

COPIA

**3° SETTORE - TECNICO COMUNALE**  
**DETERMINAZIONE N. 492 DEL 16-12-2022**

N. Registro Generale: 947 del 19-12-2022

**Oggetto: AVVISO C.S.E. 2022 M.I.T.E. DETERMINA A CONTRARRE PER LA PROCEDURA DI ACQUISIZIONE DEI PRODOTTI PON IC/CSE 2022 E APE PON IC IC/CSE 2022 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'INFRASTRUTTURA SOCIALE EX TEATRO COMUNALE DI VIA DEL MERCATO FORNITURA IMPIANTO POMPA DI CALORE PER CLIMATIZZAZIONE. Procedura negoziata senza bando tramite richiesta d'offerta evoluta (RdO) su portale MEPA. CUP C32E22000490007. CIG 9552935359.**

**IL RESPONSABILE DEL III SETTORE “TECNICO COMUNALE”**

**Vista** la legge 08/06/1990, n. 142;

**Vista** la L.R. 07/09/1998, n. 23, ad oggetto “Attuazione nella Regione siciliana di norme della Legge 15/05/1997, n. 1272”;

**Vista** la Circolare Regionale, Assessorato EE.LL., n. 29/01/1999, n. 2;

**Vista** la D.S. n. 47/98, ad oggetto “Assegnazione funzioni gestionali di natura dirigenziale, ex art. 51, L. 142/90”;

**Vista** la L.R. 23 dicembre 2000, n. 30, recante “Norme sull’ordinamento degli enti locali”;

**Visto** il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante “Testo unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;

**Visto** in particolare l’art. 184, del D. Lgs. 267/2000, citato;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il Regolamento Comunale di Contabilità;

**Viste:**

- la Determinazione Sindacale n. 07 del 29/06/2022, con cui si conferisce al sottoscritto l’incarico di Responsabile del III Settore “Tecnico Comunale”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 16/05/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;

**VISTO** l’Avviso “C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile negli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l’acquisto e l’approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)” n. 137 del 04.10.2022, registrato dalla Corte dei Conti con il n. 2747 il 24/10/2022, pubblicato sul sito del Ministero della Transizione Ecologica in data 27.10.2022 e comunicato sulla GURI- Serie Generale n. 267 del 07.11.2022;

**DATO ATTO** che, ai sensi del sopradetto avviso:

- il finanziamento è concesso in modalità a sportello, nella forma del contributo a fondo perduto pari al 100% dei costi ammissibili;
- i contributi sono assegnati fino a esaurimento delle risorse disponibili complessivamente pari a

- 320 milioni di euro a valere sulle risorse dell'iniziativa "REACT- EU" destinate all'Asse prioritario VI del Programma Operativo Nazionale (PON) "Imprese e competitività" 2014-2020 come modificato da ultimo con la decisione di esecuzione C (2021)5865 finale, del 3 agosto 2021;
- il 50% delle risorse è riservato agli interventi nelle regioni del Mezzogiorno (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia);
  - ogni P.A. può presentare fino a un massimo di cinque istanze di contributo, ciascuna non inferiore a 40.000,00 euro, IVA esclusa, e non superiore alla soglia di rilevanza comunitaria attualmente pari a 215.000,00 euro, IVA esclusa (vedi Articolo 35, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.);
  - possono essere richiesti contributi per l'efficientamento di edifici di proprietà comunale, adibiti a uso pubblico, a destinazione non residenziale e non destinati all'esercizio di attività economica intesa come qualsiasi attività consistente nell'offrire beni e servizi in un mercato;
  - le candidature possono essere inviate successivamente all'esperimento di procedure di gara avvalendosi del Mercato Elettronico della P.A. tramite RDO evolute predisposte unicamente attraverso l'utilizzo di RDO evolute con l'utilizzo di modelli di negoziazione e delle relative schede di offerta e finanziabili con l'Avviso CSE 2022;
  - al fine di partecipare alla predetta richiesta di finanziamento, l'area tecnica di questo ente ha predisposto una stima sommaria dei costi per l'acquisto di un impianto a pompa di calore per l'efficientamento energetico dell'infrastruttura sociale ex teatro comunale di via del mercato, per un importo complessivo di € 122.000,00, oltre IVA, comprensivo delle attività di progettazione, fornitura materiali, installazione, collaudo tecnico nonché le attività inerenti alla messa in esercizio ed alla connessione alla rete elettrica;

**VISTA** la guida alla compilazione delle schede di offerta relativa al capitolato speciale PON IC – All. 3 “PON IC/CSE 2022- Impianto a pompa di calore per la climatizzazione” nonché l’Allegato 8 – “Descrizione dell’iter procedurale di creazione della RDO evoluta”, che definisce l’iter procedurale di creazione della richiesta di offerta evoluta e la presentazione dell’istanza di concessione di contributo;

**VISTO** l’art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche con la Legge 11 settembre 2020, n. 120, che all’art. 1 c.1 e c.2 lett. b) – c.3 e c.4, così recita:

- ✓ *c.1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto (termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), legge n. 108 del 2021);*
- ✓ *c.2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
  - *lett a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture ...omissis...;*
  - *lett.b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di*

*progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati (lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021);*

- ✓ *c. 3. Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.*
- ✓ *c.4. Per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustificano la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente. Nel caso in cui sia richiesta la garanzia provvisoria, il relativo ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo articolo 93.*

**VERIFICATO** che alla data di adozione del presente provvedimento, occorre procedere mediante piattaforma [acquistinrete.pa](http://acquistinrete.pa) per l'attivazione della Rdo evoluta, finalizzata alla richiesta di concessione di contributo di cui all'allegato A dell'Avviso CSE 2022 del M.I.T.E.;

**RITENUTO** pertanto di attivare procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'articolo 63 del D.lgs. n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1e 2.2. L.n. 108/2021, per il tramite del MePa (piattaforma telematica [acquistinrete.pa](http://acquistinrete.pa)) mediante richiesta d'offerta evoluta inoltrata ad un numero minimo di cinque operatori abilitati, alla data di invio della RDO, all'iniziativa "Impianto a pompa di calore per la climatizzazione e servizi connessi" – Avviso CSE 2022;

**VISTA** la documentazione di gara, costituita da:

- 1) Lettera di invito;
- 2) Specifiche Tecniche della fornitura;
- 3) Pianta dell'immobile;
- 4) Modello attestazione sopralluogo;
- 5) Modello protocollo di legalità;
- 6) Modello dichiarazione possesso requisiti;
- 7) Capitolato speciale PON IC – All.3 "PON IC/CSE 2022 - Impianto a pompa di calore per la climatizzazione"

**DATO ATTO** che, in ordine alle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, per i lavori di cui trattasi è stato acquisito il seguente CIG 9552935359;

**DATO ATTO** che, in forza dell'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., questa stazione appaltante non richiede la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;

**PRECISATO**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: efficientare energeticamente l'immobile comunale adibito a infrastruttura sociale ex teatro comunale di Via del Mercato, in Ferla;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel disciplinare di gara e nella Rdo sul portale Mepa\_Consip, di cui all'AVVISO C.S.E.2022 del M.I.T.E.;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con modello di stipula caricato sul portale telematico Mepa\_Consip;
- modalità di finanziamento: contributi di cui all'Avviso "C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile negli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)" n. 137 del 04.10.2022, registrato dalla Corte dei Conti con il n. 2747 il 24/10/2022, pubblicato sul sito del Ministero della Transizione Ecologica in data 27.10.2022 e comunicato sulla GURI- Serie Generale n. 267 del 07.11.2022.

**DATO ATTO** che secondo l'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 e s.m.i. *“per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 30 giugno 2023, “ a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;*

**DATO ATTO** che si procederà ad eventuale aggiudicazione efficace solo in caso di ammissione a contributo per le forniture richieste;

#### **DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione:

- 1) **ATTIVARE** procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'articolo 63 del D.lgs. n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1 e 2.2. L.n. 108/2021, per il tramite del MePa (piattaforma telematica acquistirete.pa) mediante richiesta d'offerta evoluta inoltrata ad un numero minimo di cinque operatori economici abilitati all'iniziativa "Impianto a pompa di calore per la climatizzazione e servizi connessi" – Avviso CSE 2022;
- 2) **ATTIVARE** la suddetta procedura negoziata per scegliere il contraente, mediante il criterio del prezzo più basso, con invito a tutti gli operatori economici abilitati sulla predetta piattaforma di cui all'AVVISO CSE 2022, finalizzato alla candidatura per la richiesta di contributi per l'efficientamento energetico della palestra comunale di Via Carlo del Prete mediante fornitura di impianto a pompa di calore per la climatizzazione, importo complessivo € 122.000,00 oltre Iva 22%, come da stima redatta dall'area Area Tecnica di questo Ente;
- 3) **INVITARE** alla procedura negoziata le ditte riportate nell'allegato elenco che, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si segreta sino alla conclusione

- della procedura negoziata;
- 4) **DARE ATTO** che trattasi di procedura che si perfezionerà subordinatamente alla comunicazione di concessione del contributo da parte del MITE, per cui se ne rimanda la formale aggiudicazione con relativa procedura di acquisto;
  - 5) **DARE ATTO** che in caso di mancata assegnazione di contributo non si procederà all'aggiudicazione definitiva escludendo sin d'ora la possibilità di rivalsa sul Comune da parte della ditta destinataria dell'aggiudicazione provvisoria;
  - 6) **APPROVARE** la documentazione di gara per come indicata nelle premesse;
  - 7) **DARE ATTO** che le ditte invitate dovranno altresì provvedere alla compilazione della scheda di offerta e l'accettazione del Capitolato Speciale PON IC "Allegato 3" predisposti nell'Avviso CSE2022 dal MITE;
  - 8) **DARE ATTO** che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel predetto AVVISO CSE 2022;
  - 9) **AVVALERSI** della disposizione normativa di cui all'art. 1, comma 4, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, ovvero di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
  - 10) **STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione finalizzata alla candidatura del contributo di cui all'Avviso CSE2022 anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
  - 11) **DARE ATTO** che non necessita alcun impegno finanziario, in quanto trattasi di procedura di aggiudicazione Rdo Evoluta, correlata all'ottenimento del contributo a fondo perduto pari al 100% dell'Avviso CSE2022 del Mite;
  - 12) **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
  - 13) **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giuseppe Di Mauro, Responsabile del III Settore Tecnico del Comune di Ferla;
  - 14) **DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
  - 15) **DARE ATTUAZIONE** agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della Legge n. 190/2012;
  - 16) **DICHIARARE** la presente determinazione **immediatamente esecutiva**, stante la necessità di procedere celermente con la richiesta di contributo nella modalità a sportello.

Il Responsabile del Settore Tecnico

Arch. Giuseppe Di Mauro

FERLA, Li 16-12-2022

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

*F.to Arch. Giuseppe Di Mauro*

*(Sottoscritto con firma digitale)*



Tipologia di Rdo: Rdo Evolute

Fornitura di impianto a pompa di calore per l'efficientamento dell'infrastruttura sociale ex teatro di Via del Mercato, per come indicate nella richiesta di offerta MEPA, nell'allegato "Specifiche Tecniche" e nel Capitolato speciale PON IC – All. 3 "PON IC/CSE 2022 - Impianto a pompa di calore per la climatizzazione".

## Dati Principali

LOTTE	Tipologia di contratto	Tipologia di procedura	Criterio di aggiudicazione
1	Appalto di forniture	Procedura negoziata (senza pubblicazione del Bando) per Beni e/o Servizi fino alla soglia comunitaria	Minor Prezzo

**Nome RDO**

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'INFRASTRUTTURA SOCIALE EX TEATRO COMUNALE DI VIA DEL MERCATO FORNITURA IMPIANTO POMPA DI CALORE

**Numero RDO**

3359161

**Bandi istitutivi di riferimento**

Beni

## Ruoli e Autorizzazioni

**Responsabile del procedimento**

GIUSEPPE DI MAURO  
DMRGPP75S18C351P

**Stazione Appaltante**

AMMINISTRAZIONI ENTI ED  
AZIENDE LOCALI > COMUNI >  
COMUNE DI FERLA

**Ente Committente**

AMMINISTRAZIONI ENTI  
ED AZIENDE LOCALI >  
COMUNI > COMUNE DI  
FERLA

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti  
GIUSEPPE DI MAURO DMRGPP75S18C351P

## Date

Inizio presentazione offerte

 16/12/2022 15:17

Termine ultimo presentazione  
offerte

 27/12/2022 08:00

Termine ultimo richiesta  
chiarimenti

 20/12/2022 10:00

## Modelli di Gara Applicati

**Lotto 1 - Impianto a pompa di calore**

**Numero modello: 3147328**

**Nome modello: CSE2022 - Impianti a Pompa di Calore per la Climatizzazione e servizi connessi**

## Lotti

### Lotto 1

Impianto a pompa di calore

CIG: 9552935359

Buste: 2

Base d'asta: 122000 €

Codice CPV: 42511110-5

CUP: C32E22000490007

## Dettaglio Buste

Ordine di apertura

1°

3°

Lotto 1



Codice	Nome Busta	Fase	Anonima
Lotto 1 - 1° Busta	AMMINISTRATIVA	Amministrativa	No
Lotto 1 - 3° Busta	ECONOMICA	Economica	No

## Documentazione di Gara



Lettera di invito

1\_Lettera di invito.pdf

200.0 Kb

---

2\_Specifiche tecniche-Impianto Pompa di Calore per la Climatizzazione-ex teatro.pdf

4164.6 Kb

Specifiche tecniche

---

3\_Piante immobile.pdf

635.9 Kb

Piante immobile

---

4\_Modello verbale di sopralluogo.docx

17.9 Kb

Modello attestazione sopralluogo

---

5\_Protocollo di Legalità.docx

18.5 Kb

Protocollo di legalità

---

6\_Dichiarazione requisiti.doc

68.5 Kb

Dichiarazione requisiti

---

7\_Capitolato CSE - Pompe di Calore.pdf

189.8 Kb

CAPITOLATO SPECIALE PON IC CATEGORIA: IMPIANTI A POMPA DI CALORE PER LA CLIMATIZZAZIONE E SERVIZI CONNESSI





## VERBALE DEL SEGGIO DI GARA IN SEDUTA PUBBLICA N. 01 DEL 27/12/2022

**Stazione appaltante:** Comune di Ferla, via Antonio Gramsci n. 13 - 96010 FERLA (SR) - PEC: [protocollo@pec.comune.ferla.sr.it](mailto:protocollo@pec.comune.ferla.sr.it)

**Oggetto:** AVVISO C.S.E. 2022 M.I.T.E. – ACQUISIZIONE DEI PRODOTTI PON IC/CSE 2022 E APE PON IC/CSE 2022 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’INFRASTRUTTURA SOCIALE EX TEATRO COMUNALE DI VIA DEL MERCATO. ACQUISIZIONE FORNITURA IMPIANTO POMPA DI CALORE PER CLIMATIZZAZIONE. Procedura negoziata senza bando tramite richiesta d’offerta evoluta (RdO) su portale MEPA.

**Codice CUP C32E22000490007. CIG 9552935359.**

**Importo complessivo della fornitura:** € 122.000,00 oltre IVA 22%.

### Premesso:

- che con Determinazione a Contrarre n. 492 del 16/12/2022 del Responsabile del III Settore “Tecnico” del Comune di Ferla, si è stabilito di procedere all’espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’articolo 1 comma 2 lett b) della Legge di conversione n. 120/2020 per l’acquisto di un impianto a pompa di calore per climatizzazione per l’efficientamento energetico dell’Infrastruttura sociale ex Teatro Comunale di Via del Mercato a Ferla in merito all’Avviso C.S.E. 2022 M.I.T.E.;
- che, nella medesima Determinazione a Contrarre n. 492 del 16/12/2022, si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell’articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., approvando contestualmente la lettera d’invito e la documentazione di gara;
- che sono stati invitati a presentare offerta, secondo quanto indicato nell’Allegato “A” della Determinazione a Contrarre n. 492 del 16/12/2022 tutti gli operatori economici iscritti all’iniziativa “*Impianto a pompa di calore per la climatizzazione e servizi connessi*” con R.D.O. sul sistema MEPA n. 3359161 del 16/12/2022;
- che in data 27/12/2022, ore 08.00, è scaduto il termine di presentazione delle offerte mediante piattaforma informatica;
- che, con Determinazione del Responsabile del Settore “Tecnico” n. 511 del 27/12/2022, è stato nominato il Seggio di Gara per la suddetta procedura, così composto:
  - Arch. Giuseppe Di Mauro, Dirigente del Servizio Tecnico e RUP, nella qualità di Presidente;
  - Dott. Daniele Blancato, Dipendente del Comune di Ferla, nella qualità di membro del Seggio;

- Avv. Giovanna Scollo, Dipendente del Comune di Ferla, nella qualità di membro del Seggio e segretario verbalizzante;
- che è stata attestata l'inesistenza di cause di incompatibilità che impediscano ai membri del Seggio di Gara di svolgere le rispettive funzioni nella procedura in oggetto, mediante sottoscrizione di apposite dichiarazioni, conservate agli atti del Settore Tecnico;

**tutto ciò premesso**, alle ore 13.30 giorno 27/12/2022, il Presidente avvia la seduta pubblica telematica sul portale MePA per l'apertura delle Buste amministrative; constata e dichiara, quindi, che sono pervenute, entro il termine perentorio delle ore 08.00 del 27/12/2022, **n. 10 (dieci) buste elettroniche su portale MePa**, come di seguito indicate:

## Offerte Presentate

Visualizza l'elenco delle offerte presentate per la RdO

🔍 Filtri ▼

Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Lotti a cui ha partecipato
	Seleziona forma di Partecipazione ▼	Seleziona lotto ▼

**FILTRA**

10 risultati

#	Denominazione Concorrente ▲	Forma di Partecipazione ▲	Numero di Partecipazione ▲	Lotto	Data di Presentazione Offerta ▲	
1	SURIANO MICHELANGELO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	373545	Lotto 1	23/12/2022 17:18:28	▼
2	AURORA IMPIANTI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	372902	Lotto 1	24/12/2022 10:47:08	▼
3	GRASSO FORNITURE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	372114	Lotto 1	23/12/2022 18:08:02	▼

4	IDROCLIMA SUD DI SINDONI PANCAZIO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	370293	Lotto 1	23/12/2022 16:23:05	∨
5	IACOLINO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	368507	Lotto 1	23/12/2022 19:24:47	∨
6	EURO CIPA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	364933	Lotto 1	24/12/2022 19:10:31	∨
7	SANITERMICA IBLEA DI TUMINO GIUSEPPE & C. S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	362303	Lotto 1	23/12/2022 12:03:43	∨
8	NUOVA GIKA SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	362138	Lotto 1	23/12/2022 17:13:14	∨
9	PALUMBO SALVATORE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	361033	Lotto 1	26/12/2022 22:36:54	∨
10	ETT SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	359079	Lotto 1	26/12/2022 09:54:19	∨

Il Seggio di Gara procede, quindi, all'apertura delle **Buste Amministrative** al fine di verificare la regolarità e la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella "Lettera di Invito", verificando quindi:

- 1) la validità delle firme digitali apposte nella documentazione amministrativa;
- 2) la conformità e la completezza della documentazione alle prescrizioni della lettera d'invito ed alla documentazione richiesta dalla RDO telematica.

## PLICO 1

Offerta presentata dall'Operatore Economico **SURIANO MICHELANGELO**.

Esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, verificata la conformità e completezza della stessa, il Seggio di Gara dichiara il concorrente ammesso alla successiva fase di gara.

#### **PLICO 2**

Offerta presentata dall'Operatore Economico **AURORA IMPIANTI S.R.L.**

Esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, verificata la conformità e completezza della stessa, il Seggio di Gara dichiara il concorrente ammesso alla successiva fase di gara.

#### **PLICO 3**

Offerta presentata dall'Operatore Economico **GRASSO FORNITURE SRL.**

Esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, verificata la conformità e completezza della stessa, il Seggio di Gara dichiara il concorrente ammesso alla successiva fase di gara.

#### **PLICO 4**

Offerta presentata dall'Operatore Economico **IDROCLIMA SUD DI SINDONI PANCRAZIO.**

Esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, verificata la conformità e completezza della stessa, il Seggio di Gara dichiara il concorrente ammesso alla successiva fase di gara.

#### **PLICO 5**

Offerta presentata dall'Operatore Economico **IACOLINO S.R.L.**

Esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, verificata la conformità e completezza della stessa, il Seggio di Gara dichiara il concorrente ammesso alla successiva fase di gara.

#### **PLICO 6**

Offerta presentata dall'Operatore Economico **EUROCIPA S.R.L.**

Esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, verificata la conformità e completezza della stessa, il Seggio di Gara dichiara il concorrente ammesso alla successiva fase di gara.

#### **PLICO 7**

Offerta presentata dall'Operatore Economico **SANITERMICA IBLEA DI TUMINO GIUSEPPE & C. S.R.L.**

Esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, verificata la conformità e completezza della stessa, il Seggio di Gara dichiara il concorrente ammesso alla successiva fase di gara.

#### **PLICO 8**

Offerta presentata dall'Operatore Economico **NUOVA GIKA SERVICE S.R.L.**

Esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, verificata la conformità e completezza della stessa, il Seggio di Gara dichiara il concorrente ammesso alla successiva fase di gara.

#### **PLICO 9**

Offerta presentata dall'Operatore Economico **PALUMBO SALVATORE.**

Esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, il Seggio di Gara dà atto che non è stata prodotta la richiesta attestazione di avvenuto sopralluogo essendo stato prodotto un file word privo di sottoscrizione sia da parte dell'Operatore che da parte della Stazione Appaltante. Per come indicato in "Lettera d'invito": *"Non è comunque in alcun caso sanabile la mancanza dell'attestato di avvenuto sopralluogo, la cui mancata produzione comporterà l'esclusione dalla procedura di gara"*. Il Seggio di Gara dichiara, quindi, il concorrente escluso per carenza non sanabile.

## PLICO 10

Offerta presentata dall'Operatore Economico **ETT SRL**.

Esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, verificata la conformità e completezza della stessa, il Seggio di Gara dichiara il concorrente ammesso alla successiva fase di gara.

Il Presidente procede sul portale MePA a chiudere la busta amministrativa ammettendo le seguenti nove Ditte:

### Lotto 1 - Impianto a pompa di calore

Criterio di aggiudicazione: MP - Totale base d'asta: 122000

#### Documenti presentati

AURORA IMPIANTI S.R. ...	Ammesso	1	▼
ETT SRL	Ammesso	1	▼
EURO CIPA S.R.L.	Ammesso	1	▼
GRASSO FORNITURE SRL	Ammesso	1	▼
IACOLINO S.R.L.	Ammesso	1	▼
IDROCLIMA SUD DI SIN ...	Ammesso	1	▼
NUOVA GIKA SERVICE S ...	Ammesso	1	▼
SANITERMICA IBLEA DI ...	Ammesso	1	▼
SURIANO MICHELANGELO	Ammesso	1	▼

Il Presidente procede successivamente ad aprire le buste economiche e a scaricare l'offerta dei concorrenti.

Viene, quindi, verificata la validità delle firme e dei certificati delle firme digitali e vengono quindi ammesse tutte le offerte a Sistema.

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del D.lgs. 50/2016, la Commissione procede a calcolare la soglia di anomalia delle offerte ammesse secondo quanto indicato dal comma sopra indicato per il tramite del Sistema MePA e con la metodologia di calcolo dello stesso.

Il Sistema MePA ha quindi determinato la soglia di anomalia in € 108.092,00, così come risulta dalla seguente schermata:

- RIEPILOGO RDO
- RICHIESTE CHIARIMENTI
- COMUNICAZIONI
- OFFERTE PRESENTATE
- ESAME OFFERTE
- GESTIONE PUNTEGGI
- ESCLUDI/AMMETTI CONCORRENTI
- GESTIONE ANOMALIE OFFERTE**
- AGGIUDICAZIONE
- STIPULA
- SOSPENSIONE RDO/LOTTO

**Lotto 1 - Impianto a pompa di calore**  
 Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo Valore lotto: 122000

Soglia di anomalia: 108092,0  
 Ultimo calcolo effettuato: 27/12/2022 15:59:37 EFFETTUA RICALCOLO

Art. 97, comma 2Bis, D. Lgs. 55/2019

Denominazione concorrente ▲	Valore offerto ▲	Anomalia
IACOLINO S.R.L.	97500 €	Anomala
EURO CIPA S.R.L.	106750 €	Anomala
NUOVA GIKA SERVICE SRL	107620 €	Anomala
AURORA IMPIANTI S.R.L.	107787 €	Anomala
IDROCLIMA SUD DI SINDONI PANCAZIO	108371,46 €	-
SURIANO MICHELANGELO	109678 €	-
ETT SRL	118000 €	-
GRASSO FORNITURE SRL	118000 €	-
SANITERMICA IBLEA DI TUMINO GIUSEPPE & C. S.R.L.	119804 €	-

Mostra risultati 20 9 RISULTATI << < 1 > >>

Sulla base di quanta offerto dagli operatori economici ammessi la cui offerta risulta non anomala viene stilata la seguente graduatoria:

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI	Denominazione concorrente	Valore offerto
<b>Offerta non anomala</b>		
1° classificato	Idroclima Sud di Sindoni P.	€ 108.371,46
2° classificato	Suriano Michelangelo	€ 109.678,00

3° classificato	ETT SRL	€ 118.000,00
4° classificato	Grasso Forniture srl	€ 118.000,00
5° classificato	Saniterminca Iblea di Tumino Giuseppe & C. S.R.L.	€ 119.804,00

Il Seggio di Gara propone, quindi, alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione dell'Appalto alla Ditta **IDROCLIMA SUD di Sindoni Pancrazio** con sede legale a Rometta (ME) in via Rosa Ziino n. 17 - P. IVA 03116910831, C.F. SNDPCR83L17F158M, che ha offerto il seguente **Prezzo totale € 108.371,46 – oneri di manutenzione € 00,00 – prezzo al netto degli oneri di manutenzione € 108.371,46**.

Si procede alla proposta di aggiudicazione telematicamente sul sistema MEPA, così come di seguito risultante:

## Aggiudicazione

Consulta la graduatoria e procedi con l'aggiudicazione.

Seleziona lotto

1 - Impianto a pompa di calore

### Lotto 1 - Impianto a pompa di calore

Valore: 122000 €

Denominazione concorrente ▲	Valore complessivo offerta	Punteggio complessivo	Stato aggiudicazione	Aggiudica/revoca
AURORA IMPIA ...	107787	-	-	
ETT SRL	118000	-	-	
EURO CIPA S. ...	106750	-	-	
GRASSO FORNI ...	118000	-	-	
IACOLINO S.R ...	97500	-	-	
IDROCLIMA SU ...	108371,46	-	Proposto per l'aggiudicazione	<b>AGGIUDICA</b>
NUOVA GIKA S ...	107620	-	-	
SANITERMICA ...	119804	-	-	
SURIANO MICH ...	109678	-	-	

Il Presidente, dopo aver dato lettura del presente verbale, dichiara chiusa la seduta pubblica telematica alle ore 16.40.

Il presente verbale consta di n. 8 fasciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RUP – Arch. Giuseppe Di Mauro



IL COMPONENTE - Dott. Daniele Blancato



IL COMPONENTE –VERBALIZZANTE – Avv. Giovanna Scollo



**AVVISO C.S.E. 2022 M.I.T.E. - PROCEDURA DI ACQUISIZIONE DEI PRODOTTI PON IC/CSE 2022 E APE PON IC/CSE 2022 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'INFRASTRUTTURA SOCIALE EX TEATRO COMUNALE DI VIA DEL MERCATO.CUP C32E22000490007. Acquisizione fornitura impianto pompa di calore per la climatizzazione. CIG 9552935359.**

**IL RESPONSABILE DEL III SETTORE “TECNICO”**

**COMUNICA AI CANDIDATI E CONCORRENTI**

ai sensi dell'art. 76 c. 2 bis e c. 5 del D.lgs. 50/2016

che con Determina del Responsabile del III Settore Tecnico n. 45 del 26/01/2023, l'appalto in argomento è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione 120/2020, all'operatore Idroclima Sud di Sindoni Pancrazio con sede legale a Rometta (ME) in via Rosa Ziino n. 17, P. IVA 03116910831, C.F. SNDPCR83L17F158M9, per il costo offerto di € 108.371,46 oltre Iva 22%, e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 132.213,18.

L'aggiudicazione disposta è efficace a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, essendo state eseguite con esito positivo le verifiche in relazione ai requisiti prescritti per la partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Elenco delle ditte ammesse ed escluse e graduatoria indicati in verbale di gara allegato alla presente comunicazione e già inviato a mezzo MEPA, consultabile inoltre nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web istituzionale del Comune di Ferla, raggiungibile all'indirizzo <https://www.comune.ferla.sr.it/portal>.

Ferla, 30/01/2023

Il Responsabile del Settore Tecnico  
Arch. Giuseppe Di Mauro



**AVVISO C.S.E. 2022 M.I.T.E. - PROCEDURA DI ACQUISIZIONE DEI PRODOTTI PON IC/CSE 2022 E APE PON IC/CSE 2022 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'INFRASTRUTTURA SOCIALE EX TEATRO COMUNALE DI VIA DEL MERCATO.CUP C32E22000490007. Acquisizione fornitura impianto pompa di calore per la climatizzazione. CIG 9552935359.**

**CONTRATTO DI FORNITURA**

L'anno 2023, il giorno 16 del mese di Febbraio

**TRA**

il Dott. Arch. Giuseppe Di Mauro, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del **COMUNE DI FERLA**, con sede in Via A. Gramsci n.13, Ferla, Cod. Fisc. /Part. IVA 80001870890, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, in virtù di Determinazione del Sindaco n. 21 del 29/12/2022, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Amministrazione o "Stazione Appaltante"

**E**

la ditta IDROCLIMA SUD DI SINDONI PANCRAZIO con sede legale a Rometta (ME) in via Rosa Ziino n. 17, P. IVA 03116910831, C.F. SNDPCR83L17F158M9, rappresentata dal Sig. SINDONI PANCRAZIO, nella qualità di Titolare

**PREMESSO CHE:**

- con Avviso "C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile negli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)" n. 137 del 04.10.2022, registrato dalla Corte dei Conti con il n. 2747 il 24/10/2022, pubblicato sul sito del Ministero della Transizione Ecologica in data 27.10.2022 e comunicato sulla GURI- Serie Generale n. 267 del 07.11.2022, si assegnano contributi in modalità a sportello, nella forma del contributo a fondo perduto pari al 100% dei costi ammissibili, per interventi di efficientamento energetico su edifici pubblici;
- con Determinazione n. 492 del 16/12/2022 del Responsabile del Settore Tecnico, rubricata "AVVISO C.S.E. 2022 M.I.T.E. DETERMINA A CONTRARRE PER LA PROCEDURA DI ACQUISIZIONE DEI PRODOTTI PON IC/CSE 2022 E APE PON IC IC/CSE 2022 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'INFRASTRUTTURA SOCIALE EX TEATRO COMUNALE DI VIA DEL MERCATO – FORNITURA IMPIANTO POMPA DI CALORE PER CLIMATIZZAZIONE. Procedura negoziata senza bando tramite richiesta d'offerta evoluta (RdO) su portale MEPA. CUP C32E22000490007. CIG 9552935359", l'Amministrazione attiva la procedura negoziata senza previa

pubblicazione di un bando di gara, di cui all'articolo 63 del D.lgs. n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1 e 2.2. L.n. 108/2021, per il tramite del MePa (piattaforma telematica [acquistinrete.pa.it](http://acquistinrete.pa.it)) mediante richiesta d'offerta evoluta inoltrata ad un numero minimo di cinque operatori economici abilitati all'iniziativa "Impianto a pompa di calore per la climatizzazione e servizi connessi";

- a seguito dell'esperimento delle procedure di gara, con Determinazione n. 45 del 26/01/2023 del Responsabile del Settore Tecnico, si approva il verbale del seggio di gara in seduta pubblica n. 01 del 27/12/2022 relativo alla RdO n. 3359161 e si aggiudica l'appalto in argomento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione 120/2020, all'operatore Idroclima Sud di Sindoni Pancrazio con sede legale a Rometta (ME) in via Rosa Ziino n. 17, P. IVA 03116910831, C.F. SNDPCR83L17F158M9, per il costo offerto di € 108.371,46 oltre Iva 22%, e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 132.213,18;
- che la stazione appaltante ha provveduto ad effettuare le comunicazioni ex art. 76 del D.lgs. 50/2016;
- in data 18/01/2023 è stato emesso il Decreto Direttoriale n. 27 - Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, con cui si ammettono al contributo le istanze presentate tra le ore 10.00 e le ore 17.00 del giorno 16/01/2023, tra cui l'istanza presentata dal Comune di Ferla contrassegnata all'esito come "ammissibile finanziabile", n. ordine 423 (area geografica di riferimento Sud), per l'importo complessivo di € 228.554,14;

tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite e rappresentate confermano la precedente narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e convengono e stipulano quanto segue:

### **Art. 1 Oggetto del contratto**

L'appaltatore si obbliga a fornire, con personale e mezzi propri, nel rispetto delle vigenti norme di sicurezza e incolumità dei lavoratori, la fornitura appaltata per come individuata nell'allegata offerta economica (**ALL.1**) oggetto di aggiudicazione e si obbliga ad osservare nell'esecuzione degli stessi tutte le prescrizioni e le condizioni contenute nel presente contratto nonché nel "CAPITOLATO SPECIALE PON IC – CATEGORIA: IMPIANTI A POMPA DI CALORE PER LA CLIMATIZZAZIONE E SERVIZI CONNESSI" (**ALL.2**). I suddetti allegati formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

### **Art. 2 Ammontare del contratto**

L'importo dell'appalto di fornitura a seguito del ribasso d'appalto è pari ad € 108.371,46 oltre Iva 22%, e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 132.213,18. Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi dell'articolo 59 c. 5 bis del Codice dei Contratti. L'importo del contratto, come determinato ad esito di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità.

La fornitura, al netto degli oneri di manutenzione, trova integrale copertura finanziaria con il contributo concesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Decreto Direttoriale n. 27 del 18/01/2023.

### **Art.3 Consegna, tempo utile per l'ultimazione delle forniture**

La consegna dei beni richiesti, comprensiva delle fasi di progettazione, esecuzione/installazione, collaudo tecnico dovrà concludersi inderogabilmente entro il 30 Giugno 2023, termine assegnato dall'Avviso Pubblico CSE 2022 nell'ambito del quale si colloca il contributo concesso al Comune di Ferla dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica per la realizzazione degli impianti. Eventuali proroghe dei termini potranno essere concesse, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, solo ed esclusivamente in caso di eventuale differimento dei termini di realizzazione disposto dall'ente erogatore del contributo Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica.

### **Art. 4 Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva**

Ai sensi dell'art. 103, c. 1, del Dl.gs 50/2016, l'Appaltatore ha costituito garanzia fidejussoria definitiva, agli atti del Servizio Tecnico della Stazione Appaltante. La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione/verifica di conformità.

### **Art. 5 Modalità di pagamento**

Il pagamento avverrà in unica soluzione, a saldo, successivamente alla resa della fornitura, all' emissione del certificato di regolare esecuzione/verifica di conformità ed entro 15 giorni dalla data di accredito delle somme da parte del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica per la fornitura oggetto di contributo. Il pagamento viene effettuato sul conto corrente dedicato i cui estremi sono stati preventivamente comunicati dal fornitore. L'appaltatore dovrà fornire quietanza liberatoria al ricevimento delle somme. Il pagamento è subordinato alla positiva verifica della regolarità fiscale e contributiva dell'appaltatore. L'amministrazione potrà disporre diverse modalità di pagamento diverse da quelle sopra indicate precedente solo ed esclusivamente se ritenuto funzionale e/o essenziale al raggiungimento degli obiettivi di cui al finanziamento assegnato.

### **Art. 6 Modalità della verifica di conformità**

Al regolare completamento delle prestazioni richieste all'Appaltatore si darà luogo alla redazione di un'attestazione di regolare esecuzione emessa dal direttore dell'esecuzione, entro 5 giorni dalla conclusione delle consegne. Al rilascio dell'attestazione di regolare esecuzione si provvederà allo svincolo della cauzione prestata dall'esecutore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto.

### **Art. 7 Risoluzione del contratto**

La Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) accertata perdita dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- b) inadempimento alle disposizioni del Direttore per l'esecuzione del contratto riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dell'appalto;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale, nonché alle norme previdenziali;
- e) mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori;
- f) consegna della fornitura oltre i termini inderogabili per come indicati in art. 3 del presente contratto;
- g) rallentamento nella fornitura, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare l'esecuzione dell'appalto nei termini previsti dal contratto;
- h) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto non contemplate dalla normativa vigente;
- i) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera.

In caso di mancata consegna della fornitura entro i termini la stazione appaltante chiede la risoluzione del contratto per grave inadempimento, riservandosi di porre in essere tutte le azioni a tutela dei propri diritti.

Nei casi di risoluzione del contratto o di esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dalla Stazione appaltante è fatta all'appaltatore nella forma dell'ordine di servizio o comunicazione a mezzo PEC con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento dello stato di consistenza dei lavori. In relazione a quanto sopra, alla data comunicata dalla Stazione appaltante si fa luogo, in contraddittorio fra il Direttore per l'esecuzione del contratto e l'appaltatore o suo rappresentante oppure, in mancanza di questi, alla presenza di due testimoni, alla redazione dello stato di consistenza della fornitura, all'inventario dei materiali, delle attrezzature dei mezzi d'opera esistenti in cantiere, nonché, nel caso di esecuzione d'ufficio, all'accertamento di quali di tali materiali, attrezzature e mezzi d'opera debbano essere mantenuti a disposizione della Stazione appaltante per l'eventuale riutilizzo e alla determinazione del relativo costo.

La sospensione dell'esecuzione dell'appalto per decisione unilaterale dell'appaltatore costituisce inadempienza contrattuale, tale da motivare la risoluzione del contratto. Restano a carico dello stesso tutti gli oneri e le conseguenze derivanti dalla risoluzione.

### **Art. 8 Obblighi dell'impresa appaltatrice**

L'appaltatore sarà unico responsabile di tutti gli eventuali danni verso la stazione appaltante e verso terzi che derivassero dalla irregolare condotta degli interventi o dalla incompleta osservanza degli obblighi assunti in base al presente contratto, sia ad ogni altro obbligo di legge, senza alcuna esclusione. In particolare la Ditta appaltatrice della fornitura è tenuta all'osservanza delle leggi, dei Decreti o Regolamenti in vigore e di quelle altre disposizioni e norme che potrebbero essere emanate nel corso dell'affidamento.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna altresì a consentire il rispetto dei termini per la funzionalità delle prestazioni e forniture ovvero entro il 31.12.2024 (Art.8, lettera (xiv) dell'Avviso CSE 2022); si impegna altresì a fornire la documentazione di propria competenza prevista dall'art.9

dell'Avviso, entro il 10/07/2023, al fine di rispettare i termini per la richiesta di contributo ovvero il 15.07.2023, salvo proroghe disposte dal Ministero competente.

### **Art. 9 Controversie**

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle derivanti dal mancato raggiungimento dell'accordo bonario nonché quelle inerenti la dichiarazione di inefficacia del contratto a seguito di annullamento dell'aggiudicazione e le sanzioni alternative, sono devolute all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Siracusa.

Per l'Amministrazione  
Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Arch. Giuseppe Di Mauro

Firmato digitalmente da

**GIUSEPPE DI MAURO**

CN = DI MAURO GIUSEPPE

C = IT

\_\_\_\_\_  
(F.to digitalmente)

Per l'Appaltatore

\_\_\_\_\_  
(F.to digitalmente)

## Offerta Economica relativa a

## DESCRIZIONE RDO

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'INFRASTRUTTURA SOCIALE EX TEATRO COMUNALE DI VIA  
DEL MERCATO FORNITURA IMPIANTO POMPA DI CALORE  
NUMERO RDO 3359161

NUMERO LOTTO 1

## Amministrazione titolare del procedimento

## AMMINISTRAZIONE

COMUNE DI FERLA

CF AMMINISTRAZIONE 80001870890

## Concorrente

## FORMA DI PARTECIPAZIONE

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

## RAGIONE SOCIALE / DENOMINAZIONE

IDROCLIMA SUD DI SINDONI PANCAZIO

## PARTITA IVA

03116910831

## TIPOLOGIA SOCIETARIA

Impresa individuale

## Oggetto dell'Offerta

## DESCRIZIONE

CSE2022 - Impianto a Pompa di Calore per la Climatizzazione

Nome Caratteristica	Valore Offerto
Tipologia di impianto: Espansione diretta	Espansione diretta
Tipologia di alimentazione: Energia elettrica	Energia elettrica
Tipologia sorgente fredda: Aria	Aria
Tipologia scambio Aria/Aria (per COP)	aria/aria
Tipologia scambio Aria/Aria (per EER)	aria/aria

## SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Sistema di monitoraggio: Si	Si
Produzione di Acqua Calda Sanitaria: Si	Si
Classe di efficienza energetica: A++	A++
Tipologia di Pompa di Calore: A compressione	A compressione
Tipologia unità interne: Split	Split
Potenza in raffreddamento (kW)	232
Potenza in riscaldamento (kW)	256
Potenza unità interne in riscaldamento (kW)	232
Potenza unità interne in raffreddamento (kW)	256
Temperatura minima sorgente fredda [°C]	6
Classe di efficienza energetica offerta	A++
Autorizzazione OE di cui al c. 2 art.1 D.M. 37/2008 Lettera C	Si
COP - Valore minimo ammesso	3.90
COP - Valore offerto dal concorrente	3,29
EER - Valore minimo ammesso	3.400
EER - Valore offerto dal concorrente	3,14
Prezzo Totale	108371,46
Oneri di manutenzione	0,00
Prezzo al netto degli oneri di manutenzione	108371,46
Costi aziendali della manodopera (art. 95, comma 10, D. Lgs. 50/2016) - €	10800,00
Oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 95, comma 10, D. Lgs. 50/2016) - €	3250,00

## Elenco dichiarazioni abilitazione

## SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Possesso della certificazione UNI EN ISO 9001: 2015 e ss.m.i.: Sistemi di gestione per la qualità, in corso di validità	SI
Possesso dell'autorizzazione di cui alla lettera "C", Art. 1, comma 2 del DM 37/2008	SI
Fatturato MEDIO annuo relativo alla fornitura di "Pompe di Calore per la produzione di acqua calda sanitaria" realizzato negli ultimi 2 esercizi finanziari approvati alla data di presentazione della Domanda di Ammissione	10000
Il sottoscritto Operatore Economico	dichiara sotto la propria responsabilità che le attività presenti nel proprio oggetto sociale ricomprendono una o più attività previste nella Categoria per cui viene richiesta l'Ammissione al Mercato Elettronico della P.A.
Possesso della certificazione: UNI EN ISO 14001: 2015 e ss.m.i.: Sistemi di gestione ambientale, in corso di validità	SI
Possesso della Certificazione ISO 50001	NO
Possesso della Certificazione UNI CEI 11352	NO
Possesso della Certificazione UNI CEI 11339	NO

**Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:**

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;

**SISTEMI DI E-PROCUREMENT**

- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

### ALLEGATO 3

#### CAPITOLATO SPECIALE PON IC – CATEGORIA: IMPIANTI A POMPA DI CALORE PER LA CLIMATIZZAZIONE E SERVIZI CONNESSI

- **PRODOTTO: PON IC / CSE 2022 - IMPIANTO A POMPA DI CALORE PER LA CLIMATIZZAZIONE**  
*CODICI C.P.V. 42511110-5, 42512000-8*
- **PRODOTTO: PON IC / CSE 2022 – POMPE DI CALORE PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA**  
*CODICE C.P.V. 42511110-5*

#### **PREMESSA - PRESA D'ATTO DEL FORNITORE**

Per quanto non espressamente quivi previsto, in relazione al prodotto indicato nella rubrica del presente capitolato speciale (di seguito, il “Capitolato Speciale PON IC”) trovano integrale applicazione le previsioni contenute nell’«ALLEGATO 11 al capitolato d’oneri “prodotti” per l’ammissione degli operatori economici delle categorie merceologiche di seguito indicate, del settore merceologico “fonti rinnovabili ed efficientamento energetico”, ai fini della partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione» nella versione di volta in volta vigente alla data di emissione della RDO evoluta (di seguito, il “Capitolato Standard MePA”). Le previsioni contenute nel presente *Capitolato Speciale PON IC* prevarranno in ogni caso rispetto alle previsioni del *Capitolato Standard MePA*.

I termini e le espressioni quivi utilizzati con la lettera iniziale maiuscola, ove non altrimenti specificato, hanno il medesimo significato loro attribuito nel *Capitolato Standard MePA*.

Considerato che la fornitura dei suddetti prodotti si inserisce nel contesto dell’ “Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia da Fonti di Energie Rinnovabili di edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l’acquisto e l’approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)” (di seguito, l’“Avviso”), adottato e pubblicato dal Ministero della Transizione Ecologica – Direzione Generale Incentivi Energia (di seguito, “MiTE-DGIE”), quale Organismo Intermedio del Programma Operativo Nazionale “Imprese e Competitività” (FESR) 2014-2020 (di seguito, “PON IC”), le previsioni quivi contenute sono strettamente correlate all’Avviso e pertanto il medesimo Avviso, i relativi Allegati, ivi incluso il presente *Capitolato Speciale PON IC*, e la connessa documentazione ivi citata, sono da leggere congiuntamente.

Conseguentemente il Fornitore, in virtù e per effetto della presentazione dell'offerta in risposta alla RDO evoluta, prende espressamente atto, tra l'altro, dei termini e delle condizioni della concessione, dal *MiTE-DGIE* al Soggetto Aggiudicatore, del relativo contributo a valere sul *PON IC*.

#### **DEROGHE E/O INTEGRAZIONI AL CAPITOLATO STANDARD MEPA**

1. **PROCEDURA DI ACQUISTO.** La procedura di acquisto è attivabile esclusivamente attraverso lo strumento procedurale della Richiesta di Offerta (RDO) evoluta, restando pertanto espressamente esclusi acquisti effettuati tramite Acquisto a Catalogo. Non troveranno quindi applicazione, nella presente procedura, le previsioni del *Capitolato Standard MePA* applicabili esclusivamente nel caso di Acquisto a Catalogo.
2. **PRODOTTO.** Nella definizione di prodotto sono comprese le attività di progettazione, fornitura materiali, installazione, servizi di garanzia ed assistenza prestate dal produttore, collaudo tecnico nonché le attività inerenti alla messa in esercizio, alla connessione alle reti elettrica e idraulica ed alla eventuale manutenzione; sono invece escluse le attività di supporto all'ottenimento di eventuali finanziamenti pubblici o incentivi economici di qualunque natura previsti dalla legge ad esclusione da quelli previsti dal suddetto Avviso.
3. **SOPRALLUOGO.** Il sopralluogo sul sito di installazione dell'impianto deve essere obbligatoriamente effettuato al fine di verificare la corrispondenza della fornitura offerta con le esigenze del Soggetto Aggiudicatore e il contesto fisico di riferimento. Esso dovrà essere realizzato con predisposizione di un apposito verbale, da allegare alla presentazione dell'offerta in risposta alla RDO evoluta, entro il termine stabilito per la predisposizione dell'offerta.
4. **OFFERTA.** In sede di presentazione dell'offerta, gli operatori economici invitati dovranno tra l'altro provvedere, con ciò riscontrando la relativa richiesta che sarà contenuta nella RDO evoluta in conformità a quanto previsto all'allegato 8 dell'Avviso "DESCRIZIONE DELL'ITER PROCEDURALE DI CREAZIONE DELLA RICHIESTA DI OFFERTA EVOLUTA", ad indicare espressamente nell'offerta sia il prezzo dell'offerta totale (espresso in Euro, IVA esclusa), sia il prezzo dell'offerta al netto dell'eventuale attività di manutenzione (espresso in Euro, IVA esclusa), in quanto le spese relative alle attività di manutenzione non sono ammissibili alla contribuzione a valere sul *PON IC* in ragione dell'incompatibilità con il termine (31 dicembre 2023) di ammissibilità della spesa previsto per l'attuale ciclo di programmazione dei Fondi Strutturali.
5. **AGGIUDICAZIONE.** Con particolare riferimento alla aggiudicazione della RDO evoluta ed alla correlata tempistica di presentazione dell'istanza di concessione di contributo a valere sul *PON IC*, si rammentano le seguenti fasi (più dettagliatamente esplicitate nell'allegato 8 dell'Avviso "DESCRIZIONE DELL'ITER PROCEDURALE DI CREAZIONE DELLA RICHIESTA DI OFFERTA EVOLUTA") della procedura preordinata alla presentazione di detta istanza:

- **Fase 4 (Proposta di aggiudicazione).** Il Soggetto Aggiudicatore, per effetto dell'individuazione dell'offerta economica, dispone la proposta di aggiudicazione della relativa procedura MePA.
  - **Fase 5 (Controlli ex art. 80 del Codice dei contratti pubblici).** Il Soggetto Aggiudicatore esegue i controlli ex art. 80 del Codice dei contratti pubblici e, solo in caso di esito positivo, procede con la successiva fase 6.
  - **Fase 6 (Istanza di concessione di contributo).** Subordinatamente alla proposta di aggiudicazione, il Soggetto Aggiudicatore presenta l'istanza di concessione di contributo.
6. **QUIETANZA LIBERATORIA.** Il Fornitore, con riferimento all'obbligo ricadente sul Soggetto Aggiudicatore ai sensi del paragrafo 9.3(ii)(1)(d) dell'Avviso, il cui adempimento necessita di un corrispondente adempimento del Fornitore, si impegna nei confronti del Soggetto Aggiudicatore a rilasciare nei confronti di quest'ultimo, e a trasmettere allo stesso, entro e non oltre cinque (5) giorni dall'avvenuto pagamento della fattura, la relativa quietanza liberatoria.
7. **MISURE PER LA LEGALITÀ.** Il Soggetto Aggiudicatore ed il Fornitore, ciascuno per quanto di propria competenza, si obbligano a rispettare le misure per la legalità alle quali gli stessi siano soggetti (es. Protocollo di Legalità). Tale obbligo è da intendersi assunto dal Fornitore anche ai sensi dell'art. 1381, cod. civ., il quale, per l'effetto, assume l'obbligo di far osservare le suddette misure per la legalità anche ai propri subappaltatori, subcontraenti e/o fornitori.
8. **TEMPISTICA.** In relazione alla tempistica, ad esclusione di quanto indicato per la manutenzione, i tempi sono da intendersi espressi in giorni solari. La tempistica di consegna del bene, comprensiva delle fasi di progettazione, esecuzione/installazione, collaudo tecnico dovrà concludersi entro il 30 giugno 2023.

Quanto precede, restando inteso che il Soggetto Aggiudicatore, in aggiunta gli ulteriori obblighi previsti dall'Avviso, è tra l'altro tenuto, pena la revoca del contributo ai sensi dell'articolo 11 dell'Avviso:

- a far sì (**a**) che il(/i) contratto(/i) di fornitura dei prodotti *PON IC*, funzionale(/i) a realizzare l'intervento finanziato, sia(/no) stipulato(/i) entro sessanta (60) giorni dalla data di notifica al Soggetto Aggiudicatore del provvedimento di concessione del contributo, e (**b**) che le spese ammissibili relative all'intervento finanziato siano pagate al Fornitore e debitamente quietanzate entro e non oltre il termine del 31 dicembre 2023, in conformità alla tempistica imposta dalla Normativa sull'Ammissibilità, Rendicontazione e Certificazione delle Spese (come definita nell'Avviso); e
  - a presentare al MiTE-DGIE, ai sensi del paragrafo 9.2, secondo capoverso, dell'Avviso, la richiesta di accredito del contributo entro il 15 luglio 2023.
9. **FATTURAZIONE.** Le attività di manutenzione, comprese nella fornitura, devono essere fatturate separatamente. In conformità a quanto previsto dall'art. 25 del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito in

legge, con modificazioni, dall'art. 1 della Legge 23 giugno 2014, n. 89, in ciascuna fattura dovranno essere espressamente indicati anche il CIG (*Codice Identificativo Gara*) ed il CUP (*Codice Unico di Progetto*).

10. **PENALI.** Per le penali eventualmente dovute relativamente al mancato rispetto delle disposizioni contenute nel *Capitolato Standard MePA*, nonché nel presente *Capitolato speciale PON IC*, il Fornitore detrae gli importi dalla fattura, emessa in conformità a quanto previsto al paragrafo 9, fornendo una dettagliata descrizione nella fattura medesima delle voci di debito e di credito. Non è consentita l'applicazione di penali attraverso l'emissione di documenti contabili separati (es. attraverso emissione di note di credito o di debito).

11. **SCHEDA TECNICA DI PRODOTTO.** Le sottostanti schede tecniche di prodotto sono da intendersi sostitutive, con riferimento ai prodotti indicati nella rubrica del presente *Capitolato Speciale PON IC*, delle schede tecniche di prodotto riportate nell'appendice al *Capitolato Standard MePA*. Per le definizioni e le modalità di calcolo dei parametri tecnici vale:

- quanto riportato nell'allegato IV del D.lgs 199/2021 per gli impianti a pompa di calore per la climatizzazione;
- quanto riportato al Regolamento delegato (UE) n. 812/2013 della Commissione Europea del 18.2.2013

IMPIANTO A POMPA DI CALORE PER LA CLIMATIZZAZIONE PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA

Nome Attributo	Obbligatorio	Commenti	
<b>Tipologia di impianto</b>	SI	Idronico; Aeraulico; Espansione diretta	
<b>Tipologia di Pompa di Calore</b>	SI	A Compressione; Ad Assorbimento; altro	
<b>Tipologia di alimentazione</b>	SI	Energia Elettrica; Gas naturale	
<b>Potenza in raffreddamento (kW)</b>	SI		
<b>Potenza in riscaldamento (kW)</b>	SI		
<b>COP</b>	SI	Pompe di calore elettriche:	
		aria/aria	$\geq 3,9$
		aria/aria con variatore di velocità	$\geq 3,705$
		aria/aria di tipo <i>rooftop</i>	$\geq 3,2$
		aria/aria di tipo <i>rooftop</i> con variatore di velocità	$\geq 3,04$
aria/acqua potenza termica utile riscaldamento $\leq 35$ KW	$\geq 4,1$		

Nome Attributo	Obbligatorio	Commenti	
		aria/acqua potenza termica utile riscaldamento <= 35 KW con variatore di velocità	>=3,895
		aria/acqua potenza termica utile riscaldamento >35 kW	>=3,8
		aria/acqua potenza termica utile riscaldamento >35 kW con variatore di velocità	>=3,61
		acqua/aria	>=4,7
		acqua/aria con variatore di velocità	>=4,465
		acqua/acqua	>=5,1
		acqua/acqua con variatore di velocità	>=4,845
		Pompe di calore a gas: non applicabile	
<b>EER</b>	<b>SI</b>	Pompe di calore elettriche:	
		aria/aria	>=3,4
		aria/aria con variatore di velocità	>=3,23
		aria/acqua potenza termica utile riscaldamento <= 35 KW	>=3,8
		aria/acqua potenza termica utile riscaldamento <= 35 KW con variatore di velocità	>=3,61
		aria/acqua potenza termica utile riscaldamento >35 kW	>=3,5
		aria/acqua potenza termica utile riscaldamento >35 kW con variatore di velocità	>=3,325
		acqua/aria	>=4,4
		acqua/aria con variatore di velocità	>=4,18
		acqua/acqua	>=5,1
		acqua/acqua con variatore di velocità	>=4,845

Nome Attributo	Obbligatorio	Commenti																				
		Pompe di calore a gas: non applicabile																				
<b>GUE<sub>h</sub></b>	SI	<p>Pompe di calore elettriche: non applicabile</p> <p>Pompe di calore a gas:</p> <table border="1"> <tr> <td>aria/aria</td> <td><math>\geq 1,46</math></td> </tr> <tr> <td>aria/aria con variatore di velocità</td> <td><math>\geq 1,387</math></td> </tr> <tr> <td>aria/aria di tipo <i>rooftop</i></td> <td><math>\geq 1,2</math></td> </tr> <tr> <td>aria/aria di tipo <i>rooftop</i> con variatore di velocità</td> <td><math>\geq 1,14</math></td> </tr> <tr> <td>aria/acqua</td> <td><math>\geq 1,38</math></td> </tr> <tr> <td>aria/acqua con variatore di velocità</td> <td><math>\geq 1,311</math></td> </tr> <tr> <td>acqua/aria</td> <td><math>\geq 1,60</math></td> </tr> <tr> <td>acqua/aria con variatore di velocità</td> <td><math>\geq 1,52</math></td> </tr> <tr> <td>acqua/acqua</td> <td><math>\geq 1,56</math></td> </tr> <tr> <td>acqua/acqua con variatore di velocità</td> <td><math>\geq 1,482</math></td> </tr> </table>	aria/aria	$\geq 1,46$	aria/aria con variatore di velocità	$\geq 1,387$	aria/aria di tipo <i>rooftop</i>	$\geq 1,2$	aria/aria di tipo <i>rooftop</i> con variatore di velocità	$\geq 1,14$	aria/acqua	$\geq 1,38$	aria/acqua con variatore di velocità	$\geq 1,311$	acqua/aria	$\geq 1,60$	acqua/aria con variatore di velocità	$\geq 1,52$	acqua/acqua	$\geq 1,56$	acqua/acqua con variatore di velocità	$\geq 1,482$
aria/aria	$\geq 1,46$																					
aria/aria con variatore di velocità	$\geq 1,387$																					
aria/aria di tipo <i>rooftop</i>	$\geq 1,2$																					
aria/aria di tipo <i>rooftop</i> con variatore di velocità	$\geq 1,14$																					
aria/acqua	$\geq 1,38$																					
aria/acqua con variatore di velocità	$\geq 1,311$																					
acqua/aria	$\geq 1,60$																					
acqua/aria con variatore di velocità	$\geq 1,52$																					
acqua/acqua	$\geq 1,56$																					
acqua/acqua con variatore di velocità	$\geq 1,482$																					
<b>Valore indice efficienza energetica GUE<sub>c</sub></b>	SI	<p>Pompe di calore elettriche: non applicabile</p> <p>Pompe di calore a gas: <math>\geq 0,6</math></p>																				
<b>Tipologia unità interne</b>	SI																					
<b>Potenza unità interne in riscaldamento (kW)</b>	SI																					
<b>Potenza unità interne in raffreddamento (kW)</b>	SI																					
<b>Temperatura minima sorgente fredda [°C]</b>	SI																					
<b>Tipo sorgente fredda</b>	SI	Aria; Acqua																				
<b>Produzione di ACS</b>	SI	SI; NO																				
<b>Sistema di monitoraggio</b>	SI	SI; NO																				

Nome Attributo	Obbligatorio	Commenti
Classe di efficienza energetica	SI	A+++; A++; A+; A
Autorizzazione ad operare sugli impianti di cui al comma 2 dell'art.1 D.M. 37/2008 - Lettera "C"	SI	SI

#### LEGENDA DEGLI ATTRIBUTI

**Tipologia di impianto:** Indicare la tipologia dell'impianto. Il Catalogo riporta le tipologie ammissibili.

**Tipologia di Pompa di Calore:** Indicare la tipologia della Pompa di Calore. Il Catalogo riporta le tipologie ammissibili.

**Tipologia di alimentazione:** Indicare la tipologia di alimentazione della Pompa di Calore. Nel Catalogo sono riportate le tipologie ammissibili.

**Potenza in raffreddamento (kW):** Indicare la potenza nominale in raffreddamento della pompa di calore.

**Potenza in riscaldamento (kW):** indicare la potenza nominale in riscaldamento della pompa di calore.

**COP:** Indicare il valore del *Coefficient of Performance*; si ricorda che il valore del Coefficiente di Prestazione Istantaneo deve essere conforme a quanto riportato nell'allegato IV al D.lgs 199/2021

**EER:** Indicare il valore dell'*Energy Efficiency Ratio*; si ricorda che il valore del EER deve essere conforme a quanto riportato nell'allegato IV al D.lgs 199/2021

**GUE:** Indicare il valore del *Gas Utilization Efficiency*; si ricorda che il valore del EER deve essere conforme a quanto riportato nell'allegato IV al D.lgs 199/2021.

**Tipologia Unità Interne:** Indicare la tipologia delle Unità Interne (split, monoblocco, altro).

**Potenza Unità Interne in riscaldamento (kW):** Indicare la potenza nominale in riscaldamento delle Unità Interne.

**Potenza Unità Interne in raffreddamento (kW):** Indicare la potenza nominale in raffreddamento delle Unità Interne.

**Temperatura minima sorgente fredda [°C]:** indicare la temperatura minima di funzionamento della pompa di calore.

**Tipo sorgente fredda:** indicare il tipo di sorgente fredda della pompa di calore.

**Produzione di ACS:** Indicare se l'impianto è in grado di produrre anche acqua calda sanitaria.

**Sistema di Monitoraggio:** Indicare l'eventuale presenza di un Sistema di Monitoraggio dell'impianto.

**Classe di efficienza energetica:** indicare la classe di efficienza energetica, come da etichettatura (Ad es. A+++; A++, A+, A).

**Autorizzazione ad operare sugli impianti di cui al comma 2 dell'art.1 D.M. 37/2008 - Lettera "C":**

L'operatore economico deve necessariamente inserire SI.

#### IMPIANTO A POMPA DI CALORE PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA

Nome Attributo	Obbligatorio	Commenti
<b>Capacità di accumulo (lt)</b>	SI	
<b>Potenza in assorbimento (kW)</b>	SI	
<b>Tipologia impianto</b>	SI	Split; Monoblocco; altro
<b>Temperatura minima sorgente fredda [°C]</b>	SI	
<b>Tipo sorgente fredda</b>	SI	Aria; Acqua
<b>Resistenza termica integrata</b>	SI	SI; NO
<b>Valore Resistenza termica (kW)</b>	NO	
<b>Posizionamento</b>	SI	A parete; A terra; altro
<b>Dimensioni della pompa di calore l x h x p (mm)</b>	SI	
<b>Peso della pompa di calore (Kg)</b>	SI	
<b>Classe di efficienza energetica minima</b>	SI	A+++; A++; A+; A

#### IMPIANTO A POMPA DI CALORE PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA (ACS) - LEGENDA DEGLI ATTRIBUTI

**Capacità di accumulo (lt):** indicare, in litri, la capacità di accumulo della Pompa di Calore.

**Potenza in assorbimento (kW):** indicare, in kW, la potenza elettrica media in assorbimento della Pompa di Calore;

**Tipologia impianto:** Indicare la tipologia dell'impianto (split, monoblocco, altro).

**Temperatura minima sorgente fredda:** indicare la temperatura minima di funzionamento della Pompa di Calore (in funzione della temperatura dell'acqua calda sanitaria prodotta).

**Tipo sorgente fredda:** indicare il tipo di sorgente fredda della pompa di calore.

**Resistenza termica integrata:** indicare se è presente una resistenza termica integrata.

**Valore Resistenza termica (kW):** Indicare la potenza in kW della resistenza termica se richiesto.

**Posizionamento:** indicare se la Pompa di Calore può essere installata a parete o a terra.

**Dimensioni:** indicare, le dimensioni in mm della Pompa di Calore.

**Peso:** indicare il peso, in kg, della Pompa di Calore.

**Classe di efficienza energetica minima:** indicare la classe di efficienza energetica, come da etichettatura.