLI ELABORATI

- 01 Relazione generale
- 02 Relazioni specialistiche e calcolo esecutivi degli impianti
- 03 Elaborati Grafici:
 - 03.1 Stato di fatto con individuazione interferenze:
Planimetrie Piano Terra e Piano Primo con individuazione impianti esistenti
 - 03.2 Stato di fatto con individuazione interferenze:
Pianta degli impianti esistenti in copertura
 - 03.3 Opere in progetto: schema funzionale generale impianto di riscaldamento
 - 03.4 Opere in progetto: Schema in rappresentazione topografica dell'impianto clima
Piano Terra - Sistema VRF
 - 03.5 Opere in progetto: Schema in rappresentazione topografica dell'impianto clima
Piano Primo - Sistema VRF
 - 03.6 Opere in progetto: Planimetria impianto fotovoltaico
 - 03.7 Opere in progetto: Schema unifilare
- 04 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 05 Piano di sicurezza e di coordinamento
- 06 Quadro di incidenza della manodopera
- 07 Cronoprogramma
- 08 Elenco dei prezzi unitari
- 09 Analisi nuovi prezzi
- 10 Computo metrico estimativo
- 11 Quadro Tecnico Economico
- 12 Schema di contratto e capitolato speciale di appalto
- 13 Relazione tecnica ed elaborati di applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM)
- 14 Fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera (contenuti di cui all'All. XVI D.Lgs.81/2008)

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A Lavori e forniture di efficientamento energetico

A1	Importo dei Lavori di efficientamento energetico		€ 918.946,99
A1.1	di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.778,04	
A1.2	di cui Importo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 198.652,53	
A1.3	di cui Importo dei Lavori a base di gara	€ 706.516,42	
A2	Importo fornitura funzionale stazione fotovoltaica e-bike		€ 44.570,50
A2.1	di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2,50% € 1.114,26	
A2.2	di cui Importo delle forniture a base di gara	€ 43.456,24	

Importo dei Lavori di riefficientamento energetico € 963.517,49

B Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1	Imprevisti	4,26%	€ 41.039,73
B2	Competenze tecniche esterne all'Amministrazione :		€ 169.339,15



B2.1	Uff. Direzione Lavori, C.S.E., Contabilità, CRE e Cert. energetica		€ 132.216,27
B2.2	Supporto al Rup per progr. appalto e supervisione DL e CSE	1%	€ 9.635,17
B2.3	Collaudo tecnico amministrativo e funzionale impianti		€ 20.974,66
B2.4	Oneri previdenziali competenze tecniche esterne all'Amm.ne	4%	€ 6.513,04
B3	Compensi incentivanti art.45 D.Lgs. 36/2023	1,25%	€ 11.446,43
B4	Spese per contributi Anac e pubblicità		€ 1.500,00
B5	Oneri per conferimenti a discarica e smaltimento rifiuti speciali	a stima	€ 45.000,00
B6	Spese per IVA:		€ 268.157,20
B6.1	IVA Lavori voce A1	22%	€ 202.168,34
B6.2	IVA Forniture funzionali voce A2	22%	€ 9.805,51
B6.3	IVA Imprevisti voce B1	22%	€ 9.028,74
B6.4	IVA Competenze professionali voci B2	22%	€ 37.254,61
B6.5	IVA Oneri di conferimento in discarica voce B5	22%	€ 9.900,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 536.482,51

C TOTALE INTERVENTO € 1.500.000,00

Esaminata pertanto la proposta nel suo complesso e riconosciute le previsioni progettuali nel dettaglio idonee ed adeguate alle finalità che si intendono conseguire;

Visto il verbale di verifica e validazione nonché l'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo del 18/03/2024

Dato atto che svolge le funzioni di Progettista e RUP il Responsabile del III Settore Tecnico Arch. Giuseppe Di Mauro, giusta Determina sindacale n.17 del 28.12.2023;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo per le finalità e gli obiettivi che l'Amministrazione Comunale si prefigge per l'efficientamento energetico del plesso scolastico IC Valle dell'Anapo Scuola Elementare/Media di Ferla;

Visto il Regolamento di attuazione sui LL.PP. di cui al D.P.R. 5/10/2010, n. 207, in attuazione al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, così come recepito dalla L.R. 12 luglio 2011, n. 12. e s.m.i.;

Vista la L.R. 58/95 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente OREL;

Visto il D. Leg. vo n. 468/97;

Visto lo Statuto Comunale;

PROPONE

per le motivazioni di cui in premessa, che di seguito si intendono integralmente riportate anche se non materialmente trascritte:

Di prendere atto della progettazione di livello esecutivo ai sensi D.Lgs 36/2023 e dei relativi elaborati, redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Di dare atto che l'Arch. Giuseppe Di Mauro, quale Responsabile del III Settore Tecnico giusta Determinazione Sindacale n.17 del 28/12/2023, svolge il ruolo di Progettista e R.U.P. dell'intervento;

Di prendere atto della validazione, verifica ed approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo del 18/03/2024;

Di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo denominato "Efficientamento energetico del plesso scolastico IC Valle dell'Anapo Scuola Elementare/Media di Ferla" - CUP C31I24000070001 dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, il relativo quadro tecnico economico e gli specifici elaborati che di seguito si riportano:

ELENCO DEGLI ELABORATI

- 01 Relazione generale
- 02 Relazioni specialistiche e calcolo esecutivi degli impianti
- 03 Elaborati Grafici:
 - 03.1 Stato di fatto con individuazione interferenze:
Planimetrie Piano Terra e Piano Primo con individuazione impianti esistenti
 - 03.2 Stato di fatto con individuazione interferenze:
Pianta degli impianti esistenti in copertura
 - 03.3 Opere in progetto: schema funzionale generale impianto di riscaldamento
 - 03.4 Opere in progetto: Schema in rappresentazione topografica dell'impianto clima Piano Terra - Sistema VRF
 - 03.5 Opere in progetto: Schema in rappresentazione topografica dell'impianto clima Piano Primo - Sistema VRF
 - 03.6 Opere in progetto: Planimetria impianto fotovoltaico
 - 03.7 Opere in progetto: Schema unifilare
- 04 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 05 Piano di sicurezza e di coordinamento
- 06 Quadro di incidenza della manodopera
- 07 Cronoprogramma
- 08 Elenco dei prezzi unitari
- 09 Analisi nuovi prezzi
- 10 Computo metrico estimativo
- 11 Quadro Tecnico Economico
- 12 Schema di contratto e capitolato speciale di appalto
- 13 Relazione tecnica ed elaborati di applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM)
- 14 Fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera (contenuti di cui all'All. XVI D.Lgs.81/2008)

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A Lavori e forniture di efficientamento energetico			
A1	Importo dei Lavori di efficientamento energetico		€ 918.946,99
A1.1	di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 13.778,04
A1.2	di cui Importo della manodopera non soggetto a ribasso		€ 198.652,53
A1.3	di cui Importo dei Lavori a base di gara		€ 706.516,42
A2	Importo fornitura funzionale stazione fotovoltaica e-bike		€ 44.570,50
A2.1	di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2,50%	€ 1.114,26
A2.2	di cui Importo delle forniture a base di gara		€ 43.456,24
Importo dei Lavori di riefficientamento energetico			€ 963.517,49
B Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1	Imprevisti	4,26%	€ 41.039,73
B2	Competenze tecniche esterne all'Amministrazione :		€ 169.339,15
B2.1	Uff. Direzione Lavori, C.S.E., Contabilità, CRE e Cert. energetica		€ 132.216,27
B2.2	Supporto al Rup per progr. appalto e supervisione DL e CSE	1%	€ 9.635,17
B2.3	Collaudo tecnico amministrativo e funzionale impianti		€ 20.974,66
B2.4	Oneri previdenziali competenze tecniche esterne all'Amm.ne	4%	€ 6.513,04
B3	Compensi incentivanti art.45 D.Lgs. 36/2023	1,25%	€ 11.446,43
B4	Spese per contributi Anac e pubblicità		€ 1.500,00
B5	Oneri per conferimenti a discarica e smaltimento rifiuti speciali	a stima	€ 45.000,00
B6	Spese per IVA:		€ 268.157,20
B6.1	IVA Lavori voce A1	22%	€ 202.168,34
B6.2	IVA Forniture funzionali voce A2	22%	€ 9.805,51
B6.3	IVA Imprevisti voce B1	22%	€ 9.028,74
B6.4	IVA Competenze professionali voci B2	22%	€ 37.254,61
B6.5	IVA Oneri di conferimento in discarica voce B5	22%	€ 9.900,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 536.482,51
C TOTALE INTERVENTO			€ 1.500.000,00

Di inserire il progetto esecutivo denominato "Efficientamento energetico del plesso scolastico IC Valle dell'Anapo Scuola Elementare/Media di Ferla" - CUP C31I24000070001, nello schema di Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 approvato con Delibera di G.C. n. 27 del 14/03/2024;

Di dare mandato al Responsabile del III Settore Tecnico Arch. Giuseppe Di Mauro di trasmettere il progetto esecutivo denominato "Efficientamento energetico del plesso scolastico IC Valle dell'Anapo Scuola Elementare/Media di Ferla" - CUP C31I24000070001

- al Dipartimento Regionale dell'Energia secondo i termini e le modalità previste dall'Avviso allegato al D.D.G. n. 537 del 07/03/2024

Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D.lgs n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
ARCH. GIUSEPPE DI MAURO





PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Approvazione Progetto esecutivo denominato "Efficientamento energetico del plesso scolastico IC Valle dell'Anapo Scuola Elementare/Media di Ferla" - CUP C31124000070001 e inserimento nello schema del Piano Triennale delle Opere Pubbliche.

Parere del Responsabile del Settore in ordine alla regolarità tecnica

(art. 53, legge 142/1990 come recepito dalla l.r. 48/1991 e ss.mm.ii. e art. 147 bis, comma 1, d.lgs. 267/2000 come recepito dall'art. 6 del Regolamento del Sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del C.C. n. 2/2013)

- Si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica attestante la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa.

- Si esprime parere **NON FAVOREVOLE** per la motivazione di cui alla nota prot. _____ del _____ che si allega.

Ferla, 18/03/2024

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
Arch. Giuseppe Di Mauro

Parere del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile

(art. 53, legge 142/1990 come recepito dalla l.r. 48/1991 e ss.mm.ii. e art. 147 bis, comma 1, d.lgs. 267/2000)

- Si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile.

- Si esprime parere **NON FAVOREVOLE** per la motivazione di cui alla nota prot. _____ del _____ che si allega.
- Non dovuto in quanto l'atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ferla, 18/03/2024

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
Dott. Giuseppe Puzzo

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento indicato in oggetto, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTE le attestazioni ed i pareri resi ai sensi degli art. 53 e 55 della Legge 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 art. 1 comma 1 lett. i, come integrato dall'art. 12 L.R. 30/2000

RITENUTA la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le osservazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;

VISTO l'OREL

CON voti unanimi favorevoli palesemente espressi

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati

- 1) **DI APPROVARE** integralmente la proposta di deliberazione di cui sopra relativa all'argomento in oggetto indicato.

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA MUNICIPALE

Stante l'urgenza di provvedere
Con voti favorevoli unanimi espressi palesemente

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12,- co.2 della L.R. n. 44/91.



Comune di Ferla

libero consorzio di Siracusa

Deliberazione di G.C. n. 32 del 18/03/2024

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e sottoscritto all'originale come segue:

Il Vice Sindaco

Giuseppe Malignaggi

Il Segretario Comunale

Dott. Giuseppe Morale

LA DELIBERAZIONE È ESECUTIVA, L. R. 44/91 e successive modifiche (art. 4 L.R. 23/97):

X) Dichiarata immediatamente esecutiva in data 18/03/2024

B) Decorsi 10 giorni dall'avvenuta pubblicazione.

Dalla Residenza Municipale, li 18/03/2024

Il Segretario Comunale

Dott. Giuseppe Morale