



Comune di Ferla
libero consorzio di Siracusa

**Regolamento per la procedura di sanatoria
delle sepolture cimiteriali prive di titolo
concessorio**

Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 25 Ottobre 2018

via Garibaldi n. 17 - CAP 96010

Telefono: 0931870136 - PEC: tecnico@pec.comune.ferla.sr.it

Codice Fiscale: 80001870890 - Codice Univoco: UFZF8F



Comune di Ferla

libero consorzio di Siracusa

Art. 1 - Finalità e competenze

1. L'Amministrazione comunale, allo scopo di dare una soluzione ad annose situazioni stratificatesi e riscontrate all'interno del cimitero comunale di Ferla nel corso di molti decenni e nell'intento di ristabilire la certezza del diritto, consente, alle condizioni e secondo le procedure di cui agli articoli seguenti, la regolarizzazione di utilizzazioni improprie e delle incaute acquisizioni di loculi cimiteriali, cappelle, tombe e/o cellette.
2. Le presenti norme rappresentano aggiornamento, integrazione e modifica delle disposizioni già emanate in materia nel Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione del C.C. n.49 del 26.10.2016.
3. L'Ufficio competente per la procedura di cui al presente Regolamento è l'Ufficio Servizi Cimiteriali del Comune di Ferla, il quale potrà svolgere tutte le attività necessarie per il perfezionamento del procedimento di sanatoria, ivi compresa quella di ricezione ed esame delle domande, comunicazione dell'esito di accoglimento o rigetto e rilascio delle nuove concessioni. Resta esclusa dalla delega la riscossione delle somme che dovrà avvenire unicamente a mezzo bollettino di conto corrente postale intestato al Servizio Tesoreria del Comune di Ferla.

Art. 2 – Sepolture private e tumulazione pregresse – Mutamento del rapporto concessorio

Per le concessioni sussistenti prima dell'entrata in vigore del R.D. 21 dicembre 1942, n. 1880 (ex Regolamento di Polizia Mortuaria, sostituito dal D.P.R. 21/10/1975 n. 803 e poi dal D.P.R. 10/09/1990 n. 285), per le quali non risulti essere stato stipulato il relativo atto di concessione, trova applicazione l'istituto dell' "immemorabile", quale presunzione "juris tantum" della sussistenza del diritto d'uso sulla concessione.

Art. 3 - Ammissibilità alla regolarizzazione

1. Sono ammessi a regolarizzazione tutti gli usi irregolari di sepolture private e di suolo cimiteriale riscontrati o riscontrabili all'interno del cimitero comunale più specificatamente tutte le negoziazioni delle sepolture intervenute a qualsiasi titolo tra privati (vendita, locazione, prestito, cessione gratuita non autorizzata dal Comune, cessione a seguito di benemerienze non autorizzate dal Comune, ecc.).



Comune di Ferla

libero consorzio di Siracusa

2. Il soggetto che richiederà di poter usufruire della sanatoria della propria posizione potrà ottenere dal Comune di Ferla il rilascio di una nuova concessione cimiteriale, per il medesimo tipo di sepoltura, con decorrenza dalla data di comunicazione di avvenuto versamento per la sanatoria, per la durata prevista dal Regolamento Cimiteriale ed alla tariffa indicata dalla Giunta Comunale con apposito atto deliberativo.
3. Nel caso in cui il soggetto che richiederà di poter usufruire della sanatoria della propria posizione non provveda ad effettuare il pagamento entro 30 giorni, la sepoltura tornerà nella disponibilità del Comune il quale provvederà a rientrarne materialmente in possesso.

Art. 4 - Modalità di accesso alla sanatoria

1. Al fine di accedere alla sanatoria gli interessati devono produrre, entro e non oltre il 31 dicembre 2019 domanda indirizzata all'Responsabile Ufficio Servizi Cimiteriali del Comune di Ferla e per conoscenza al Sindaco del Comune, secondo l'Allegato 1, considerato parte integrante del presente regolamento.
2. Le domande, possono essere depositate a mano presso l'ufficio protocollo del comune, inviate per posta, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno allo stesso ufficio, o inviate a mezzo pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.ferla.sr.it.
3. Nella domanda (Allegato 1) dovrà inoltre essere precisato:
 - a) se la sepoltura è libera ovvero se è già di fatto utilizzata;
 - b) se la sepoltura è occupata, dovrà essere indicato il nominativo del defunto e la data di tumulazione;
4. Alla domanda dovrà essere allegato ogni documento utile per la migliore individuazione della sepoltura della quale si chiede la sanatoria e/o dell'area cimiteriale in cui essa è situata: atto concessorio originale, scrittura privata...ecc...

Art. 5 - Versamento diritto di sanatoria

1. Per ottenere la sanatoria delle sepolture cimiteriali prive di titolo concessorio l'interessato dovrà provvedere al pagamento della tariffa concessoria che sarà indicata nell'atto deliberativo dalla Giunta Comunale.
2. Per le richieste di sanatoria pervenute entro il 31.12.2019 sarà prevista una tariffa agevolata.
3. La tariffa agevolata dovrà essere versata per la sanatoria di qualunque manufatto: loculo, cappella, ossario, tomba
4. Nel termine di 60 giorni dal ricevimento della domanda di sanatoria, il responsabile del procedimento, qualora non ravvisi la necessità di richiedere chiarimenti atti o documenti



Comune di Ferla

libero consorzio di Siracusa

integrativi, comunica all'interessato l'accoglimento della domanda e determina l'importo della somma dovuta, ovvero rigetta l'istanza con adeguata motivazione.

Art. 6 - Modalità e condizioni per il versamento

1. Il versamento della somma, come determinato in atto deliberativo dalla Giunta Comunale, dovrà essere effettuato dall'interessato entro e non oltre 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 5 e potrà essere effettuato a mezzo versamento presso la Tesoreria del Comune di Ferla, lo stesso verrà inviato all'interessato unitamente alla comunicazione di avvenuta accettazione della domanda di sanatoria.

Art. 7 - Atto di concessione

1. A seguito dell'avvenuto versamento dell'importo richiesto per la sanatoria l'interessato sarà ammesso a stipulare un nuovo atto di concessione cimiteriale per la medesima sepoltura (loculo, tomba, cappella, ossario) fatta oggetto della sanatoria.
2. La nuova concessione sarà stipulata nel rispetto del regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 26/10/2016 e delle tariffe ivi adeguate e modificate nell'ultima delibera di giunta comunale.
3. La nuova concessione, in caso di morte del titolare originario e di mancato rinnovo della precedente concessione alla sua naturale scadenza, potrà essere intestata ad uno solo degli eredi legittimi.
4. La durata della nuova concessione è stabilita con decorrenza dal termine previsto dalla data di avvenuto versamento, effettuato a seguito dell'accettazione dell'Ufficio della richiesta di sanatoria.

Art. 8 – Retrocessione delle aree e liberazione delle sepolture

1. La mancata richiesta di sanatoria e regolarizzazione, nei termini previsti nel presente regolamento, degli usi irregolari delle sepolture private e del suolo cimiteriale comporterà il permanere della illegittimità dell'uso e/o occupazione delle stesse; conseguentemente esse dovranno essere immediatamente restituite dagli attuali utilizzatori al Comune di Ferla.
2. In caso di mancata e spontanea restituzione delle sepolture private e del suolo cimiteriale da parte dell'utilizzatore, il Comune di Ferla provvederà a rientrarne coattivamente in possesso e saranno intraprese le opportune azioni di recupero del credito derivante dalla illegittima utilizzazione e/o occupazione.

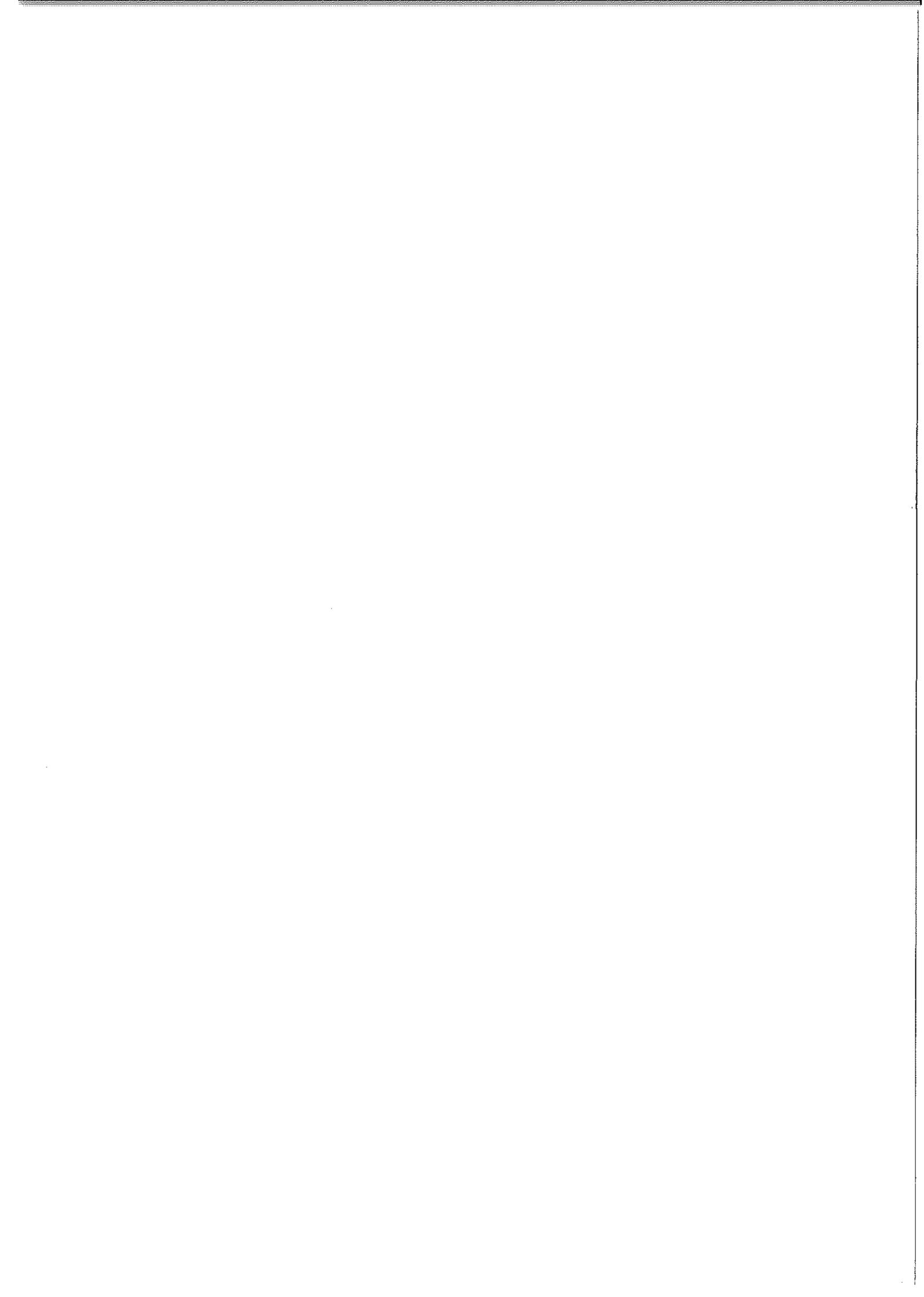


Comune di Ferla

libero consorzio di Siracusa

Art. 9 – Entrata in vigore e rinvio

1. Il presente regolamento entrerà in vigore decorsi i termini di legge dalla sua approvazione mediante delibera di consiglio comunale.
2. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente regolamento è fatto rinvio alle norme di legge in materia di servizi cimiteriali ed al regolamento di Polizia Mortuaria approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 26/10/2016 e ss.mm.ii., per quanto applicabili.





Comune di Ferla

libero consorzio di Siracusa

Allegato 1 Al Regolamento per la Procedura di Sanatoria

Spett.le Comune di Ferla
Ufficio Servizi Cimiteriali
UFFICIO TECNICO
Via Garibaldi 17 – Ferla(SR)

E p.c. Al Signor Sindaco del
Comune di Ferla

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

residente a _____ in via _____

recapito telefonico _____ email _____

consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, di cui

all'art.76 D.P.R.445 del 28/12/2000

DICHIARA

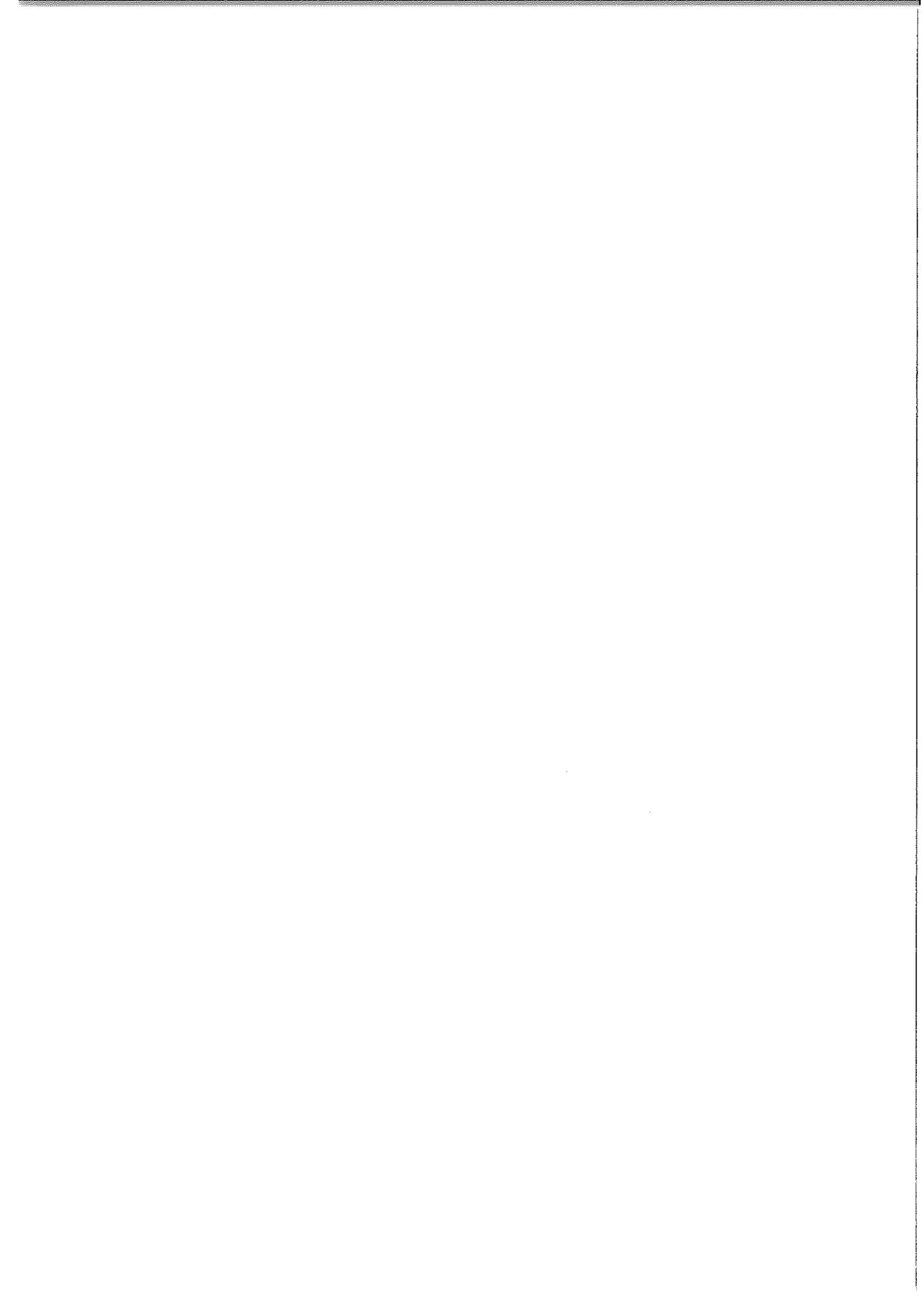
che nella cappella/tomba/loculo/cella sita/o nel settore _____ numero _____

nel Cimitero di Ferla sono sepolte le salme di (se la sepoltura è libera barrare la tabella sottostante):

via Garibaldi n. 17 - CAP 96010

Telefono: 0931870136 - PEC: tecnico@pec.comune.ferla.sr.it

Codice Fiscale: 80001870890 - Codice Univoco: UFZF8F





Comune di Ferla

libero consorzio di Siracusa

Defunto		Data decesso	Data tumulazione	Parentela e affinità
Nome	Cognome			

che il detto manufatto è intestato a _____, a titolo di concessione e che il sottoscritto è suo _____ (indicare la parentela o affinità nel rispettivo grado);

che il detto manufatto è intestato a _____, a titolo di concessione e che il sottoscritto non ha alcun vincolo di parentela o affinità con l'intestatario;

che il detto manufatto risulta privo di concessione;

che il sottoscritto è _____ (indicare la parentela o affinità nel rispettivo grado) del defunto _____ tumulato come sopra dichiarato.

CHIEDE

di essere ammesso a beneficiare della sanatoria al fine di ottenere regolare titolo concessorio come da Regolamento per la procedura di sanatoria delle sepolture cimiteriali prive di titolo concessorio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. ___ del ___/___/___.

Ferla, _____

